

Создано: 25.01.2026 в 21:39

Обновлено: 25.01.2026 в 23:06

<https://move.ru/objects/9288473671>

Собственник

79854816176

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

15 750 000 ₽

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

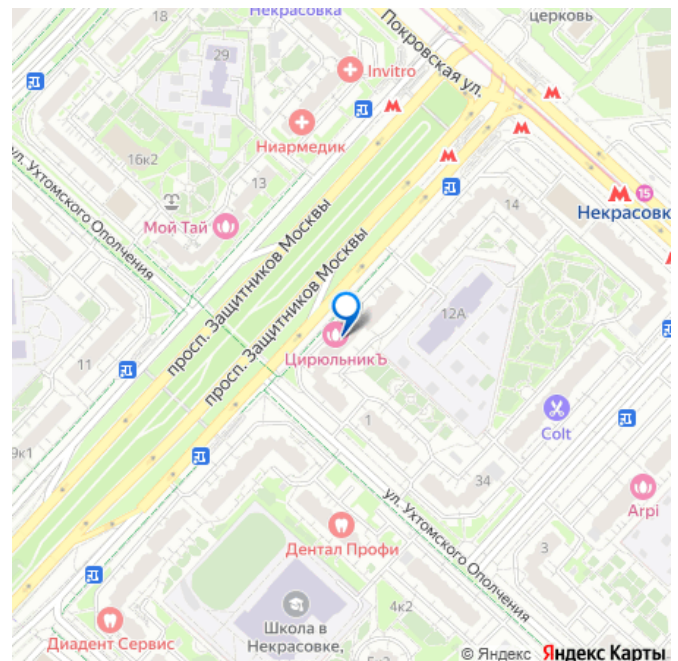
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

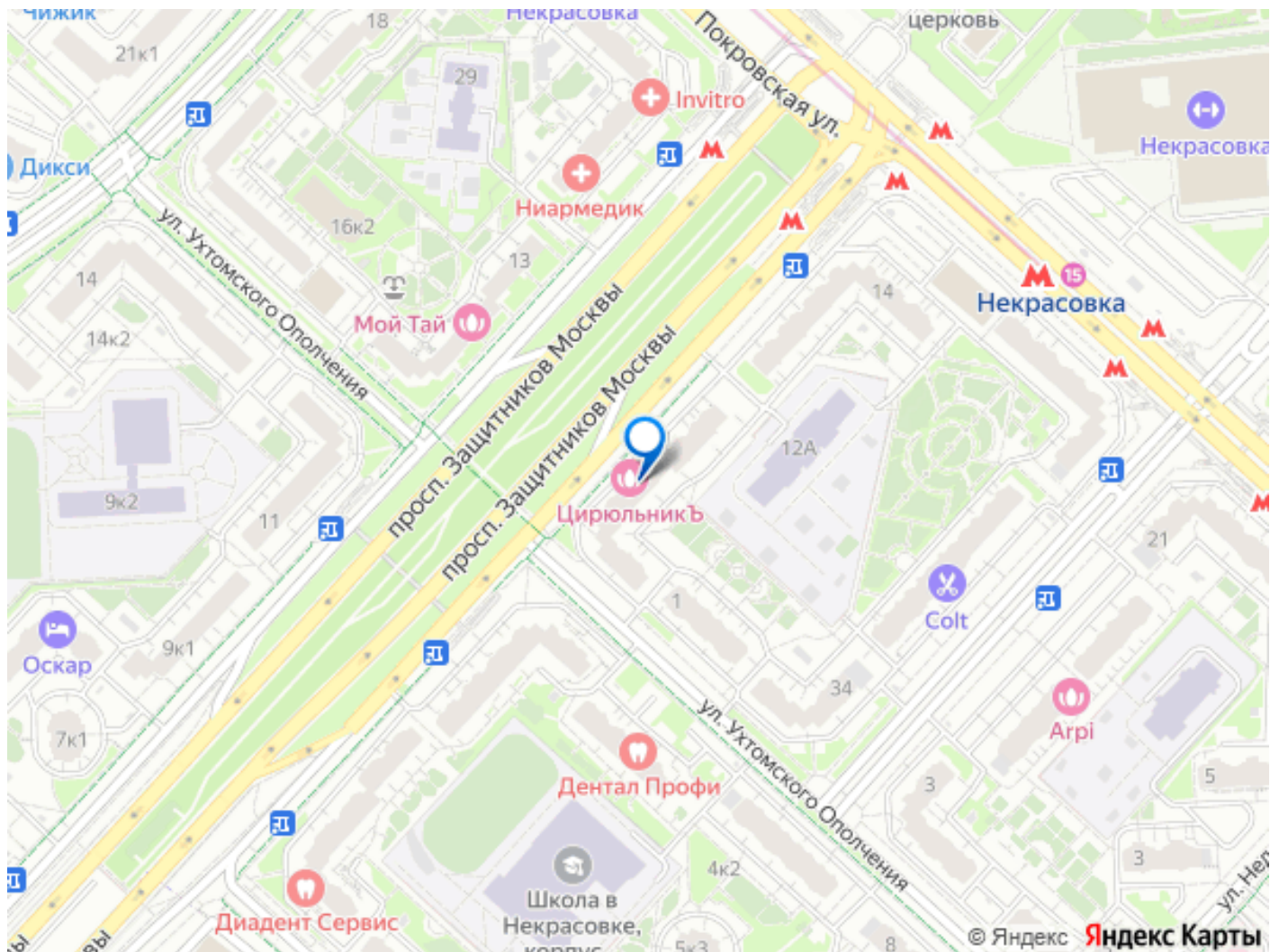
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию отличную 2-комнатную квартиру на проспекте Защитников Москвы, 12 в Москве. Квартира находится на 9-м этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь составляет 51.7 кв. м, из которых 30.3 кв. м — жилая и 10 кв. м — кухня. Высота потолков — 2.7 метра. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Квартира с хорошим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, есть лоджия. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, есть пандус и мусоропровод, что добавляет удобства для жизни. Дом оснащен наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Близость к метро Некрасовка — всего 3 минуты пешком — делает передвижение по городу быстрым и комфортным. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Отличный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье в современном районе Москвы с хорошей транспортной доступностью. Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России