

Создано: 23.01.2026 в 19:26

Обновлено: 23.01.2026 в 20:23

<https://move.ru/objects/9288315541>

Артём Милаков, Простор-
недвижимость

79858839476

Москва, улица Плещеева, 6А

17 500 000 ₽

Москва, улица Плещеева, 6А

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

для заметок

Улица

[улица Плещеева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

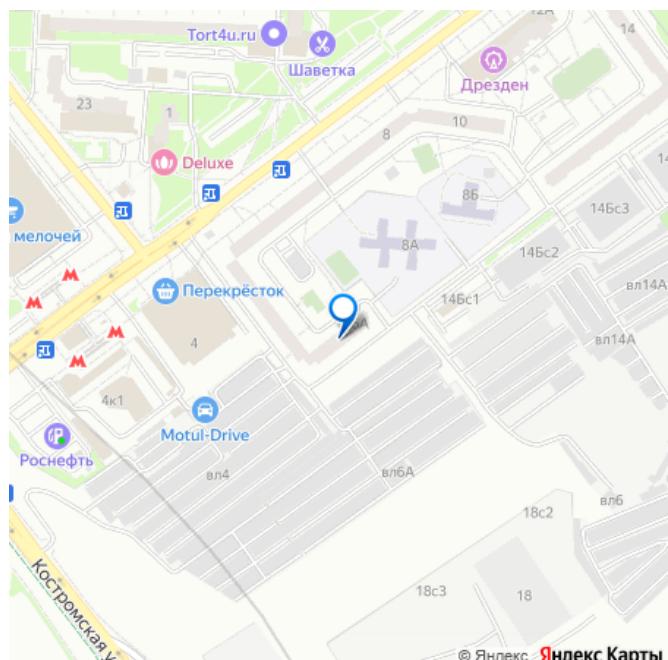
8.6 м²

Общая площадь

51.88 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

Описание

Код объекта: 2011007. Продаётся двухкомнатная квартира 51,88 м² с хорошим ремонтом в 2-х минутах пешком от метро Бибирево. Просторная и светлая квартира расположена на 11-м этаже 12-этажного дома серии П-30. Продуманная функциональная планировка включает кухню 8,6 м², раздельные комнаты 17,2 м² и 13,2 м², лоджию и раздельный санузел. Подъезд чистый и тихий, пандус на входе в подъезд, тамбур на две квартиры. В подъезде 2 лифта. Благоустроенный двор. Все окна на юго-восток. В доме сделан капитальный ремонт в 2022-2023 гг, новые лифты, обновлены внутренние коммуникации. Состояние и оснащение. В квартире сделан качественный евроремонт, установлены пластиковые окна, застекленная лоджия. На кухне установлен гарнитур и качественная бытовая техника. В комнатах паркетная доска и подвесные потолки, на кухне качественная напольная плитка. Мягкая корпусная мебель - по желанию можно оставить Покупателю.

Транспорт. В пешей доступности м. Бибирево «серой» ветки (2-3 минуты пешком), недалеко метро Алтуфьево и Медведково. Удобный выезд на 87-й км МКАД (5 км на машине), рядом Осташковское и Алтуфьевское шоссе в сторону области.

Инфраструктура и окружение. В пешей доступности находятся парк Яуза, Алтуфьевский парк, парк Этнографическая деревня Бибирево, Храм Иконы Божией Матери Живоносный Источник. Недалеко гипермаркет Глобус и Лента. Район с развитой инфраструктурой — рядом несколько крупных ТРЦ, магазины Пятерочка

и Магнит, аптека Здравсити, школа 1412 в 10 минутах (хороший уровень обучения и только что сделан ремонт), детские сады, спорткомплекс «Мечта» с ледовым катком в 3-х минутах ходьбы Дополнительная информация. У квартиры два взрослых собственника, квартира без ипотеки и материнского капитала, без долгов и обременений, с момента постройки дома жила одна семья. Готовы оперативно выйти на сделку. Помощь в организации покупки и одобрении ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр! Готовы ответить на все вопросы.



