

Создано: 12.01.2026 в 12:30

Обновлено: 16.01.2026 в 11:31

Москва, 2-й Красносельский переулок, 2

**24 800 000 ₽**

Москва, 2-й Красносельский переулок, 2

Округ

[ЦАО](#), [Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

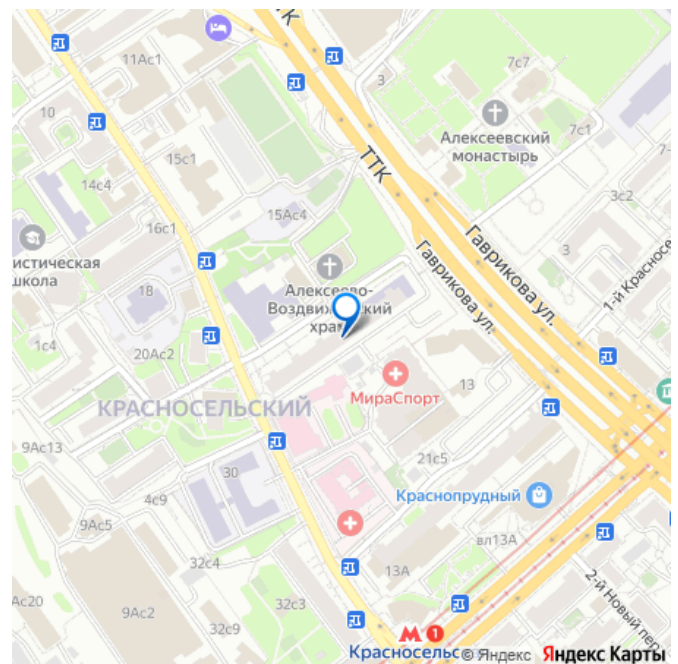
<https://move.ru/objects/9288013979>

Московский Риэлторский Центр,

Московский Риэлторский Центр

**79160936346**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВП - 2670. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. 1

СОБСТВЕННИК, В СОБСТВЕННОСТИ 5 ЛЕТ.

Продаем квартиру в районе Красносельский (ЦАО). Выгодная локация, в пределах которой есть вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура: школы и детские сады, спортивные и развлекательные центры, различные магазины, кафе, банки, поликлиники и медцентры, культурные достопримечательности, иные предприятия сферы обслуживания и социально значимые организации и пр. Развитая транспортная сеть: остановки общественного наземного транспорта; несколько минут пешком до станции метро Красносельская, 10-15 минут до станции метро Комсомольская и трех вокзалов (Ленинградский, Казанский, Ярославский); выезд на ТТК. Скверы рядом с домом; полчаса пешком до зеленой зоны соседнего района - парка Сокольники. Кирпичный 14-этажный дом 1987 года постройки. Двор со своей закрытой территорией, есть детская и спортивная площадки, въезд на парковку через шлагбаум. Приличная входная группа,

интеллигентные соседи. Квартира расположена на видовом 12 этаже, сделан дизайнерский евроремонт, окна смотрят на солнечную сторону, во двор, на улицу; высокие потолки (2.75 м). Уютная спальня и большая кухня-гостиная (объединение кухни с лоджией и комнатой узаконено). Новому владельцу останутся кухонный гарнитур, спальные места (итальянская мебель), посудомоечная машинка, а также иная недавно купленная техника (кондиционер, холодильник, микроволновка, стиральная машина). Подробности на фото и по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках - партнерах Компании.



