

Создано: 14.04.2025 в 21:50

Обновлено: 12.01.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9277131918>

Агент

79230775240

Москва, Кутузовский проспект, 31

45 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 31

Округ

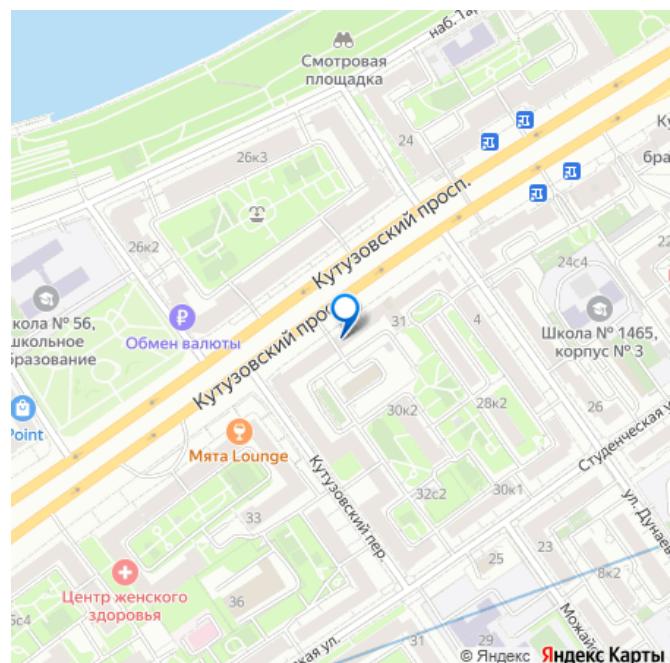
для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



Улица

[проезд Кутузовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира с высокими потолками в одном из самых престижных районов Москвы по адресу:

Кутузовский проспект, 31. Площадь квартиры составляет 51 кв. м, расположена на 8 этаже 8-этажного сталинского дома. Из окон открывается потрясающий вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уединение. До метро «Кутузовская» всего 8 минут пешком, что делает это место идеальным для тех, кто ценит удобство и доступность городской инфраструктуры.

Квартира с дизайнерским ремонтом, который сочетает в себе функциональность и стиль.

Просторная гостиная и спальня создают атмосферу комфорта и уюта. В квартире никто не жил. Кухня площадью 7 кв. м оснащена всей необходимой техникой и современной мебелью. Газ отключен, установлена электрическая плита. Дом в отличном состоянии, оборудован

пассажирским лифтом и наземной парковкой. Чистый парадный подъезд. Просторный двор с зелеными насаждениями и благоустроенной территорией позволит

приятно проводить время на свежем воздухе.

Район предлагает все необходимые удобства для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому можно не беспокоиться о детях. Рядом расположены магазины и торговые центры, где можно приобрести все необходимое для дома. Отличная транспортная доступность позволяет быстро

добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, возможна ипотека.

Юридически чистая, без обременений, что гарантирует безопасность сделки.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы.



