

Создано: 16.10.2025 в 21:03

Обновлено: 11.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9287938356>

Роман Пузаченков, Роман Пузаченков

**79315464682**

Москва, 2-я Вольская улица, 22к2

**13 700 000 ₽**

Москва, 2-я Вольская улица, 22к2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

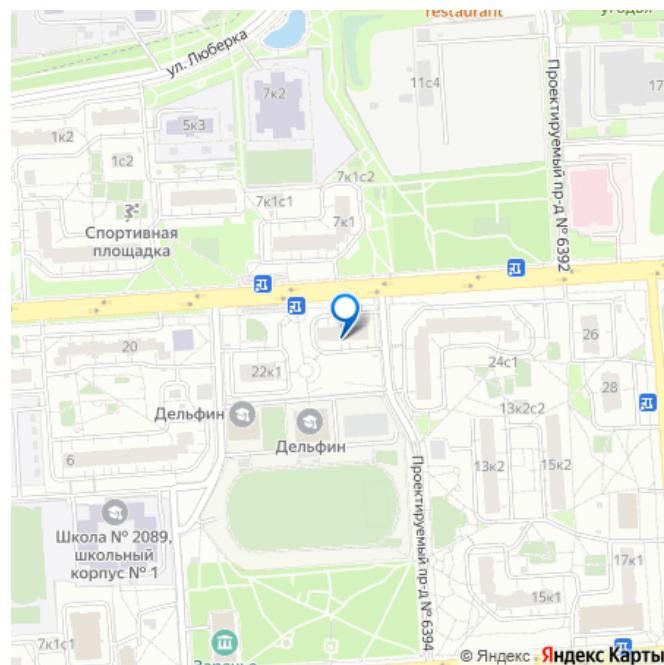
9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

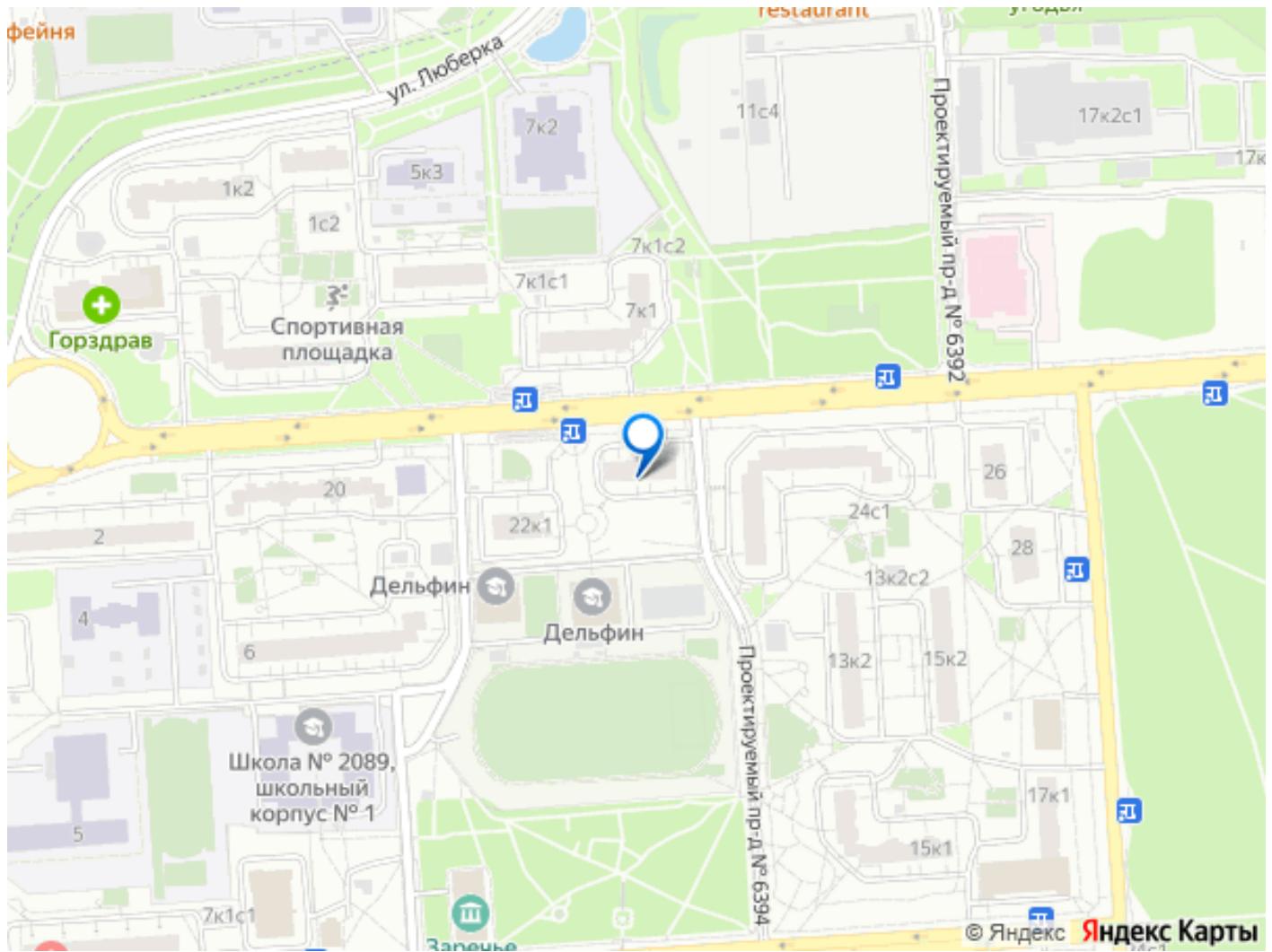
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира с ремонтом, полностью готова к проживанию. Надёжный, современный, комфортный панельный дом серии П-44Т. В квартире 2 изолированные комнаты, с/у раздельный, балкон. Площадь без балкона 51,8 м<sup>2</sup>. 2 взрослых собственника, более 10 лет квартира в собственности, без обременений, без перепланировок, быстрый выход на сделку. Много удобных выездов на МКАД и МСД. 5 минут общественным транспортом или 20 минут пешком до ст. метро Д3 «Люберцы» и 10 минут до ст. метро «Некрасовка». Поликлиника капитально отремонтирована по программе Москвы. Школа, детский сад с бассейном. Квартал окружён благоустроеными парковыми зонами, парк «Купеческие угодья». Спортивный комплекс «Восток» и стадион Москкомспорта с бассейном и спортивной школой.







Move.ru - вся недвижимость России