

🕒 Создано: 27.09.2025 в 22:59

Обновлено: 01.12.2025 в 23:10

**Собственник**

**79947791568**

**Москва, бульвар Матроса Железняка,  
33К1**

**22 500 000 ₽**

Москва, бульвар Матроса Железняка, 33К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

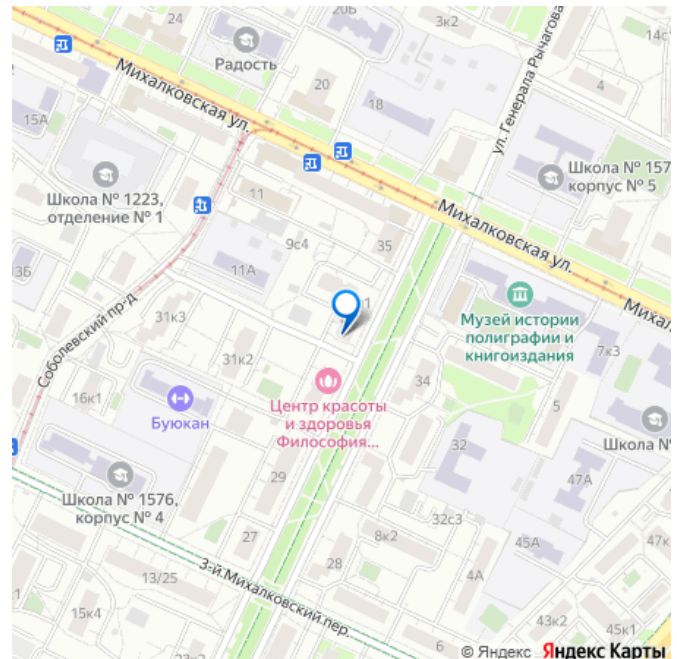
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

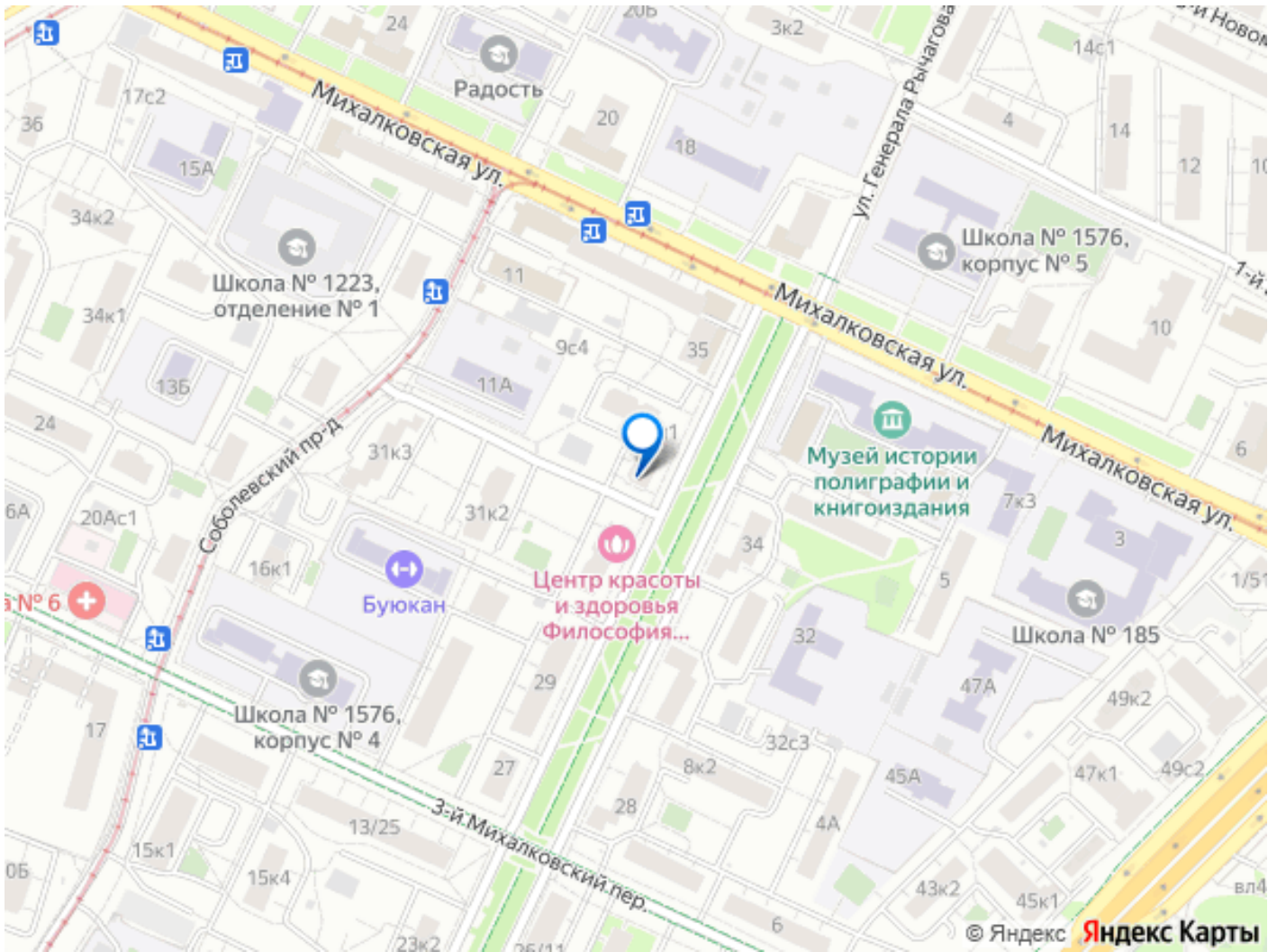
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2комнатная квартира (дом П44Т), после капитального ремонта с заменой труб, проводки, сантехники, укладкой керамогранита в ванной комнате, санузле, на кухне. - Удобная планировка. - Кухня с эркером, раздельный санузел. - Остается мебель по договорённости. 2 взрослых собственника, юридически чистая. Торг уместен. - Ипотека возможна. Риэлторам просьба не беспокоить (есть свой риэлтор). Быстрый выход на сделку. Альтернатива подобрана. Звоните приходите на просмотр! Расположение и инфраструктура: - Тихий, зелёный район без промышленных зон. - 6--7 минут пешком до МЦК Коптево, 10--12 минут на транспорте до станции метро Войковская. - В шаговой доступности: бульвар Матроса Железняка, Тимирязевский парк с прудом, Дендрологический сад, Большой Садовый пруд, Усадьба Михалково, парк Головинские пруды. - Школы, детские сады, детские центры (например Радость моя, Бригантина), поликлиники — рядом. - Магазины, аптеки, торговые центры, кафе, салоны красоты - в

шаговой доступности; фермерский рынок — в двух кварталах. - Удобное автотранспортное сообщение. - В любое время суток можно найти место для парковки авто. Контакт: Звоните — отвечу лично, рассмотрю покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России