

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 14:18

**Москва, переулок Васнецова, 11С1**

**25 500 000 ₺**

Москва, переулок Васнецова, 11С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Васнецова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

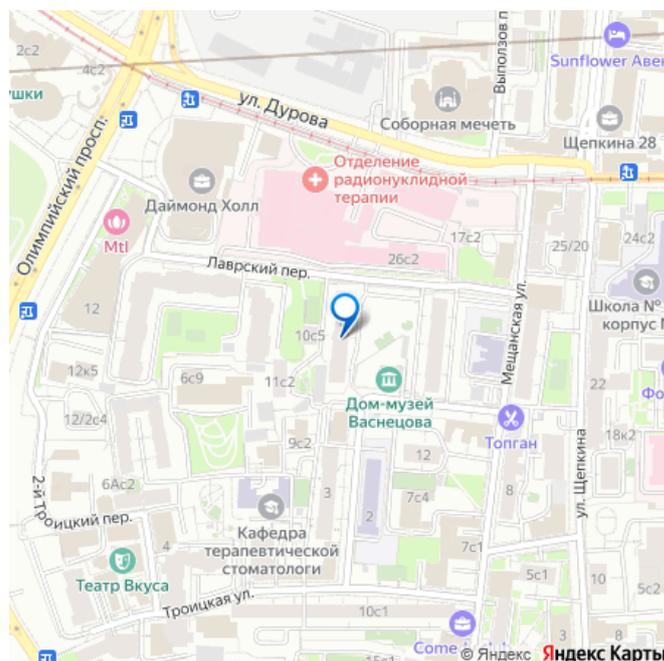
совмещенный

<https://move.ru/objects/9292013583>

**Дмитрий Драчёв, ИНФИНИТИ**

**79854458136**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

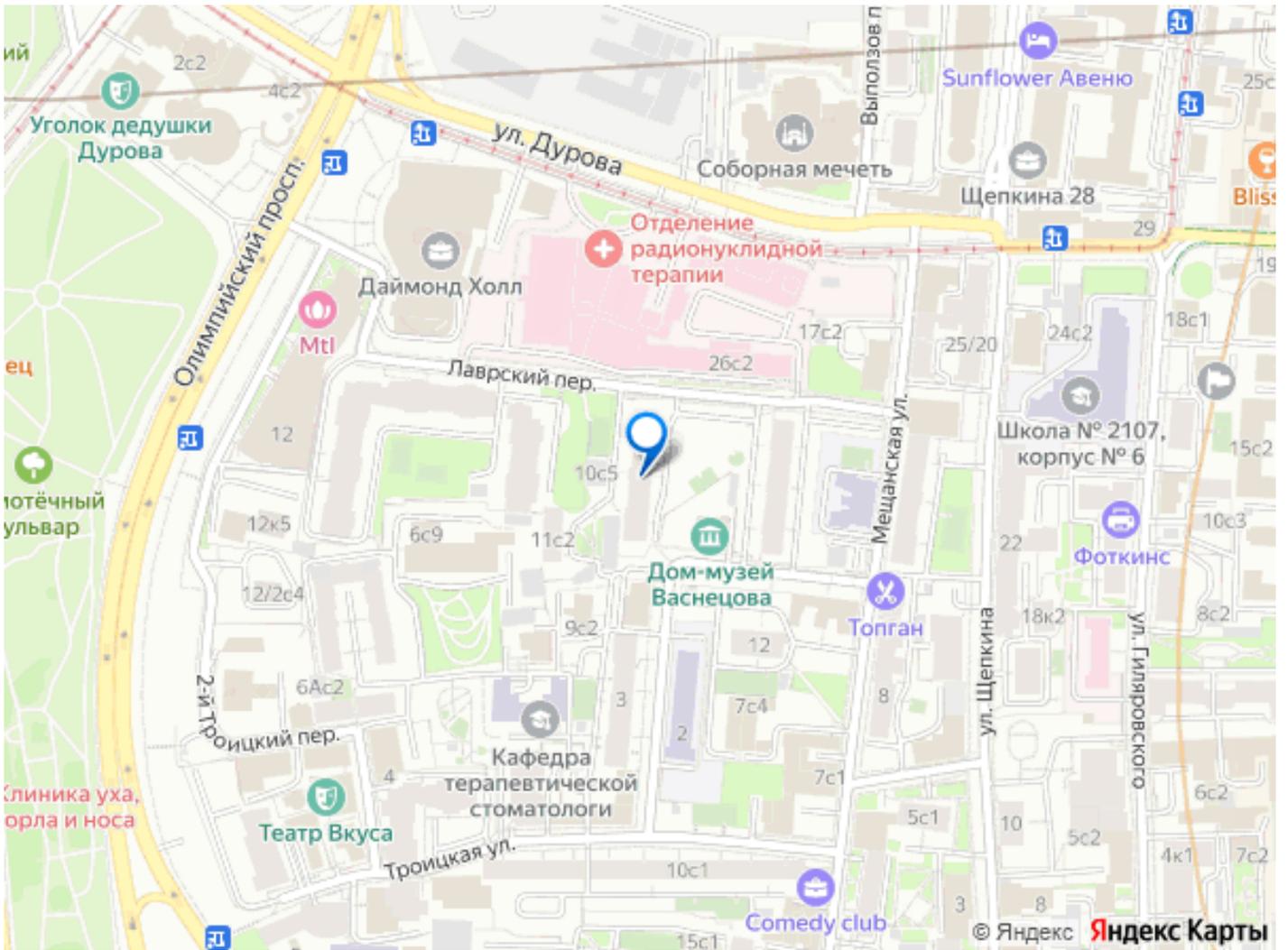
## **Описание**

Продается очень светлая двухкомнатная квартира в Москве в тихом историческом безопасном районе в пер. Васнецова, дом 11С1 Общая площадь - 51,6 кв.м, жилая - 31,2 кв.м, кухня - 9,7 кв.м. Изолированные комнаты 12 и 19 кв.м. Квартира расположена на 10 этаже 12-этажного панельного дома, комнаты отдельные. В квартире можно реализовать различные варианты ремонта. Удобное расположение и транспортная доступность в пределах 10 мин пешком до м. Проспект Мира, Сухаревская, Цветной бульвар, Достоевская. Основные магистрали - Проспект Мира, Садовое кольцо обеспечивают быстрый выезд в любую точку города, до центра Москвы 20 мин. Во дворе дома детская площадка. В шаговой доступности находятся необходимые объекты социальной инфраструктуры, включая детский сад, школы, поликлиники, торговые сетевые магазины, музеи и театры. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом. Для прогулок доступны Самотечный бульвар, Екатерининский парк с прудами и сквер, ботанический сад Аптекарский огород с оранжереями и тропическими растениями. 2 собственника, возможен быстрый выход на сделку, ограничений, обременений нет. Звоните,

приходите на просмотр, чтобы оценить все  
преимущества лично. Номер объекта:

#1/547209/23361





Move.ru - вся недвижимость России