

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:57

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:24

Москва, ш. Киевское, стр. 1

19 310 749 ₺

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

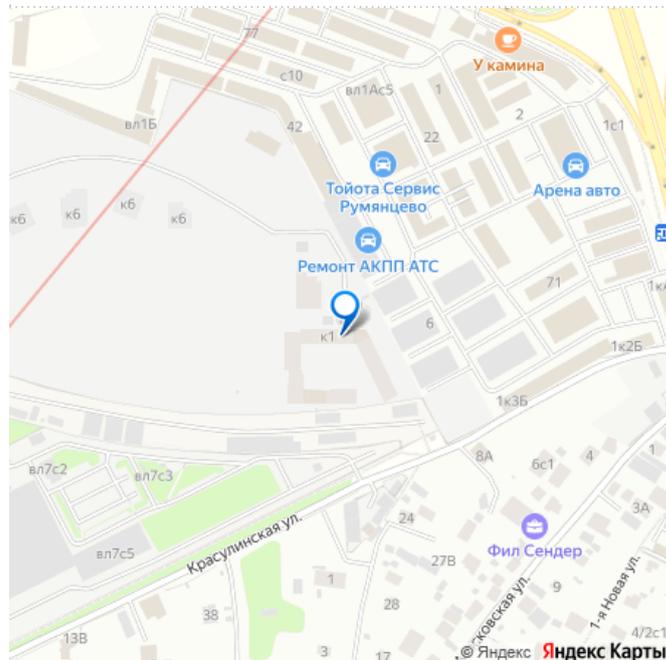
да

Описание

СТАНДАРТНАЯ ИПОТЕКА 10% БЕЗ НАЦЕНКИ!

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт+. Продаётся 2-к
квартира номер 325 общей площадью 51.5
кв.м. на 12-м этаже 14 этажного здания.

для заметок



Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Просторная спальня, в которой можно разместить большую кровать. - Распашная планировка - отличное сочетание удобства и свободы. - Раздельный санузел - больше удобства для всех членов семьи. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. - Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении. - Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус.

Информация о комплексе: Весь микрорайон спроектирован в концепции «без машин». Пейзаж не портят припаркованные автомобили, а родители могут не опасаться за перемещение детей по всему кварталу. Территория комплекса - царство пешеходов. А что делать, если Вы или Вам подвезли что-то габаритное? Проблему решают сквозные подъезды, открывающие доступ в здание с внешней стороны комплекса. Проезд к домам организован по внешнему контуру микрорайона. Места для автомобилей отведены на 7 этажах наземного паркинга и в подземном паркинге 6-го корпуса. За порядком и безопасностью зорко следит множество камер. Безбарьерная среда облегчает передвижение по территории молодых родителей с колясками, маленьких детей и жильцов с ограниченными возможностями. Транспортная доступность: «1-й Саларьевский» расположен в Новой Москве всего в 2 км от МКАД и 5 минутах

ходьбы от метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас удобный выезд на скоростное Киевское шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле? Станция метро Саларьево и автовокзал в пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис». Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом.

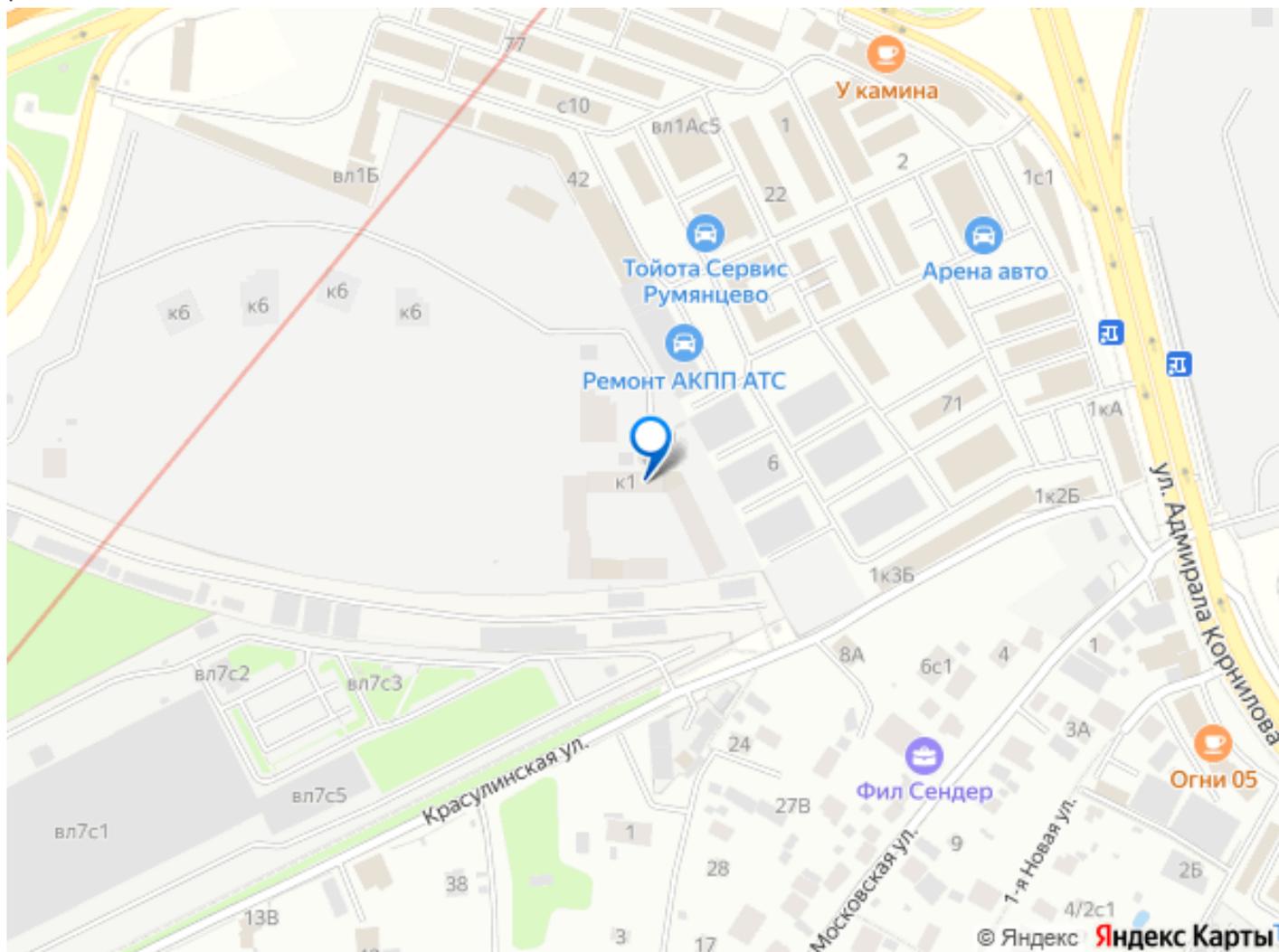
Личный автотранспорт: До Киевского шоссе - 0,2 км
До МКАД - 2,4 км
До Калужского шоссе - 5 км
До Ленинского проспекта - 3,2 км

Общественный транспорт: До станции метро «Саларьево» - 7 мин пешком
До остановок наземного транспорта - 5-10 мин пешком
До Ленинского проспекта на автобусе - 10 мин

Внутренняя инфраструктура: Во дворе царит атмосфера легкого беззаботного настроения. По сторонам расположились любимые местными жителями магазинчики, где можно купить товары первой необходимости, кафе, где приятно посидеть с друзьями, и кофе-пойнты. На бульваре можно посмотреть уличную выставку, поиграть с соседями в шахматы и покататься на световых качелях.

Дети растут быстро, и вот уже возникает вопрос садика. На территории есть свой современный садик на 225 мест. Из садика ребенок плавно переходит в свою же муниципальную школу, рассчитанную на 450 мест. Построенная по индивидуальному проекту, она соответствует эстетической и дружелюбной концепции ЖК. Комплекс соседствует с районом, где присутствует уже сложившаяся и развитая инфраструктура. До магазинов, фитнес-центров или кафе легко можно добраться пешком, а до соседних парков можно прокатиться на велосипеде или самокате. В шаговой доступности находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны

можно назвать основными в палитре
развлечений.



Move.ru - вся недвижимость России