

Создано: 24.12.2025 в 16:22

Обновлено: 11.02.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9287650725>

**Рустам Исаевич Шамилев, Этажи  
Москва**

**79813669385**

**Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к2**

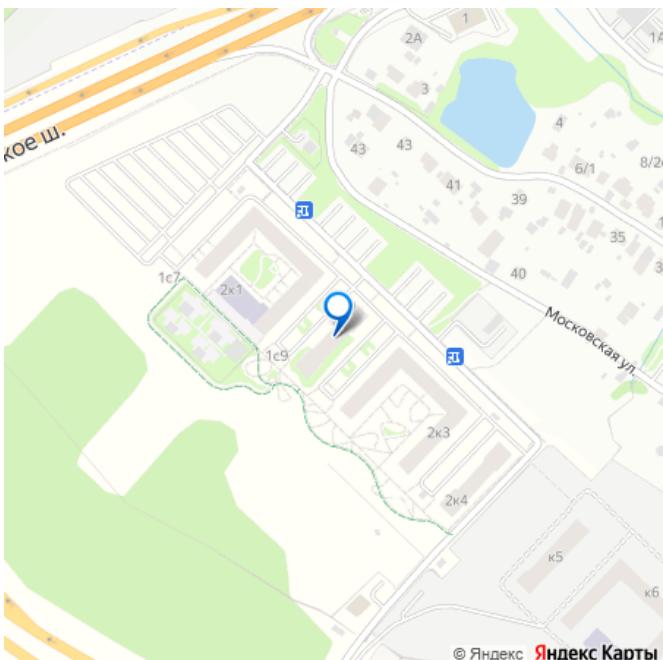
**14 990 000 ₽**

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к2

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 6817257. Продается уникальная квартира, которая станет вашим уютным уголком! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство городской жизни.

**\*\*ОБЪЕКТ:\*\*** - Просторная квартира площадью 51,82 м<sup>2</sup>, где каждая деталь продумана для вашего удобства. - Уютная жилая площадь 32,9 м<sup>2</sup>, где вы сможете расслабиться после долгого дня. -

Просторная кухня 13,9 м<sup>2</sup>, идеально подходящая для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. - Квартира расположена на 21-м этаже 22-этажного современного монолитного дома, что гарантирует потрясающий вид из окон. - Высокие потолки 3 м создают ощущение простора и свободы. - Выполнен современный ремонт. - Раздельный санузел для вашего удобства. **\*\*О ДОМЕ:\*\*** -

Новый дом, построенный в 2021 году, отвечает всем современным стандартам качества и безопасности. - Монолитная конструкция обеспечивает надежность и долговечность. **\*\*РАСПОЛОЖЕНИЕ:\*\*** -

Прекрасное транспортное сообщение: 5 минут до станции Саларьево на автомобиле или автобусе. До центра города всего 30 минут на метро! - В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детский сад,

спортивные площадки, супермаркеты, аптеки, парки для прогулок. Рядом находится популярный ТЦ Саларис, где вы сможете провести время с семьей и друзьями.

**\*\*УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ:\*\*** - Документы готовы к сделке (ДКП). - Квартира без долгов и обременений. - Свободная продажа, что позволяет быстро оформить сделку. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и увидеть все преимущества лично! Код пользователя: 122980



