

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:53

**Москва, 2-й Самотечный переулок, 7**

**30 400 000 ₺**

Москва, 2-й Самотечный переулок, 7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

<https://move.ru/objects/9292252313>

**Надежда Муждабаева, БЕСТ**  
**недвижимость на Тверской**  
**79199629951**

для заметок

**Квартира**



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

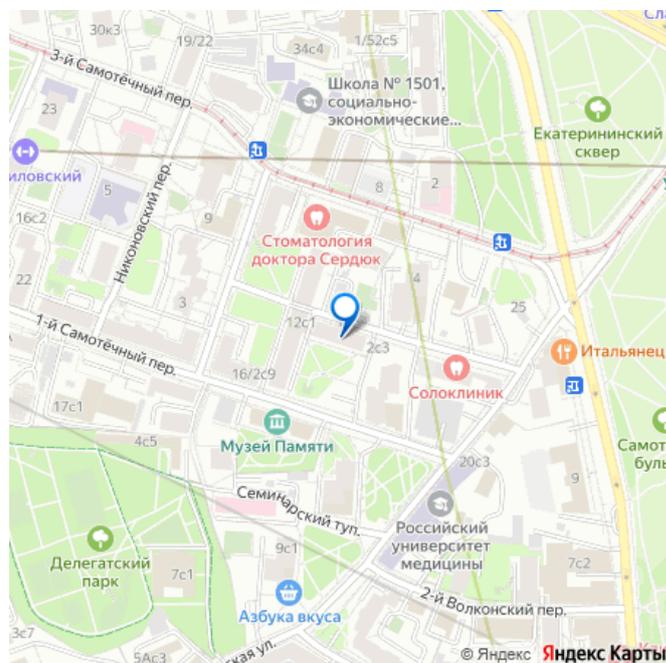
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

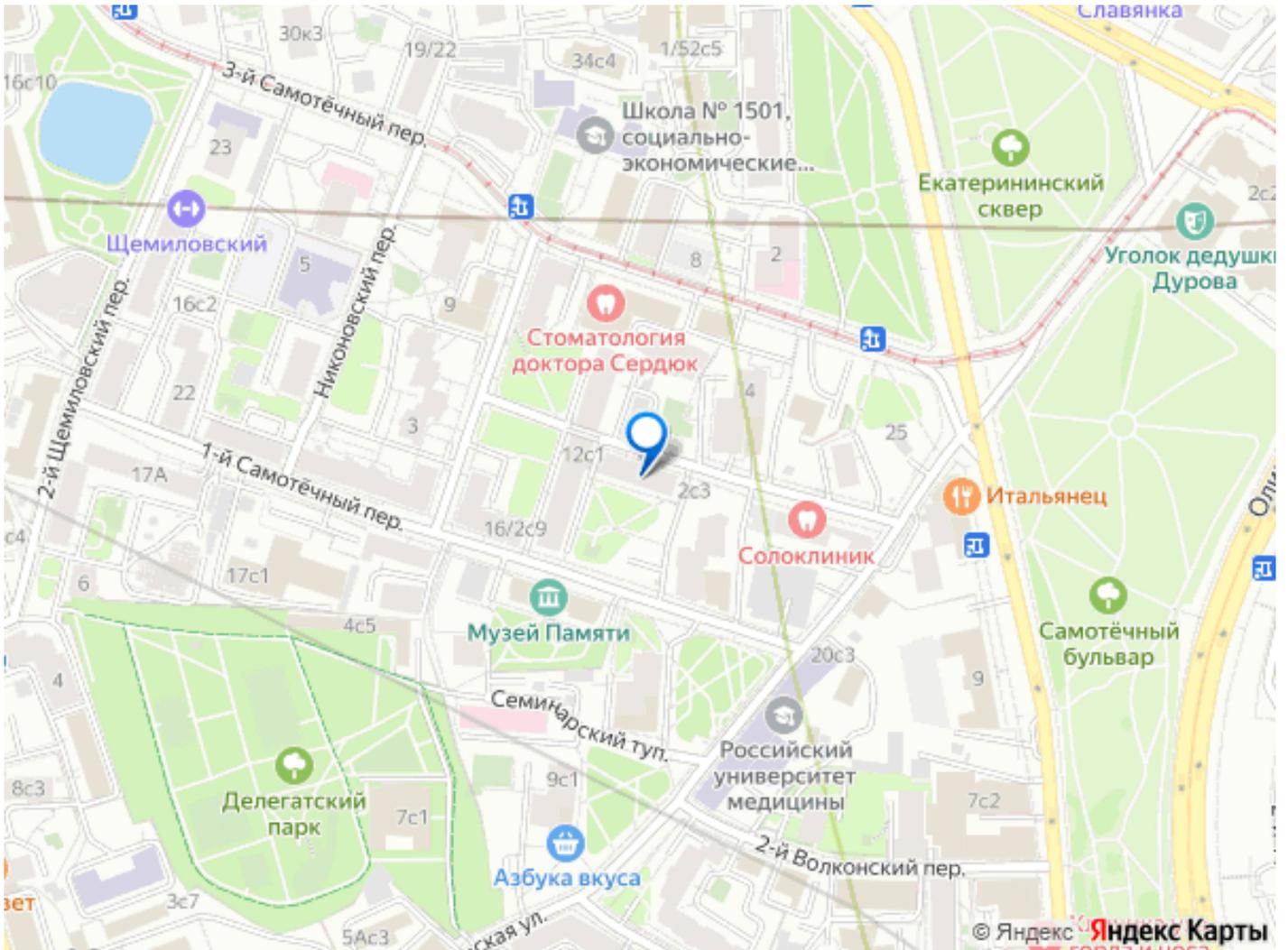
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132928792 Свободная продажа!  
Собственность более 5 лет! Продается светлая, уютная квартира с хорошим ремонтом, комнаты 12 и 26 кв. м изолированные, большой застекленный балкон со шкафом (для хранения вещей), сан/узлы в плитке до потолка, пол на кухне, в сан/узлах, коридоре и прихожей - керамич. плитка с системой «Теплый пол». Квартира меблирована: встроенная кухня оборудованная быт. техникой: холодильник, посудомоечная машина, газ. варочная панель, духовой шкаф с системой самоочистки, вытяжка, обеден. стол со стульями, в комнатах: встроенный шкаф - гардероб, 2-х спальная кровать, угловой диван еврокнижка, компьютерный - письменный стол - стенка, кондиционеры и другое, окна в сквер. В ванной комнате угловая ванна, мойка, стирал. машина. Дом с лифтом, тамбур на 2-е квартиры, чист. подъезд, хорошие соседи, благоустроенный двор. Вокруг развитая инфр-ра центрального района Москвы: дет. сады, школы, Лицеи, Вузы, поликлиники, музеи, театры и множество других объектов социального значения, Екатерининский парк, Делегатский парк, Екатерининский сквер, Самотечный бульвар, Антроповский пруд. Шаговая

доступность до метро : Достоевская,  
Новослободская, Цветной бульвар. Отличная  
трансп. доступность ( между садовым и 3  
транспортным кольцом). Парковка возле  
дома под шлагбаум.





Move.ru - вся недвижимость России