

**Елена Федоричева, Альфа Дом**  
**79230783495**

🕒 Создано: 22.08.2024 в 15:02

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:07

**Москва, Чусовская улица, 11К4**

**13 000 000 ₹**

Москва, Чусовская улица, 11К4

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Чусовская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

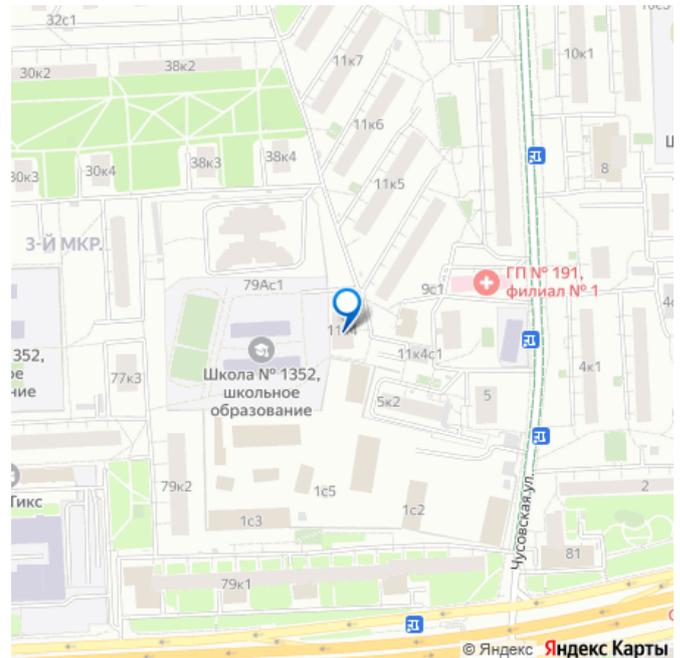
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную 2-комнатную квартиру на Чусовской улице, 11к4, в Москве. Квартира находится на 5 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь квартиры составляет 51.9 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м. До метро «Щёлковская» можно пройти пешком за 11 минут, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. Комнаты светлые и просторные, что создаёт ощущение комфорта и уюта. Планировка удобная, окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. В квартире раздельный санузел, что удобно для семьи. Балкон позволит наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. В вашем распоряжении будет один пассажирский и один грузовой лифт, что облегчает перемещение по дому с тяжелыми вещами. Мусоропровод также есть, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает жизнь в этом районе удобной и комфортной

для всей семьи. До ближайших остановок общественного транспорта можно пройти за несколько минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, юридически чиста, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Комиссия агентства включена в стоимость квартиры. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

