

Создано: 27.10.2025 в 17:49

Обновлено: 14.12.2025 в 19:24

**11 300 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9286140726>

**Виктория Нечаева, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

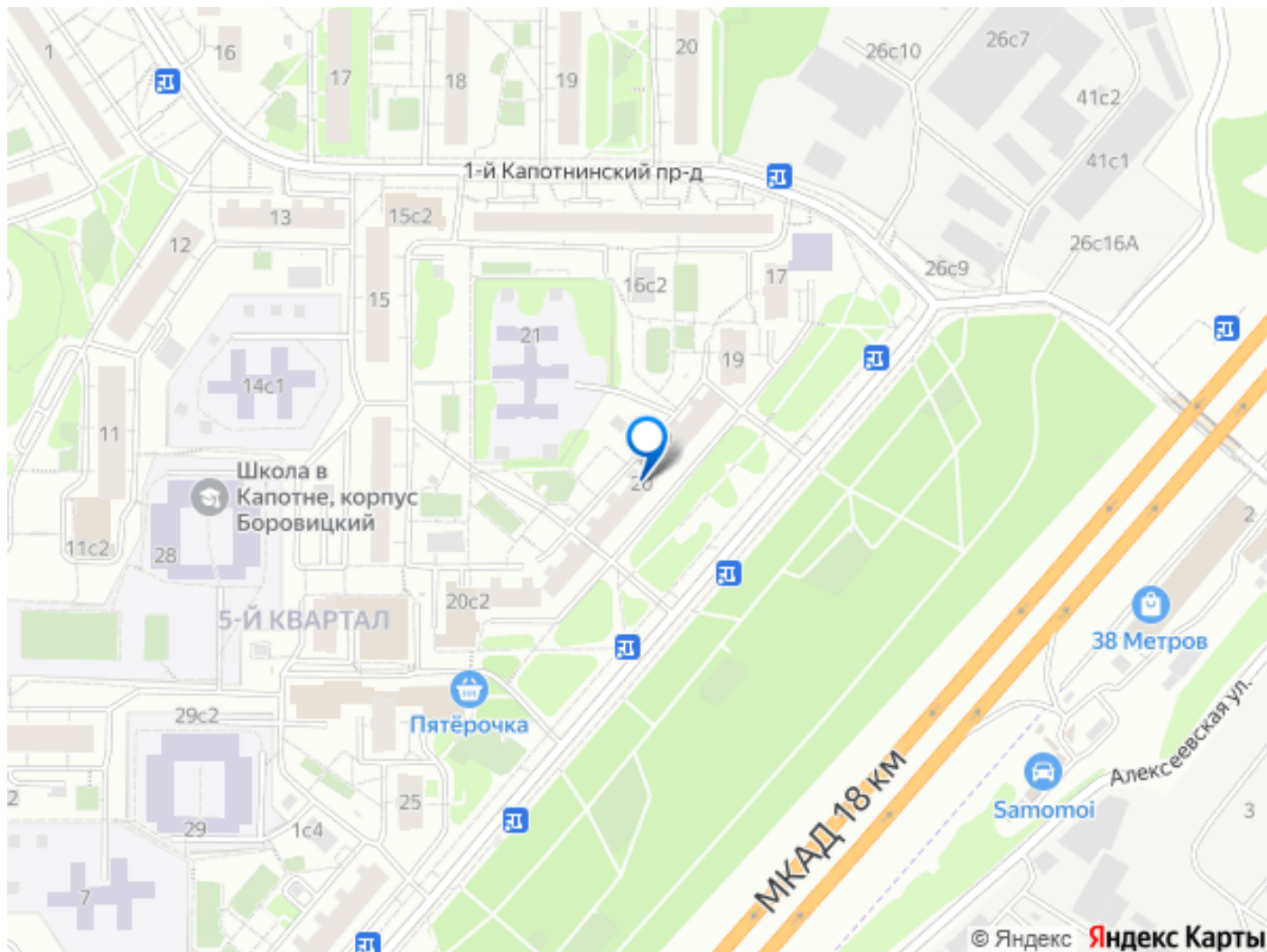
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1888168. Продаётся двухкомнатная квартира с прекрасным видом на Москву реку, квартира «распашенка», окна выходят в две стороны во двор и на улицу. Эта квартира подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё с хорошим соотношением цены и качества. Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного дома, построенного в 1982 году. Общая площадь составляет 51,7 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (13 и 17 кв. м), кухня площадью 8,8 кв. м. Это предложение - отличная возможность приобрести уютное жильё по доступной цене. Один собственник, более 5 лет в собственности, без обременений и без прописанных, быстрый выход на сделку! Вблизи расположены три школы и детские сады. Рядом магазины Пятерочка, Магнит Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше, записаться на просмотр и обсудить цену. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России