

Создано: 12.02.2026 в 13:45

Обновлено: 12.02.2026 в 13:07

<https://move.ru/objects/9289885707>

Виктор Пешехонов, ИП Пешехонов В. А.

79101282759

Москва, Цимлянская улица, Зк3

16 300 000 ₽

Москва, Цимлянская улица, Зк3

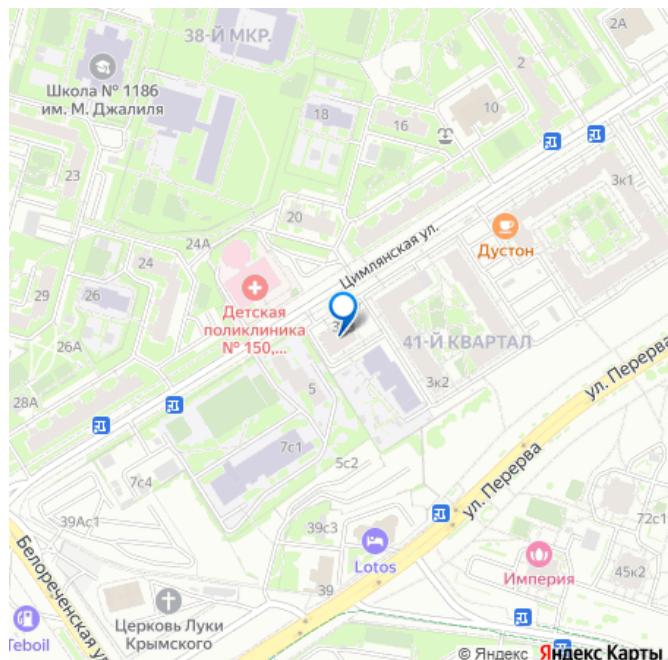
Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Цимлянская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаём 2-х комнатные меблированные апартаменты общей площадью 51,9 кв.м., на 5 этаже ЖК в Люблино на ул. Цимлянская д. 3, корп. 3. Год застройки 2020. Комнаты площадью 11 и 16 кв.м., кухня-гостиная 12 кв.м., раздельные ванная и туалет, 2 балкона. В гостиной установлен кухонный гарнитур с встроенным холодильником, варочной панелью, духовым шкафом, микроволновой печью и вытяжкой, телевизор, стол, 4 стула и диван. Все комнаты укомплектованы необходимой для проживания мебелью и техникой. Оставляем всё!! ЖК интегрирован в инфраструктуру района, напротив находится поликлиника, рядом несколько школ и детских садов. В 500 метрах находится торгово-ярмарочный комплекс Москва, в самом ЖК много разно профильных магазинов и салонов услуг. 12 минут до метро Люблино, остановка автобуса прямо перед домом. В шаговой доступности находятся парки Кузьминки и 850-летия Москвы, расположенный вдоль реки Москва. Рядом ул. Краснодарская, Перерва, Верхние Поля. Есть квартирант, который готов остаться и платить новому собственнику (готовый арендный бизнес), форма оплаты любая. Состояние отличное. Один взрослый собственник, свободная продажа, зарегистрированных нет, обременений нет. Просмотр по предварительной договоренности.

✗

✗

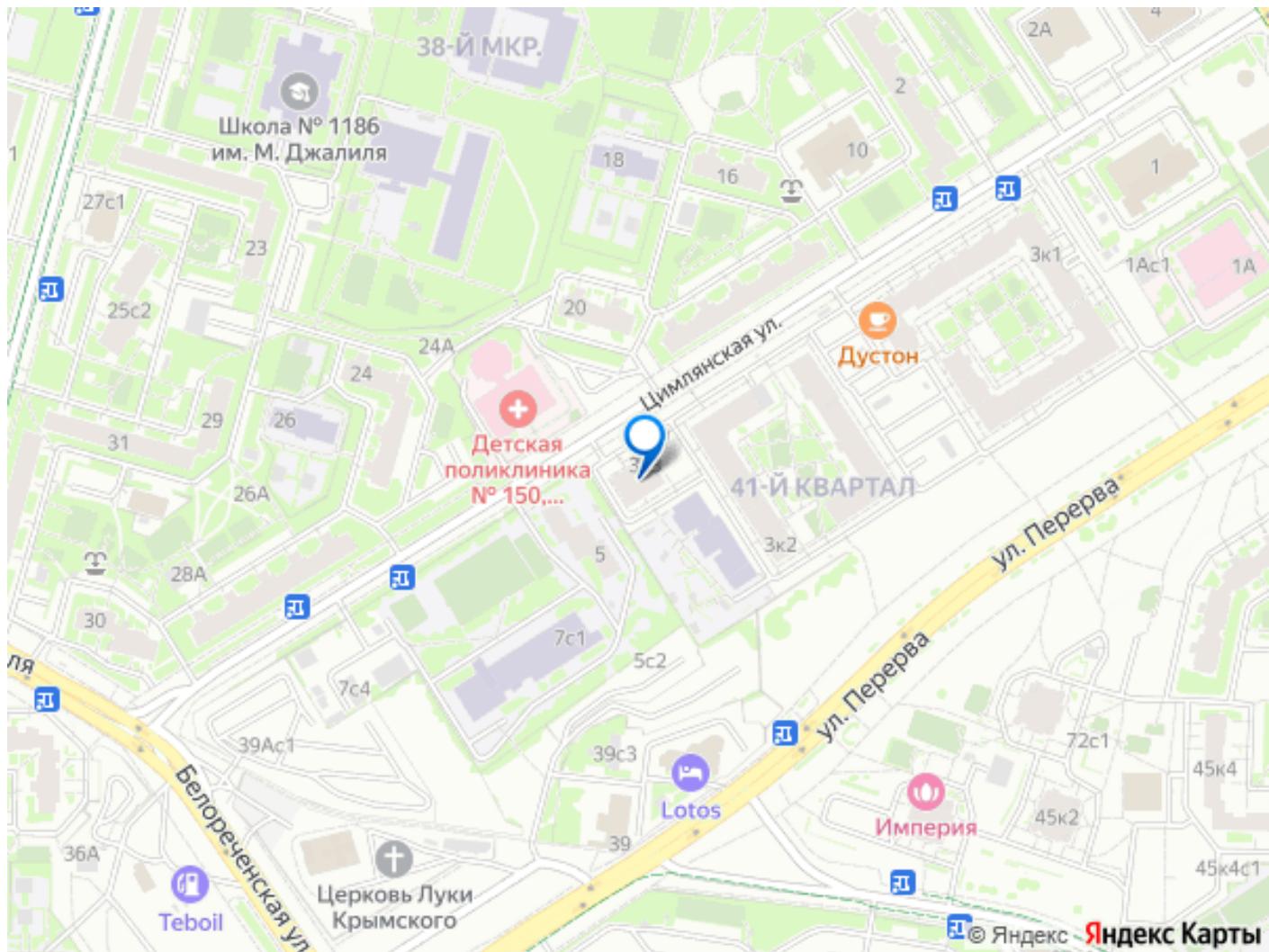
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России