

**15 700 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

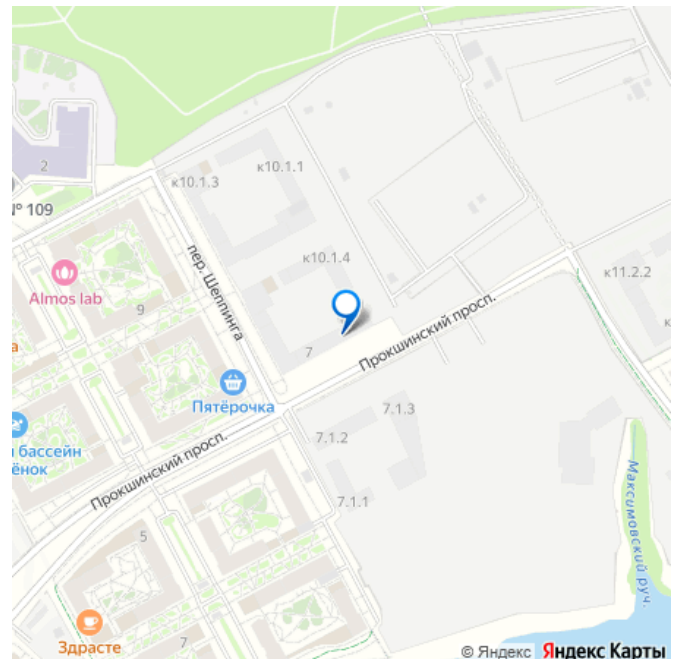
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9285632585>

**Ирина Свирипова, Частный маклер**

**79864145887**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

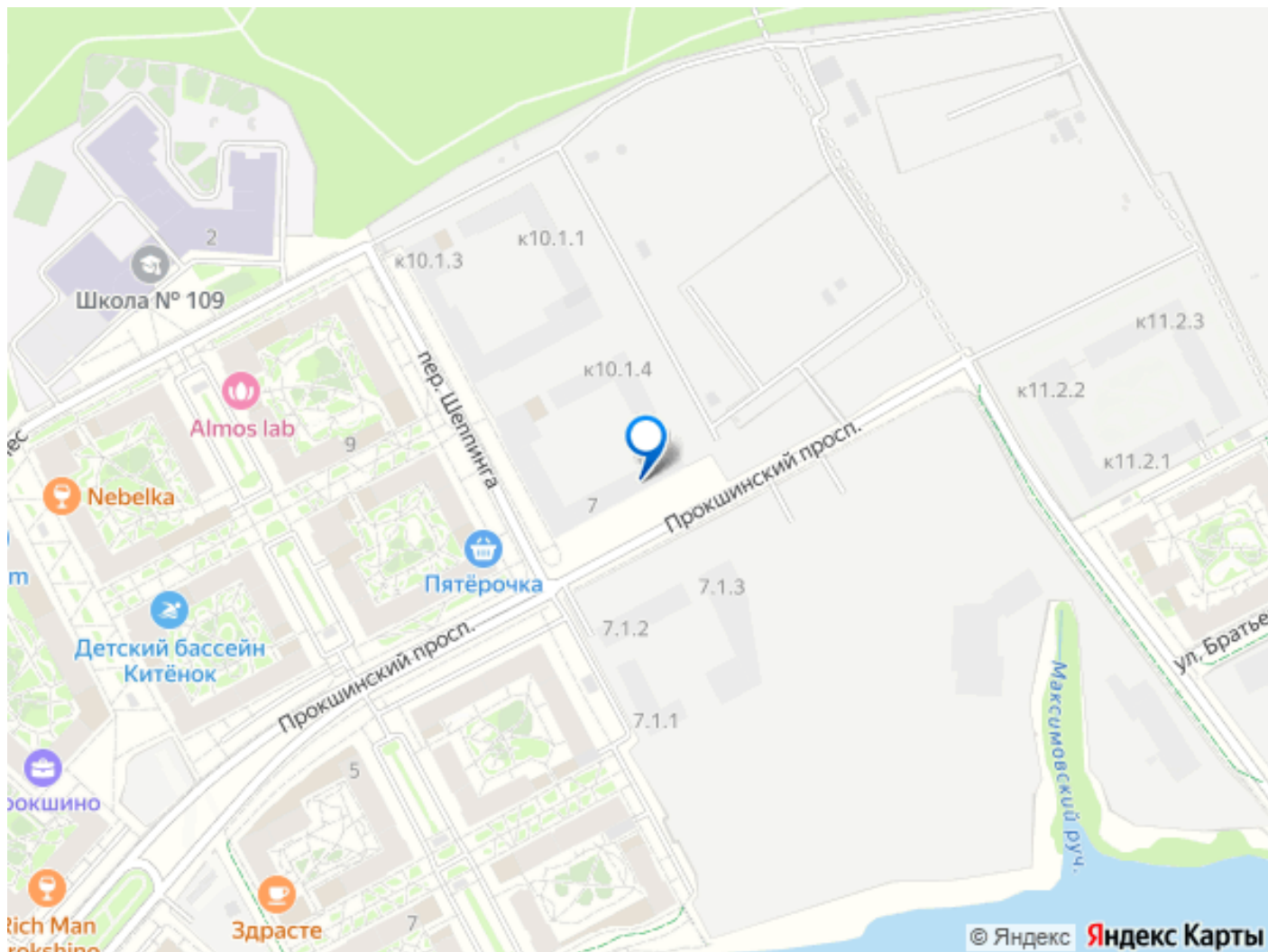
Продается просторная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе ПРОКШИНО в строящемся доме (Корпус 10.1.5), район Комунарка, Москва. Квартира будет сдаваться с отделкой White Box. Общая площадь квартиры 51,6 кв. метр. До метро Прокшино всего 10 минут пешком.

Планировка включает в себя две отдельные комнаты и просторную кухню-гостиную, которые могут стать идеальным местом для уютного семейного очага. В квартире два санузла и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и приятными видами. В жилом районе будет всё, для комфортной жизни. Для прогулок и общения - благоустроенные зелёные пространства на территории района, променады и эко-тропы, уютные городские гостиные, собственная набережная, живописный природный лесопарк. Для работы, отдыха, досуга и спорта - современный торговый центр и бизнес-квартал, самый высокий в Москве горнолыжный склон, фестивально-парковая зона и аквапарк в рамках Кластера Прокшино, частью которого станет и новый жилой район. Среди ключевых преимуществ «Прокшино» - экологически благоприятное местоположение в юго-западной части

Москвы, рядом с водой и лесопарком. Развитие нового жилого района предполагает бережное отношение к природному окружению. Проект ЖК «Прокшино» предполагает создание социальных объектов, в числе которых - два образовательных комплекса, несколько отдельных и встроенных детских садов, суммарно рассчитанных на 3000 мест для учеников школ и 1040 мест для малышей в детских садах. Кластер Прокшино станет новым городским центром притяжения. В рамках будущего спортивно-событийного комплекса Прокшино ADRENALINE откроются аквапарк, горнолыжный склон и другие развлекательные объекты. И всё это в шаговой доступности от жилых домов нового района. Жилой дом оборудован подземной парковкой, что удобно и безопасно для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся различные магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Район предлагает отличные условия для проживания, а близость к метро позволяет быстро добраться до центра города. Квартира будет продаваться по Договору Переуступки, один собственник, документы готовы для сделки. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России