

Создано: 17.12.2025 в 12:35

Обновлено: 28.12.2025 в 09:31

<https://move.ru/objects/9287479998>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

18 233 082 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

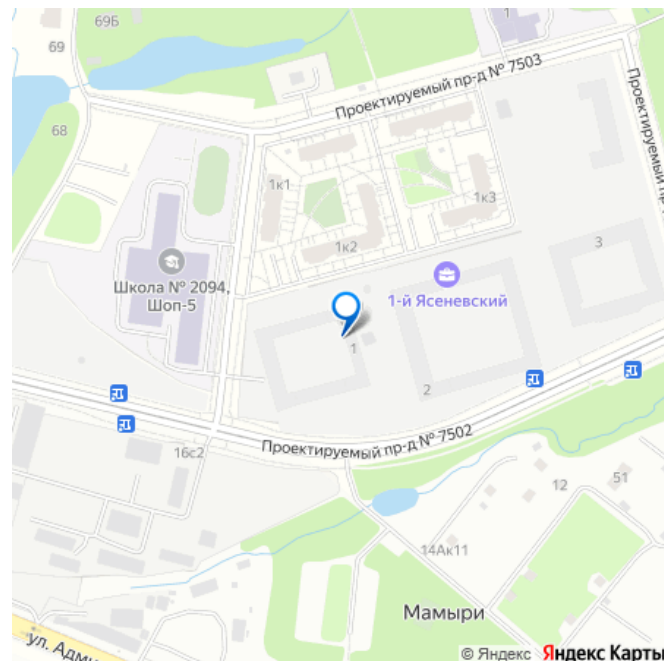
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

для заметок



УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 45 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся

2-к квартира номер 660 общей площадью

51.8 кв.м. на 7-м этаже 18 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Квартиры рядом с

метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га

лесопарка за окнами - Школа с it-кластером и

бассейном. 2 детских сада - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Увеличенная

ширина окна/окон - больше света и

визуального простора. - Раздельный санузел -

больше удобства для всех членов семьи. -

Можно оборудовать 2 или более рабочих

места - пространство для нескольких

человек. - Просторная кухня - место для

семейных ужинов и кулинарных

экспериментов. - Лоджия - уютное место для

отдыха и тишины. Квартира с предчистовой

отделкой (White box). Вам не придется

заниматься черновыми и трудоёмкими

работы, а чистовую отделку и дизайн -

сделайте на свой вкус. Информация о

комплексе: В жилом комплексе комфорт-

плюс класса «1-го Ясеневского» доступны

преимущества двух стилей жизни. Ведь в

пешей доступности метро, школа с 25-

метровым бассейном и IT-кластером и при

этом целых 63 га благоустроенного

Троицкого лесопарка под окнами, где так

приятно дышать свежим воздухом и слушать

пение птиц. Собственная закрытая

территория «1-го Ясеневского» представляет

собой уютный оазис. Здесь и зеленый

освещенный бульвар для прогулок, система

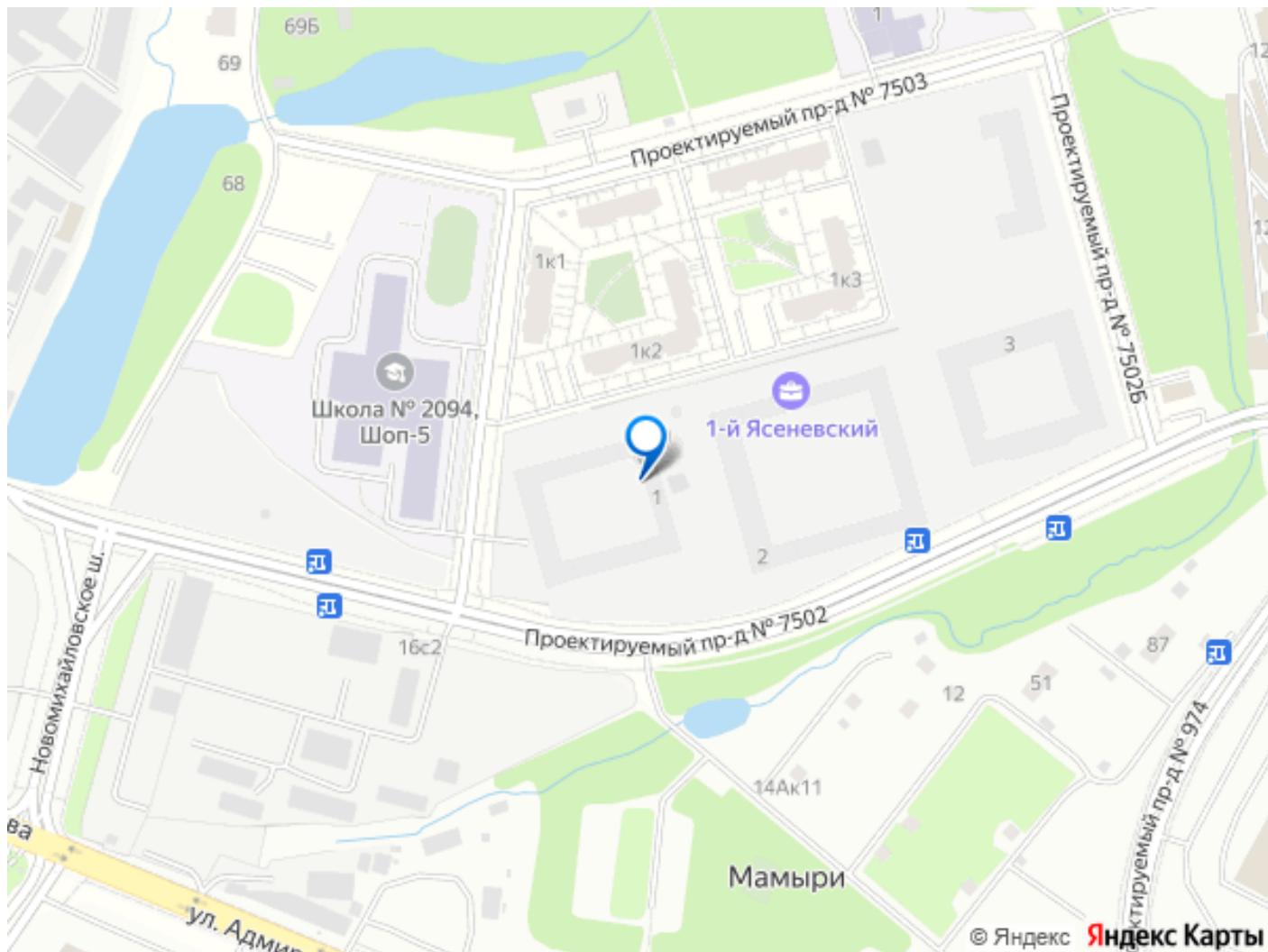
велодорожек, маленькая городская площадь,

кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы

без машин и многоэтажная парковка.

Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.





Move.ru - вся недвижимость России