

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:54

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:36

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Бестужевых, 21

17 000 000 ₺

Москва, улица Бестужевых, 21

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

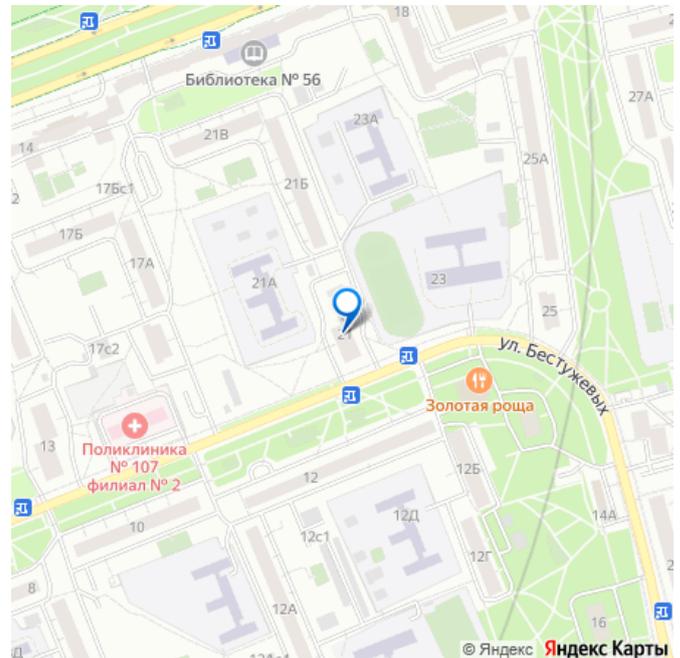
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2076518. Лучшее ценовое предложение в районе! Вашему вниманию предлагается уютная квартира в популярном районе Отрадное. Комфортная двухкомнатная квартира с холлом и большой лоджией на две комнаты. Прекрасный вид из окон и возможность сделать ремонт по своему вкусу — идеальное сочетание для воплощения Ваших дизайнерских идей.

Квартира : Квартира требует косметического ремонта, но возможна сдача в аренду и без него, если рассматриваете покупку для инвестиции. Санузел раздельный, в квартире очень большая лоджия на две комнаты, можно сделать дополнительное пространство для отдыха или рабочую зону, мебель и техника остается покупателю. Дом: Квартира расположена в кооперативном доме. Чистый и ухоженный подъезд без посторонних запахов, система видеонаблюдения, консьерж. В доме сформированное сообщество жильцов, живут в основном семьи, отсутствие коммунальных квартир, активный домовый чат.

Благоустроенный, зелёный и ухоженный двор с двумя детскими площадками и спортивной

зоной, всегда есть свободные места под парковку, удобный въезд с улицы.

Транспортная доступность: Квартира расположено в пешей доступности от метро «Отрадное», прогулочным шагом не более 10 минут, рядом с домом также остановка общественного транспорта. ля

автомобилистов: удобный выезд на улицу Декабристов и Юрловский проезд и далее на

Алтуфьевское шоссе. Инфраструктура: В пешей доступности расположены 3 средних школы, пять детских садов и городская поликлиника 48 и 107. Вблизи также

расположены: сквер Отрадное, парк «Яуза», пойма реки Чермянки прекрасные места для отдыха и прогулок. В районе достаточное

количество сетевых магазинов: Пятерочка, Дикси, Лента, Евроспар, а также аптек, ПВЗ и т.д. в 5-6 минутах ходьбы расположены DDX

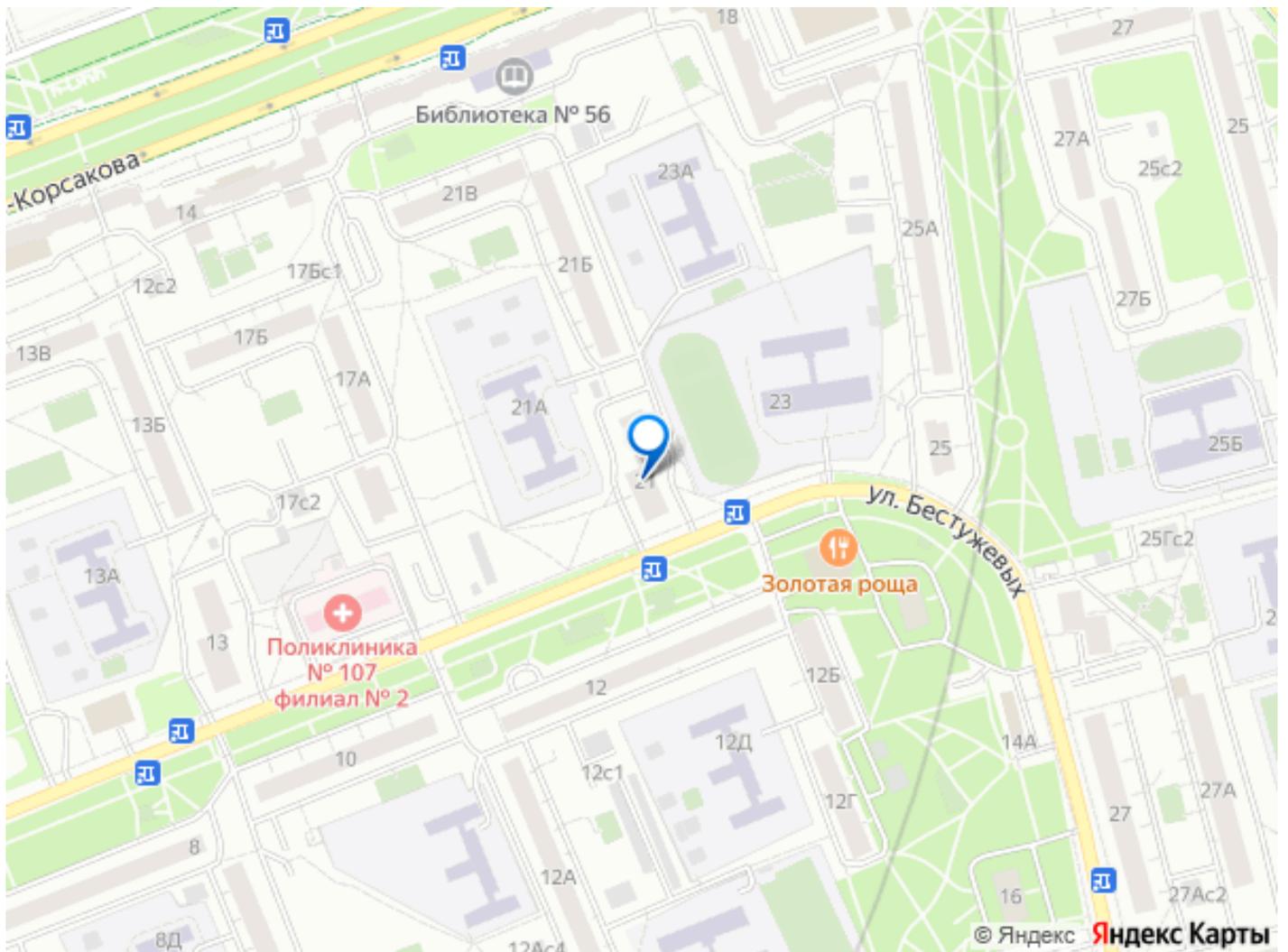
Fitness и Fit&beauty. Условия продажи: В собственности с 2008 года, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, отсутствие каких либо обременений. Срочная продажа, оперативный показ в удобное

время, ключи у агента. Преимущества МИЭЛЬ возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров,

работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и

услуги от известных брендов





Move.ru - вся недвижимость России