

Создано: 11.03.2026 в 09:30

Обновлено: 10.04.2026 в 01:18

Москва, Карамышевская наб, 2а

**23 000 000 ₺**

Москва, Карамышевская наб, 2а

Улица

[набережная Карамышевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

21/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

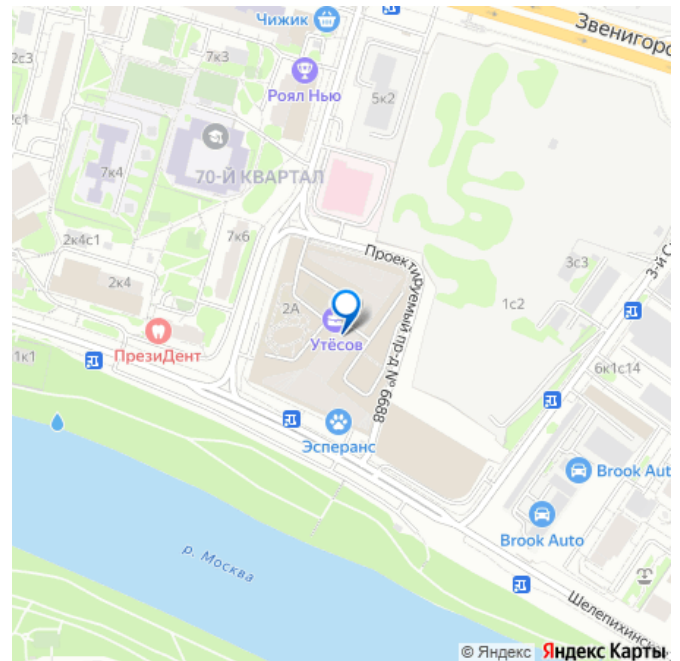
Жилой комплекс «Утесов» - дом бизнес-класса, расположенный в одном из красивейших мест Северо-Западного округа Москвы. Расположение на первой линии Москвы-реки - уникальная особенность, которой могут похвастаться всего несколько жилых комплексов столицы. ЖК «Утесов»

<https://move.ru/objects/9291466735>

Under Estate, Under Estate

**89251234567**

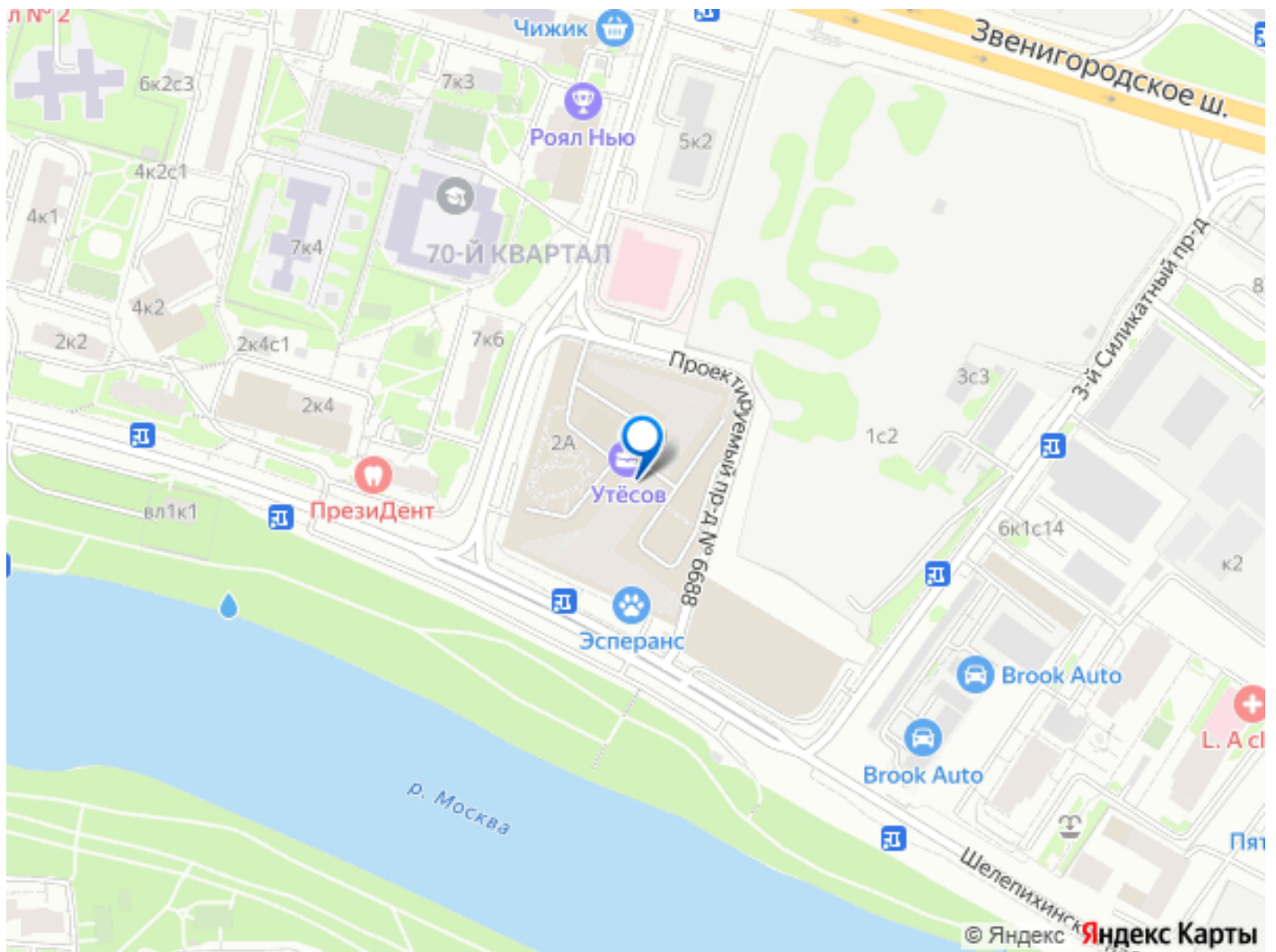
для заметок



обладает такой привилегией. Прибрежное расположение дома приобретает дополнительную ценность благодаря благоустройству набережных Москвы-реки, которое планируется в рамках городской реконструкции. 1 минута до Карамышевской набережной 15 минут до МЦК «Хорошево» 3 минуты до ТТК 8 минут до «Москва-Сити» 11 минут до Кутузовского проспекта 10 минут до парка Серебряный бор Инфраструктура В районе, где расположился комплекс, уже имеется полноценная инфраструктура. В ближайшем окружении находятся несколько продуктовых магазинов, две школы, гимназия и больница. Также в пешеходной доступности находятся поликлиника, фитнес-центр, кафе и рестораны. Что касается собственной инфраструктуры, то для удобства и комфортного проживания будущих жильцов непосредственно в доме расположится супермаркет «Перекресток», химчистка, аптека и многое другое. Комплекс расположен в очень красивом месте, из окон видна река Москва, а с верхних этажей здания открывается захватывающий вид на город и Москва-Сити. Поблизости находится лесопарк Серебряный бор.







Move.ru - вся недвижимость России