

TOP FLAT, TOP FLAT

79175809057

Создано: 22.01.2026 в 10:27

Обновлено: 22.01.2026 в 09:53

Москва, улица Ивана Бабушкина, 23К1

16 700 000 ₽

Москва, улица Ивана Бабушкина, 23К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

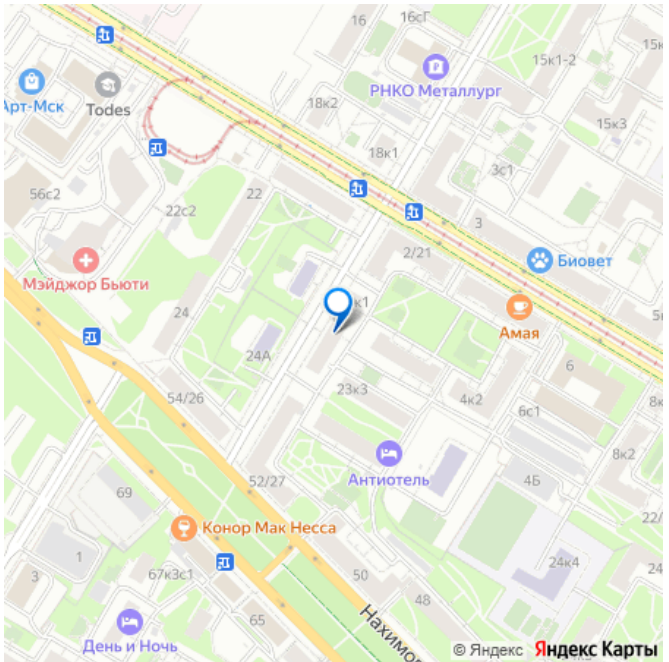
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

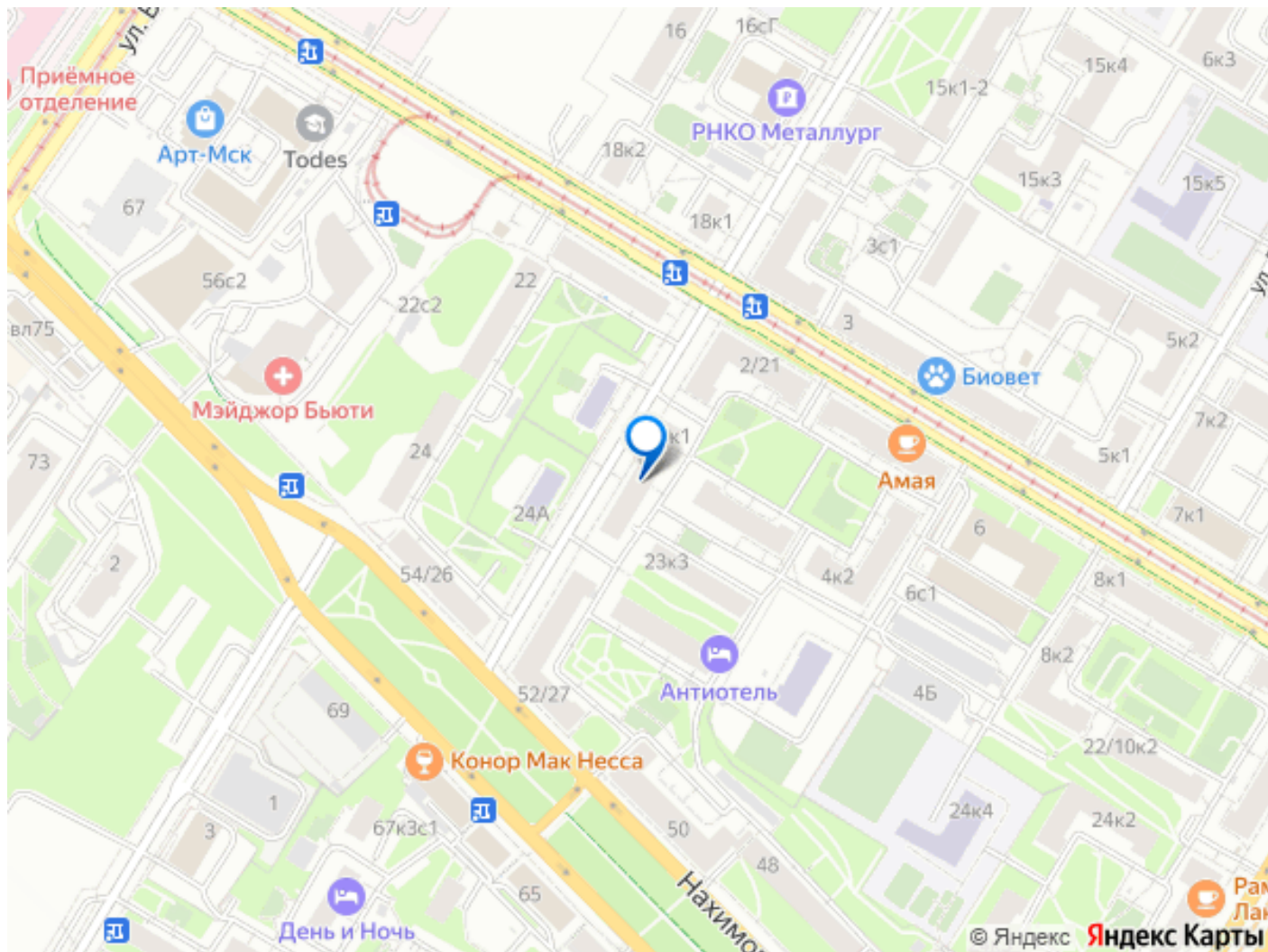
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1) Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. 2) Предлагается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 51.6 м2 с двумя изолированными спальнями, расположенная на 1 этаже в 5-ти этажном кирпичном доме в престижном Академическом районе на Юго-западе Москвы. 3) Высота потолков $h=3\text{м}$. 4) Квартира в хорошем жилом состоянии, установлены современные биметаллические радиаторы. Окна выходят на улицу Ивана Бабушкина. 5) В прошлом году был сделан капитальный ремонт в подъезде, заменили трубы и радиаторы отопления. 6) Тихое, спокойное зелёное место. Развитая инфраструктура. 7) До станции метро Профсоюзная - 650 метров, 5-6 минут пешком. 8) Один взрослый собственник. 9) В квартире никто не проживает, никто не прописан, не сдается. 10) Подробное текущее состояние квартиры, ее планировка - представлены на фотографиях. 11) Свободная продажа. Возможна покупка по ипотеке. Перепланировок нет. 12) Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России