

Создано: 08.02.2026 в 03:50

Обновлено: 09.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9289177130>

ДСК-1, ДСК-1

89251234567

Москва, ш. Киевское, стр. 1

18 078 148 ₽

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.5 м²

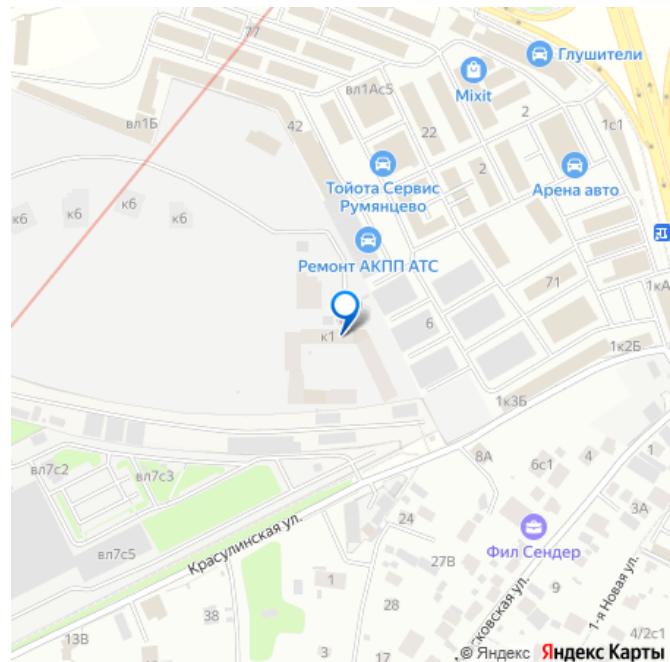
Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ТОЛЬКО 4 ДНЯ ДО 10.02 • Дополнительная скидка 10% • Ставка 10% по стандартной ипотеке для всех без наценок • Ставка 3,5% по семейной ипотеке Успейте купить выгодно! Прямая продажа от застройщика!

Жилой Комплекс класса Комфорт+.
Продаётся 2-к квартира номер 325 общей
площадью 51.5 кв.м. на 12-м этаже 14
этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с
учётом скидки. Особенности квартиры: -
Мастер-зона с гардеробной. Просторное
место для отдыха и удобного хранения
вещей. - Просторная спальня, в которой
можно разместить большую кровать. -
Распашная планировка - отличное сочетание
удобства и свободы. - Раздельный санузел -
больше удобства для всех членов семьи. -
Можно оборудовать рабочее место - комфорт
для работы и учёбы. - Линейная кухня -
функциональность и практичность в одном
решении. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Лоджия -
уютное место для отдыха и тишины.

Квартира с предчистовой отделкой (White
box). Вам не придется заниматься черновыми
и трудоёмкими работы, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Весь микрорайон спроектирован
в концепции «без машин». Пейзаж не портят
припаркованные автомобили, а родители
могут не опасаться за перемещение детей по
всему кварталу. Территория комплекса -
царство пешеходов. А что делать, если Вы
или Вам подвезли что-то габаритное?

Проблему решают сквозные подъезды,
открывающие доступ в здание с внешней
стороны комплекса. Проезд к домам
организован по внешнему контуру
микрорайона. Места для автомобилей
отведены на 7 этажах наземного паркинга и
в подземном паркинге 6-го корпуса. За
порядком и безопасностью зорко следит
множество камер. Безбарьерная среда
облегчает передвижение по территории
молодых родителей с колясками, маленьких
детей и жильцов с ограниченными

возможностями. Транспортная доступность: «1-й Саларьевский» расположен в Новой Москве всего в 2 км от МКАД и 5 минутах ходьбы от метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас удобный выезд на скоростное Киевское шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле? Станция метро Саларьево и автовокзал в пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис». Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом.

Личный автотранспорт: До Киевского шоссе - 0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе - 5 км До Ленинского проспекта - 3,2 км

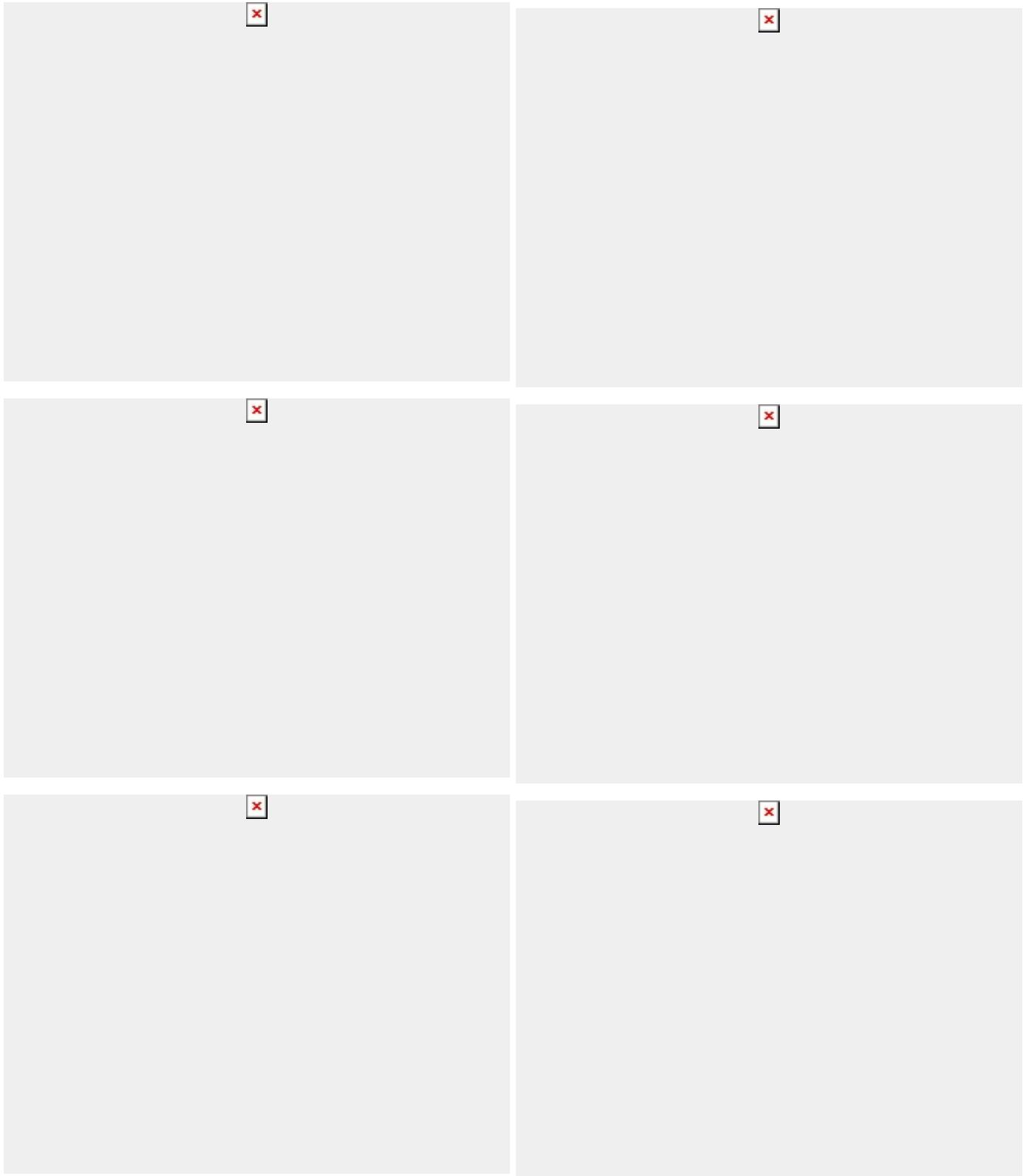
Общественный транспорт: До станции метро «Саларьево» - 7 мин пешком До остановок наземного транспорта - 5-10 мин пешком До Ленинского проспекта на автобусе - 10 мин

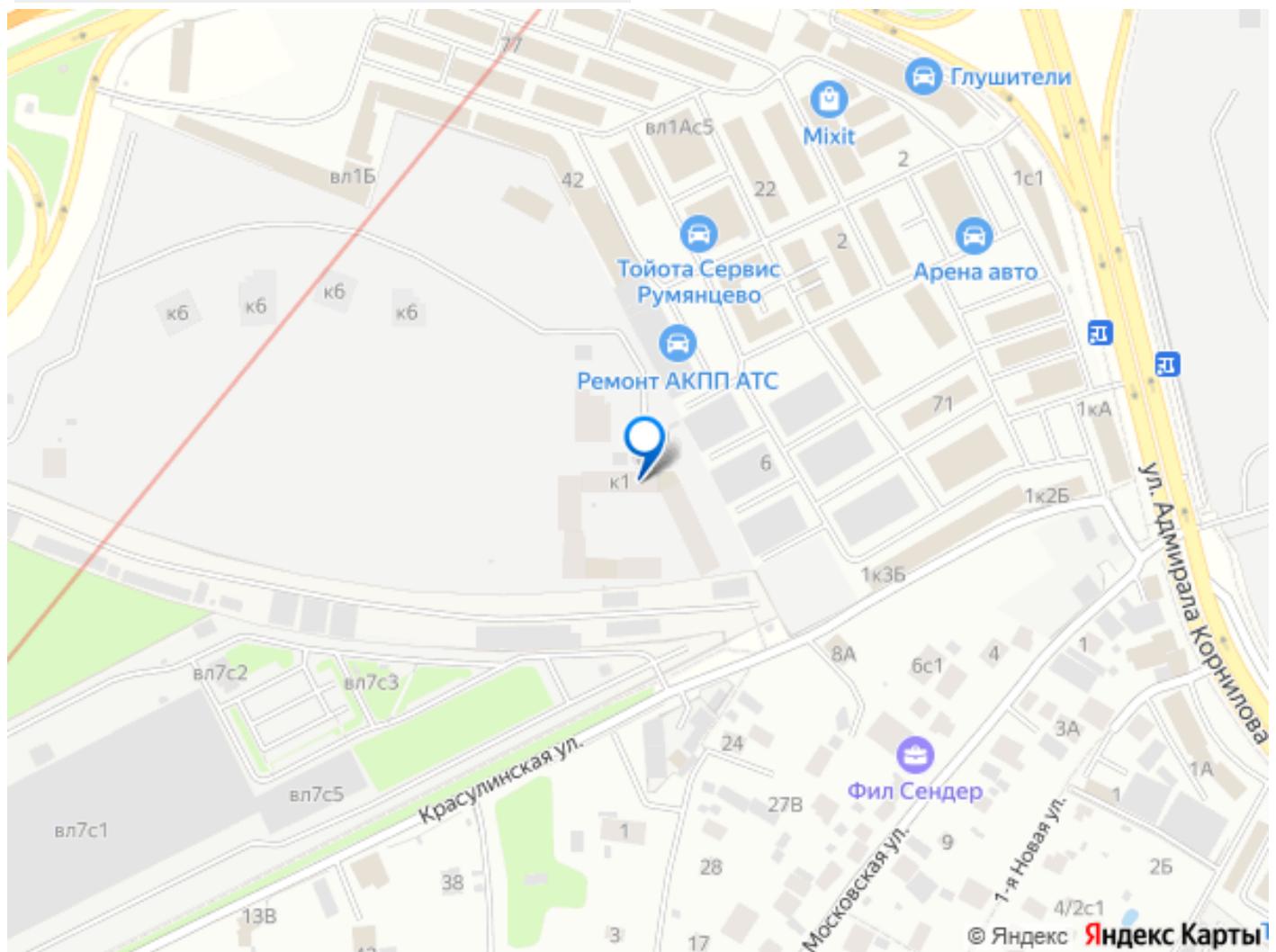
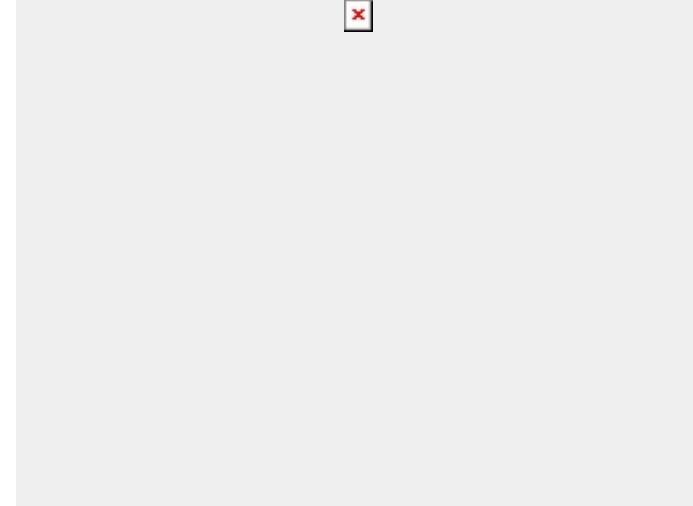
Внутренняя инфраструктура: Во дворе царит атмосфера легкого беззаботного настроения.

По сторонам расположились любимые местными жителями магазинчики, где можно купить товары первой необходимости, кафе, где приятно посидеть с друзьями, и кофе-пойнты. На бульваре можно посмотреть уличную выставку, поиграть с соседями в шахматы и покачаться на световых качелях.

Дети растут быстро, и вот уже возникает вопрос садика. На территории есть свой современный садик на 225 мест. Из садика ребенок плавно переходит в свою же муниципальную школу, рассчитанную на 450 мест. Построенная по индивидуальному проекту, она соответствует эстетической и дружелюбной концепции ЖК. Комплекс соседствует с районом, где присутствует уже сложившаяся и развитая инфраструктура. До магазинов, фитнес-центров или кафе легко можно добраться пешком, а до соседних парков можно прокатиться на велосипеде

или самокате. В шаговой доступности находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны можно назвать основными в палитре развлечений.





Move.ru - вся недвижимость России