

Создано: 02.02.2025 в 00:13

Обновлено: 16.11.2025 в 11:44

<https://move.ru/objects/9285670134>

## Собственник

**79926618827**

**Москва, Большая Косинская улица, 16К2**

**12 850 000 ₽**

Москва, Большая Косинская улица, 16К2

Округ

для заметок

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

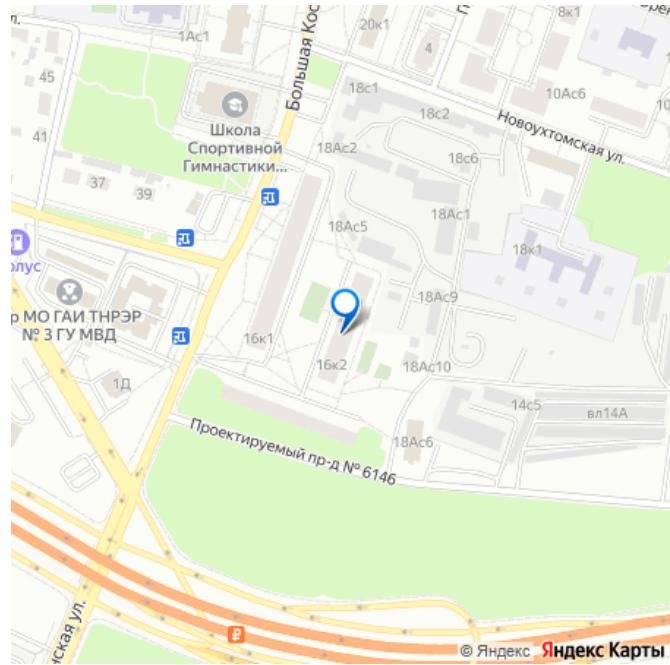
30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>



Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

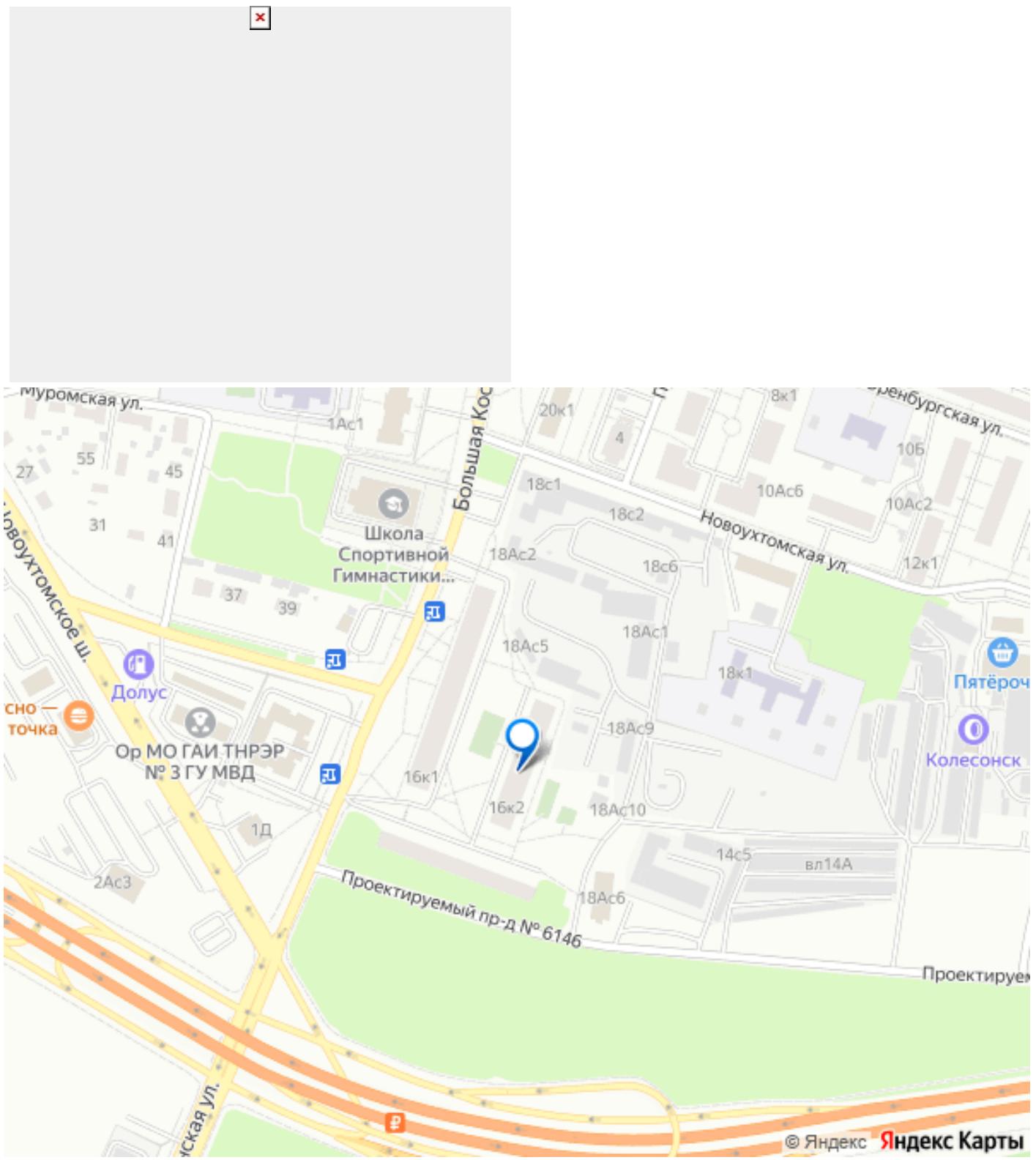
## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, на Большой Косинской улице, 16к2. Общая площадь — 52 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8.9 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков составляет 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, который создаст комфортные условия для проживания. Просторная кухня позволяет удобно разместить обеденную зону. В квартире есть одна лоджия, которую можно переоборудовать в дополнительное пространство для отдыха. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, в нем установлены два пассажирских лифта, есть пандус и мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Локация квартиры крайне удобна: всего 15 минут пешком до метро «Косино». В непосредственной близости расположены школы, детские сады и магазины, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Хорошо развита транспортная инфраструктура, что позволяет быстро добраться до центра города и других

районов. Продажа квартиры от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке.

Квартира без обременений, что обеспечивает безопасность и прозрачность покупки. если не отвечаю на звонок пишите сообщения обязательно отвечу Приглашаем на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить шанс стать владельцем этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России