

 Создано: 30.03.2025 в 22:09

Обновлено: 28.10.2025 в 17:06

## Собственник

**79161687658**

Москва, улица Десятинная, 7

**9 500 000 ₽**

Москва, улица Десятинная, 7

## Квартира

### Количество комнат

## Высота потолков

2.7 M

## Жилая площадь

30 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

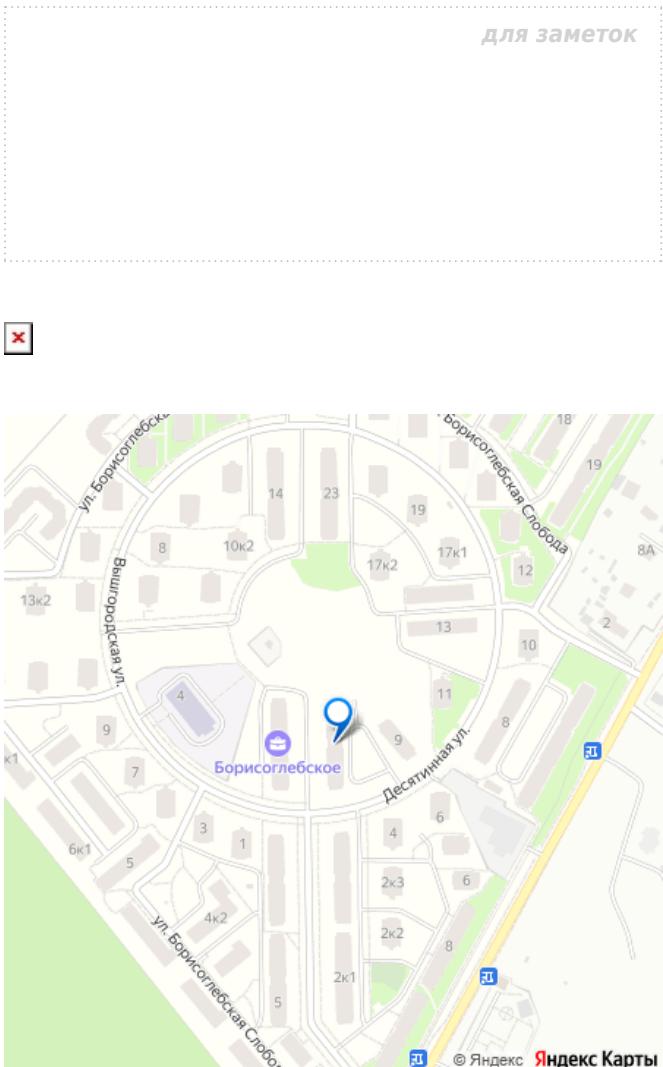
10 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

51 M<sup>2</sup>

## Этаж

2/3



## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

### Тип санузла

## совмещенный

### Вид из окна

во двор

## Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Звонки не всегда удобно поднять, лучше пишите Свободная продажа, никаких обременений, быстрый выход на сделку  
Первый и единственный взрослый собственник более 5 лет, больше никто не прописан Московская прописка Полная сумма в договоре Квартира полностью готова к проживанию Вся техника и мебель остаются С реальным покупателем аргументированный торг Риэлторов без реальных покупателей просьба не беспокоить О КВАРТИРЕ: 2х комнатная квартира 51,6 кв.м на 2 этаже 3-х этажного дома в ЖК Борисоглебское в Новой Москве. Чистый подъезд, есть место для велосипедов и колясок. Светлая, просторная, уютная квартира с большими окнами 150\*150 см в кухне и одной комнате и французским окном (во всю высоту стены) во второй. Индивидуальное газовое отопление (низкие коммунальные платежи, горячая вода без летних отключений, регулировка мощности отопления на свое усмотрение) Интернет Телевизор ~21 дюйм на кухне (на фото еще нет) Стиральная машинка Indesit Холодильник Beko Газовый котёл Navien Микроволновая печь Elenberg Газовая плита Домофон Две кровати: 160\*200 см и 120\*200 см Предусмотрено все до мелочей: утюг, гладильная доска и напольная сушилка для белья, столовые приборы и посуда, полотенца О ЛОКАЦИИ: Тихий спокойный район в малоэтажной застройке. Вокруг много зелёных красивых прогулочных зон,

свежий воздух. Рядом лес и частный сектор в отдалении от шоссе и других многоквартирных домов. Нет проблем с парковкой На территории ЖК в 5 минутах ходьбы детский сад, пятерочка, часовня, пункт полиции В 5 км прямым транспортом школа 40 км от МКАД по Киевскому шоссе, также можно добраться по Боровскому, Минскому. Уже в процессе расширение Киевского шоссе В 2 км ж/д платформа Рассудово Киевского направления, до которой ездят автобусы (час до кольцевой станции метро Киевская) В скорой перспективе продление МЦД-4 до Калуги



