

Создано: 14.07.2025 в 17:38

Обновлено: 21.01.2026 в 18:27

<https://move.ru/objects/9282967910>

Ольга Шах, Самолет Плюс Королёв

**79100904846**

**Московская область, Королев,  
Бурковский проезд, 38к7**

**7 450 000 ₽**

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 38к7

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

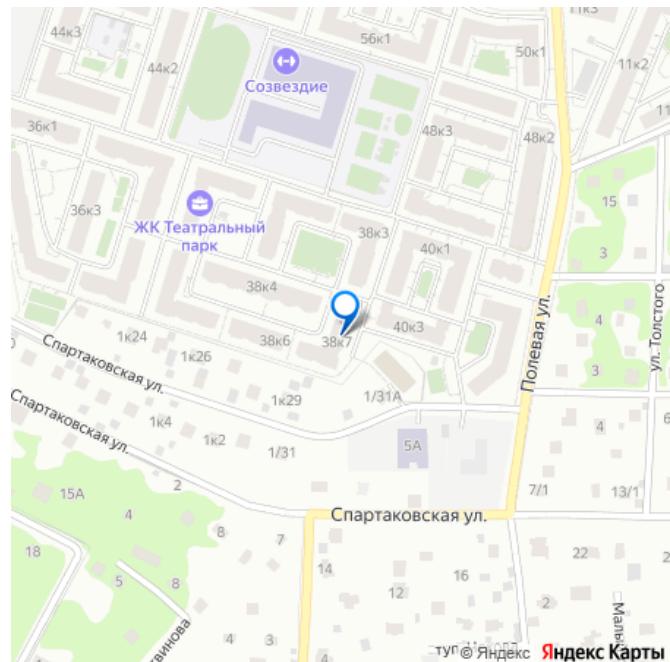
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 110706053 Двухуровневая квартира в эко-зоне! Продаётся уютная квартира в ЖК «Театральный парк» — г. Королёв, всего в 10 км от МКАД! Площадь и планировка Общая площадь — 51 м<sup>2</sup> 1 уровень — 30,1 м<sup>2</sup>

Входная группа 3 м<sup>2</sup> Кухня-гостиная 26 м<sup>2</sup>

Санузел раздельный, в кафеле Везде тёплый пол 2 уровень — 14 м<sup>2</sup> «Мокрая точка»

Кладовая — 3,5 м<sup>2</sup> Преимущества квартиры

Второй свет и панорамные окна Мансардный этаж (4-й), никто не шумит сверху

Прекрасный вид на природу Кондиционер

Счётчики на воду и отопление (регулируется самостоятельно) Гигиенический душ и раковина в туалете Кухня и встроенные шкафы остаются в подарок! О жилом

комплексе Малоэтажный кирпичный дом,

построен в 2017 году Собственная котельная

Благоустроенный двор Детская и спортивная площадки Грузовой лифт Парковка во дворе

Локация и экология Эко-район: река Клязьма, пляж, пруд с рыбалкой, велодорожки, лыжная трасса Рядом: Гимназия «Российская школа» и 2 детсада (в т.ч. англоязычный)

Магазины: Пятёрочка, Верный, аптеки,

оптика Пункты: Wildberries, Ozon, Яндекс  
Маркет Парикмахерская, салоны, дом быта,  
банкоматы Транспортная доступность 7 мин.  
пешком до платформы «Валентиновка»: 45  
мин до м. «Комсомольская» 30 мин до МЦК  
«Ростокино» Автобусы и экспрессы до ВДНХ,  
Ярославского вокзала 15 мин до  
гипермаркета «Глобус» Правовая  
информация Один взрослый собственник,  
более 5 лет Прямая продажа Подходит под  
ипотеку, помощь в одобрении Безопасная  
сделка с полным юридическим  
сопровождением Звоните, чтобы записаться  
на просмотр! Такой уют в эко-зоне редкость!



