

Создано: 12.02.2026 в 20:21

Обновлено: 15.02.2026 в 23:02

<https://move.ru/objects/9289684426>

Татьяна, Департамент недвижимости

89251234567

Москва, Трубниковский пер, 24с2

39 000 000 ₽

Москва, Трубниковский пер, 24с2

Улица

[Трубниковский переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

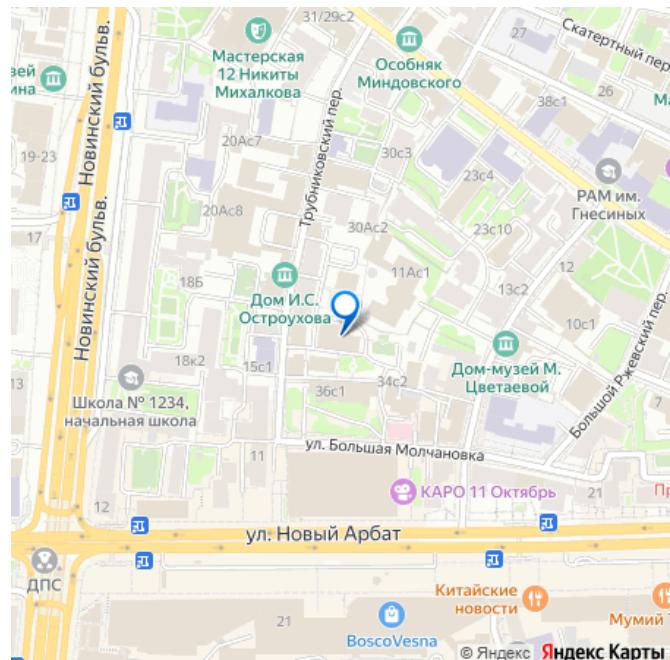
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Лучший район с точки зрения социальной, коммерческой, транспортной инфраструктуры. Арбат могут себе позволить только горожане с очень высоким достатком. В шаговой доступности от дома три школы района входят в топ-100 Москвы. Одна из арбатских школ и вовсе - при посольстве

Венгрии. Роскошные люксовые рестораны, точки быстрого питания, андеграундные бары, кафе с аутентичной кухней разных стран, лавки с шаурмой. Важнейшие городские памятники архитектуры, истории и культуры: дом Константина Мельникова, музей-квартира А. С. Пушкина на Арбате, дом-музей М. Ю. Лермонтова, мемориальная квартира А. Белого, мемориальные комнаты Н. В. Гоголя, дом-музей М. Цветаевой, Театр имени Евгения Вахтангова, Московская государственная консерватория имени П. И. Чайковского, кинотеатр «Октябрь». Здесь же находится одна из семи сталинских высоток - Министерство иностранных дел, а также здания правительства Москвы, Министерства обороны и Генерального штаба.

Транспортная доступность. В этом совсем небольшом районе находится сразу семь станций метро: «Арбатская» (Арбатско-Покровской и Филевской линий), «Смоленская» (Арбатско-Покровской и Филевской линий), «Библиотека имени Ленина», «Александровский сад», «Боровицкая». Здесь также пролегают полтора десятка автобусных маршрутов, удобно связывающих район с другими частями Москвы. Жилой, кирпичный дом. Всего на 32 квартиры Высота потолков 320. Закрытый, охраняемый двор со шлагбаумом, парковка для автомобилей. Документы в порядке. 01.04 б

