

Создано: 31.03.2026 в 16:03

Обновлено: 31.03.2026 в 16:44

**Тумэн Дамбаев, Монолит Столица**

**79150136868**

**Москва, улица Лобановский Лес, 9**

**21 000 000 ₺**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

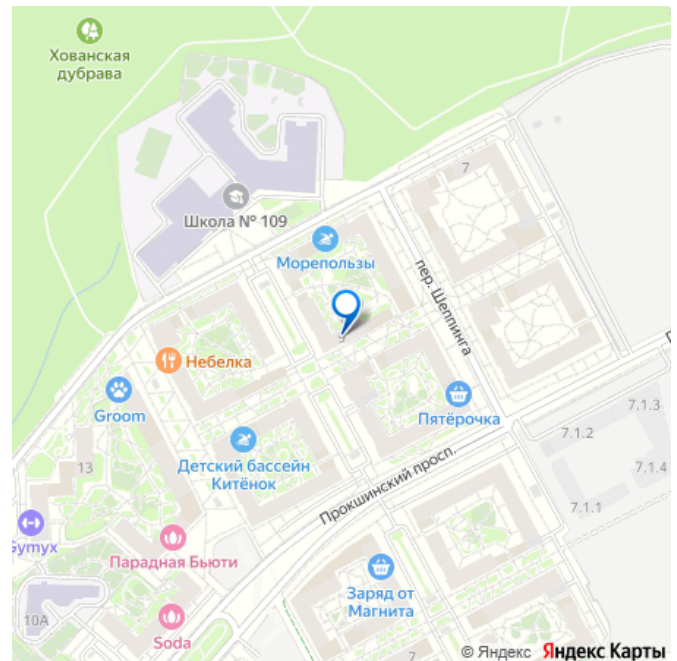
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

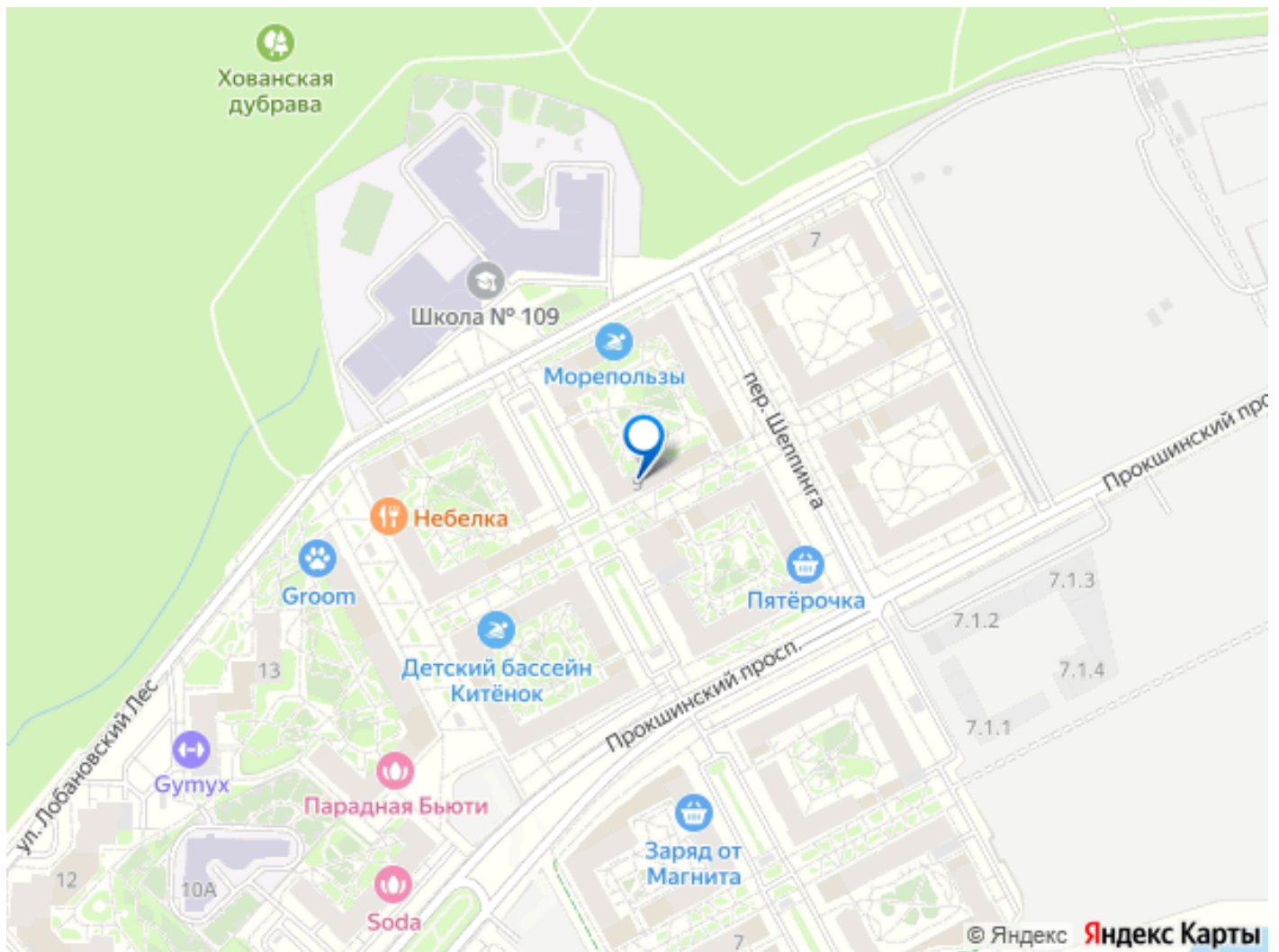
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Уютная квартира, в новом доме (2024 года сдачи), в ЖК «Прокшино» с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. О квартире: - лоджия; - застеклённое пространство под хранение или зону отдыха; - Техника в наличии: холодильник, стиральная машина, кондиционер, интернет; - Готова к заезду или сдаче в аренду без дополнительных вложений; - Один собственник, никто не прописан, московская прописка; ДОМ: - Закрытый двор без машин: детские и спортивные площадки, зоны отдыха, благоустроенная территория; - Подземный паркинг; - Пешеходный бульвар прямо у дома; ИНФРАСТРУКТУРА: - Рядом (в 1 минуте) расположена школа 109 — филиал рейтинговой школы Ямбурга. - Два детских сада в шаговой доступности. Для семей с детьми — идеальная локация. - Николо-Хованский пруд - Лесопарк «Хованская дубрава» с детской площадкой и прогулочными маршрутами Перспективы района: - Строящийся бизнес-квартал ~177 000 м² с офисными и коммерческими площадями — рабочие места в пешей доступности - До 2035 года: спортивно-событийный кластер «Прокшино», в котором будут построены аквакурорт (~125 500 м²) и горнолыжный склон. Район продолжает развиваться — стоимость недвижимости будет расти Арт. 133589633





Move.ru - вся недвижимость России