

Создано: 22.12.2025 в 18:30

Обновлено: 08.01.2026 в 19:49

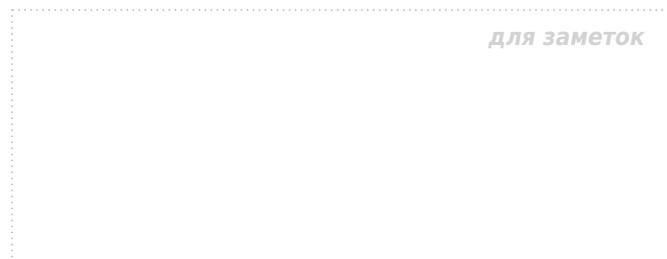
**Московская область, Королев, улица М.К. Тихонравова, 36**

**7 500 000 ₽**

Московская область, Королев, улица М.К. Тихонравова, 36

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

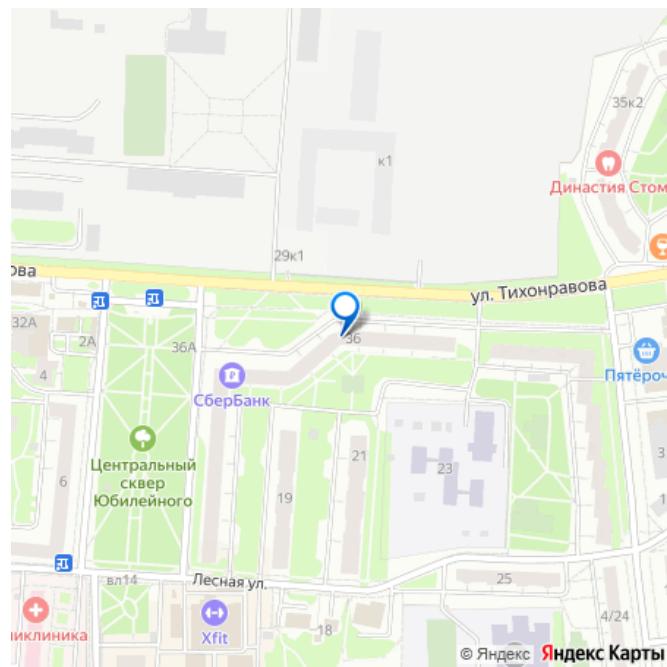
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 10687016. Просторная ДВУХКОМНАТНАЯ квартира с большой лоджией Данную квартиру можно купить в ипотеку по ставке от 12.3% ДОКУМЕНТЫ: - 1 собственник - Без долгов и обременений - Квартира подходит под ипотеку - Полная стоимость в ДКП КВАРТИРА: Квартира очень теплая зимой и хорошо проветривается летом. Все комнаты изолированные с удобным типом планировки. Просторная кухня, где поместится и большая семья за ужином, и друзья на празднике. Две жилые комнаты правильной формы. Просторная застекленная лоджия, как дополнительное место для хранения вещей или оборудованное место для отдыха.

Раздельный санузел, вся сантехника заменена на новую. ДОМ: Квартира находится на высоком 1 этаже 9-ти этажного кирпичного дома, 1986 года постройки.

Подъезд оснащен пассажирским лифтом.

Наземный гостевой паркинг, с множеством парковочных мест. Двор дома благоустроен детскими и спортивными площадками и зеленой зоной. РАЙОН: Дом находится в историческом и развитом районе города Королёв. Район находится в стороне от крупных магистралей, что обеспечивает тишину. Повсеместно развито озеленение. В районе сосредоточены основные

достопримечательности и социальные объекты. В шаговой доступности находятся музеи, например, в микрорайоне Костино. В шаговой доступности вся жизненно важная инфраструктура школа, детский сад, поликлиники, отделения банков, а также различные сетевые продуктовые магазины. О ТРАНСПОРТЕ: Прекрасная транспортная доступность: Две железнодорожные станции в шаговой доступности: До станций Большево и Подлипки-Дачные вас быстро доставит общественный транспорт. Отсюда на электричках Ярославского направления можно без пробок добраться до Москвы . Прямые автобусы до метро: Маршруты с остановки «Улица Тихонравова» напрямую следуют до станций Московского метро, что особенно удобно для ежедневных поездок на работу или учёбу. Это идеальный вариант для: Молодой семьи, желающей начать жизнь в своем уютном гнездышке. Пары, ценящей комфорт, инфраструктуру и отличную транспортную доступность. Звоните, готовы организовать оперативный показ в удобное для вас время. Сопровождение сделки от АН «Этажи» это гарантия юридической чистоты, одобрение ипотеки по сниженной ставке (при необходимости). Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 187932



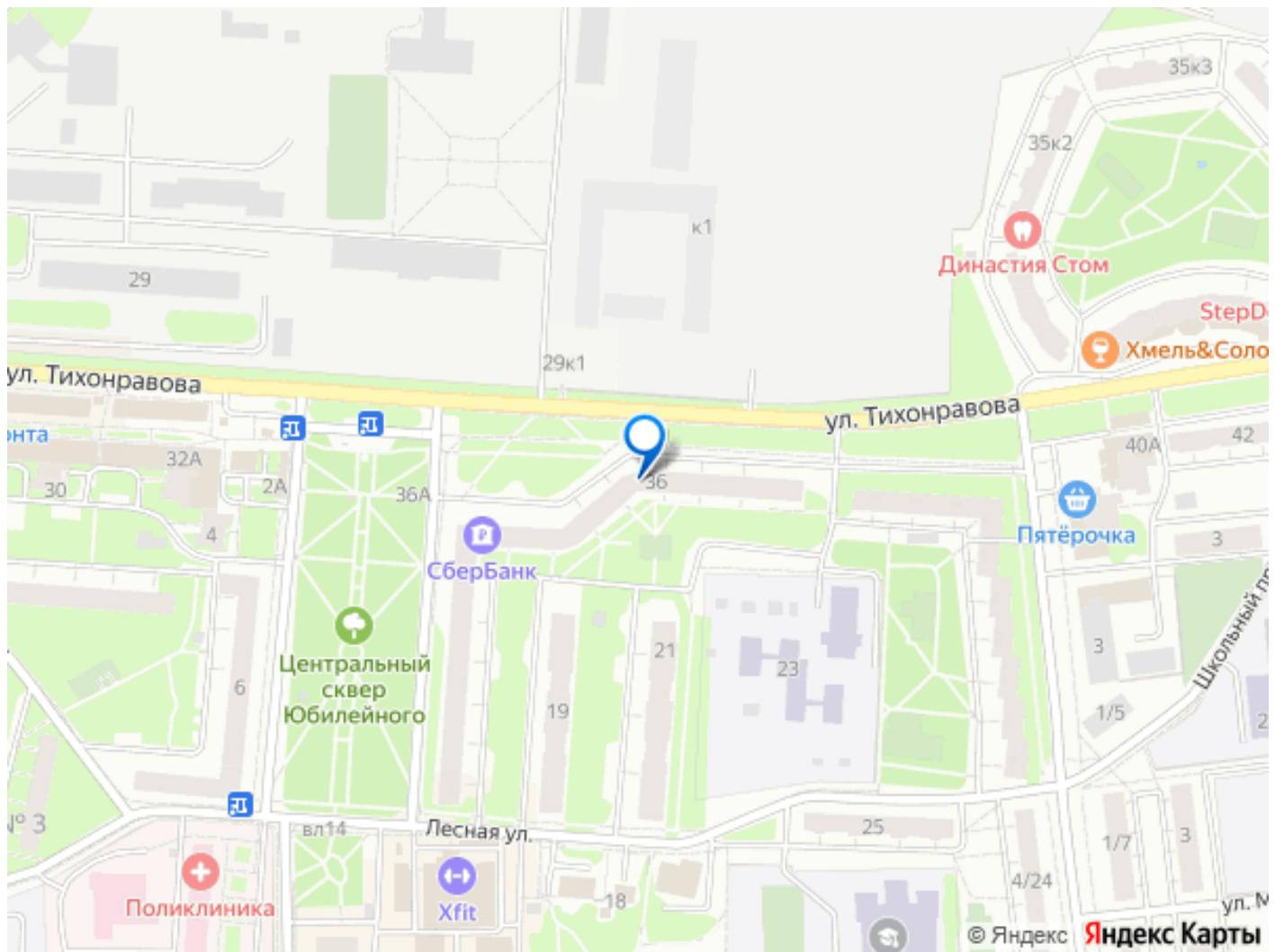
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России