

Создано: 18.03.2025 в 12:56

Обновлено: 23.01.2026 в 08:36

<https://move.ru/objects/9274911977>

Игорь Фролов, Домовой Пущино

**79197757496**

**5 400 000 ₽**

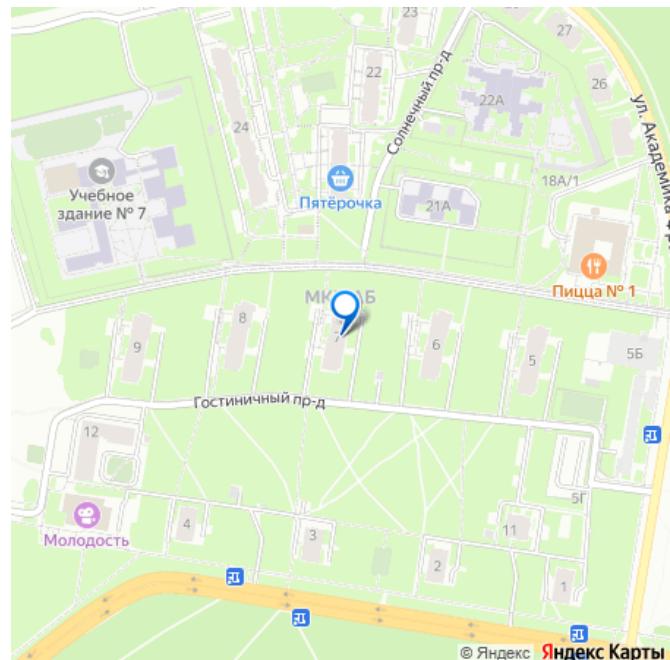
Улица

[микрорайон АБ](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне АБ, Пущино. Общая площадь — 51.8 кв. м, жилая — 23.4 кв. м, кухня — 10.5 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и комфортно, в подвале за квартирой закреплен склад-хранилище.

Квартира с косметическим ремонтом.

Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. Комнаты светлые и уютные, одна из них с выходом на лоджию. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Все готово для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. На придомовой территории имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля.

Инфраструктура района отлично развита. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает микрорайон удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужных мест. Квартира готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, квартира без обременений. Агентство

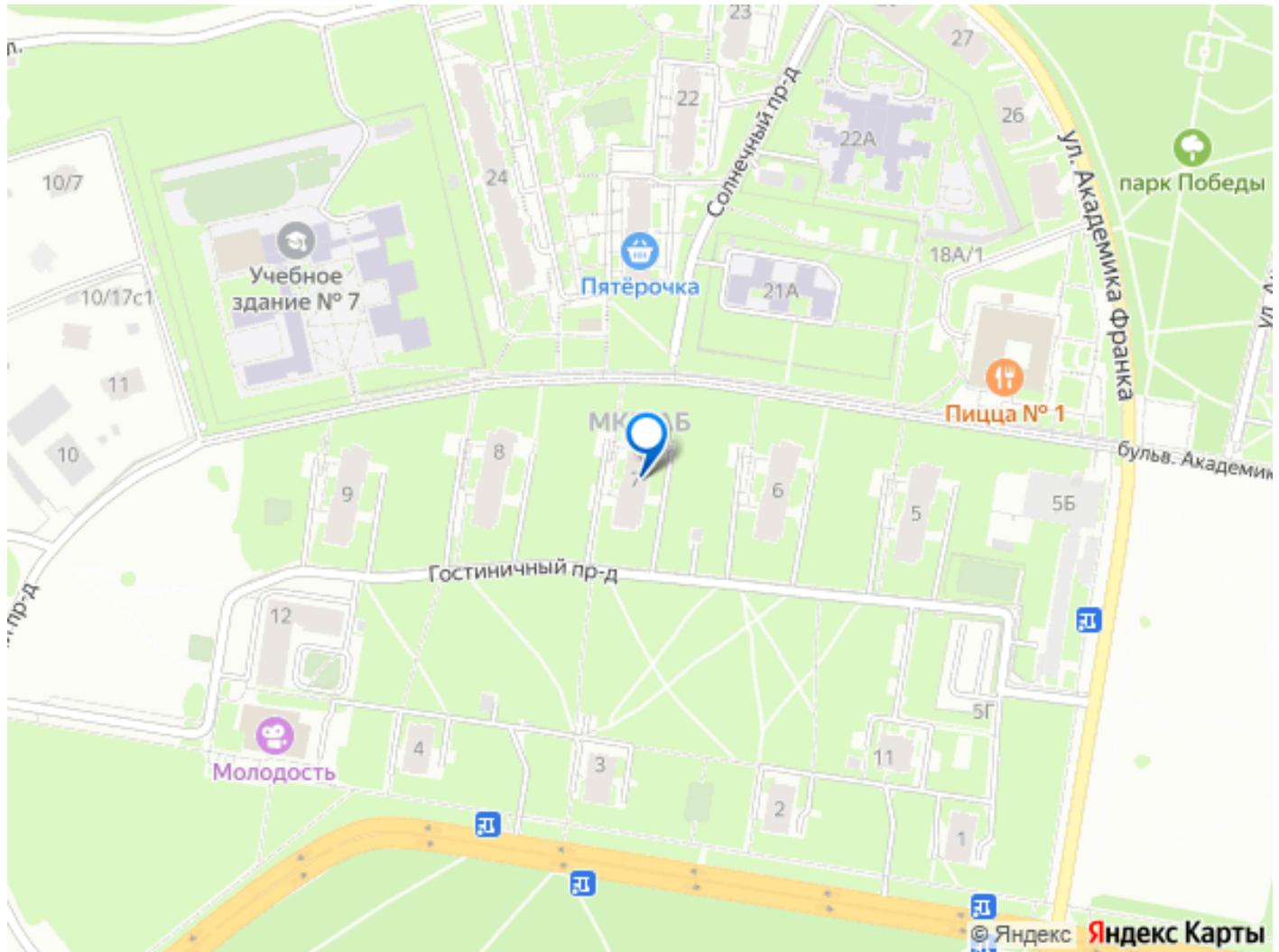
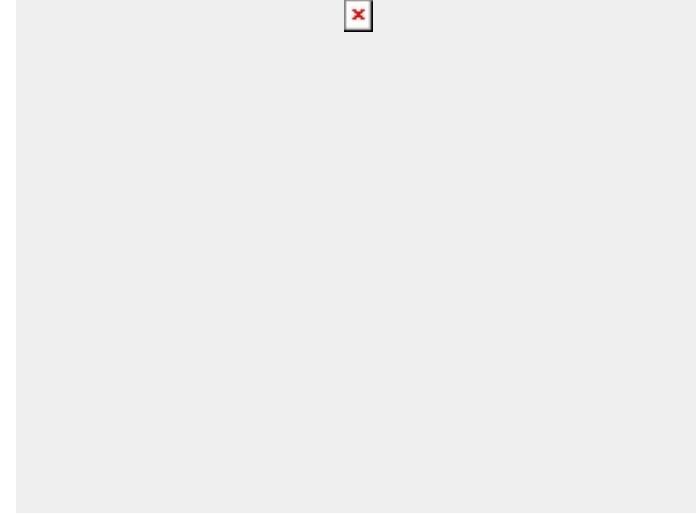
гарантирует юридическую чистоту сделки.

Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы

будем рады показать вам эту замечательную

квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России