


**АЛЕКСЕЙ АМЕЛЬКИН, ГОРОБМЕН**  
**79153839196**

 Создано: 22.01.2025 в 00:50  
Обновлено: 21.01.2026 в 12:36

**Москва, Большая Тульская улица, 2**

**25 000 000 ₽**

Москва, Большая Тульская улица, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

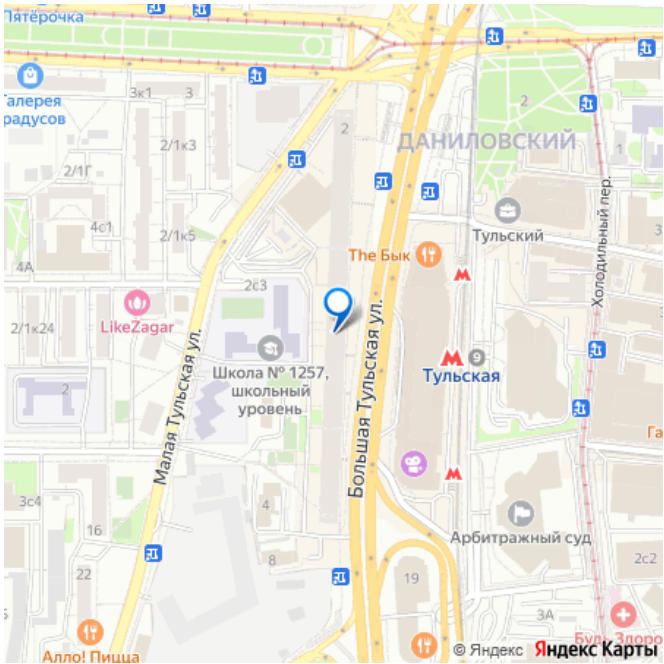
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

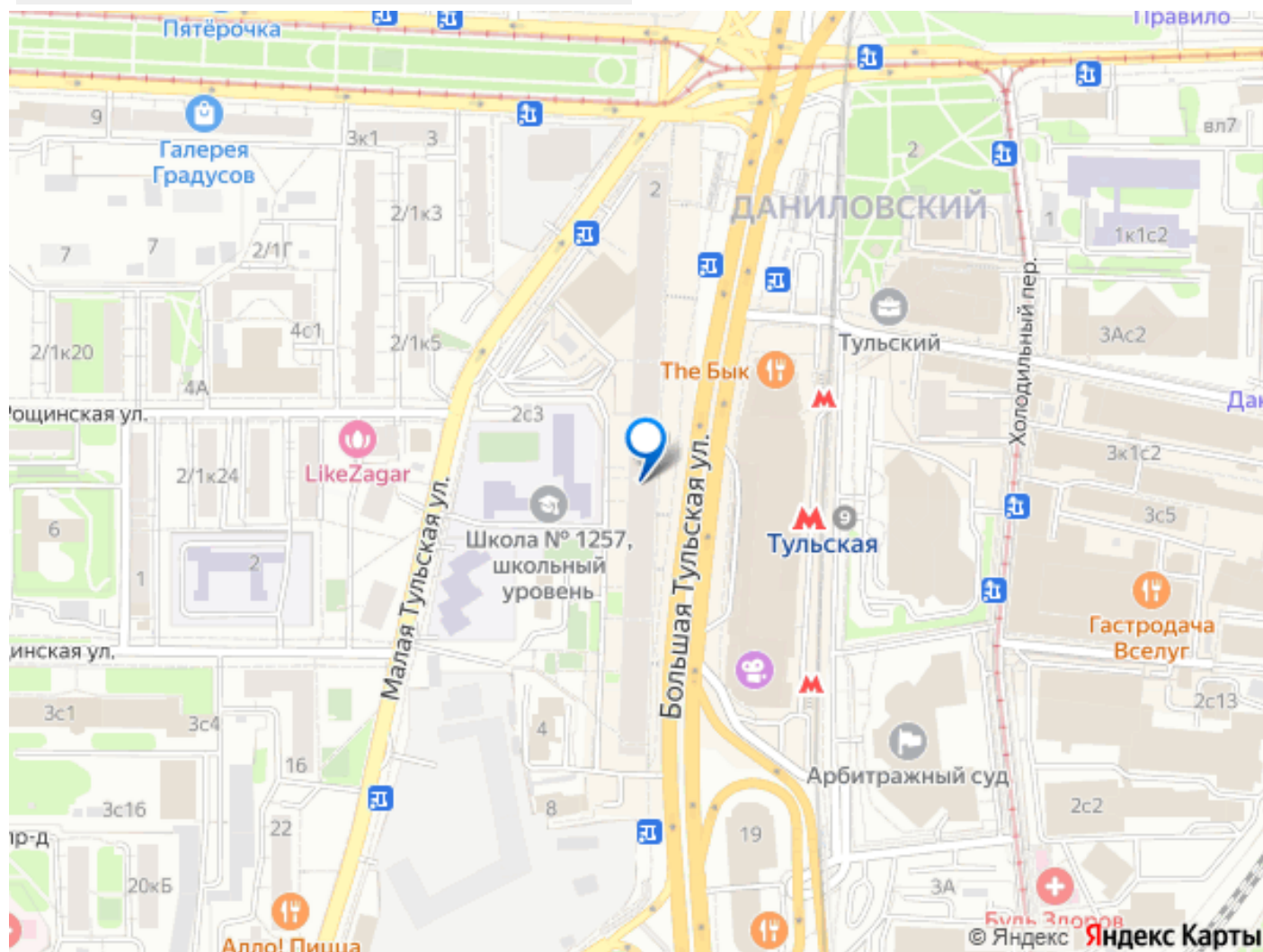
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х квартира в престижном районе с новым капитальным ремонтом, 4 минуты ходьбы от метро Тульская. О квартире: выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, труб, проводки. Только качественные материалы. Во всех комнатах пластиковые стеклопакеты. Новый кухонный гарнитур, фильтр питьевой воды, с духовым шкафом, варочной панелью и посудомойкой. Высокие натяжные потолки 2,7 м. Отделка стен: обои, полы: ламинат. Санузел отдельный, отделен от кухни коридором, отделка: керамическая испанская плитка, чугунная ванна Roca, инсталляция Grohe. Входная дверь стальная Тогех. Перепланировок в квартире не проводилось. О доме и инфраструктуре: Дом-корабль — 16-этажный жилой дом, известный своей необычной формой и колоссальными размерами (длина составляет 400 метров). Район с развитой инфраструктурой, удобная транспортная доступность (автобусы, трамваи), 200 м до ТТК. Хорошая автомобильная развязка позволяет быстро выехать на Садовое кольцо и Третье транспортное кольцо. В пешей доступности Даниловский рынок, достопримечательности Москвы: Донской и Даниловский Монастырь, во дворе дома школа 1257, детский сад. На первом этаже дома расположен супермаркет «Перекресток», банки, почта РФ, аптеки, бытовые сервисы. Рядом с домом расположен

парк «Бекет» с прудом и Детский парк,  
набережная Москвы-реки с прогулочной  
зоной. В подъезде дома выполнен ремонт, 2  
лифта, охрана. Въезд во двор дома через  
шлагбаум. 2 взрослых собственника. Легкая  
альтернатива. Без обременений. Показ  
оперативный.





Move.ru - вся недвижимость России