

Создано: 25.06.2025 в 16:09

Обновлено: 24.11.2025 в 21:18

<https://move.ru/objects/9281994683>

Евгений Сметанников, Isaev Estate

**79166871007, 7985751
8308**

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 8

13 850 000 ₽

Москва, улица Ухтомского Ополчения, 8

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Ухтомского Ополчения](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

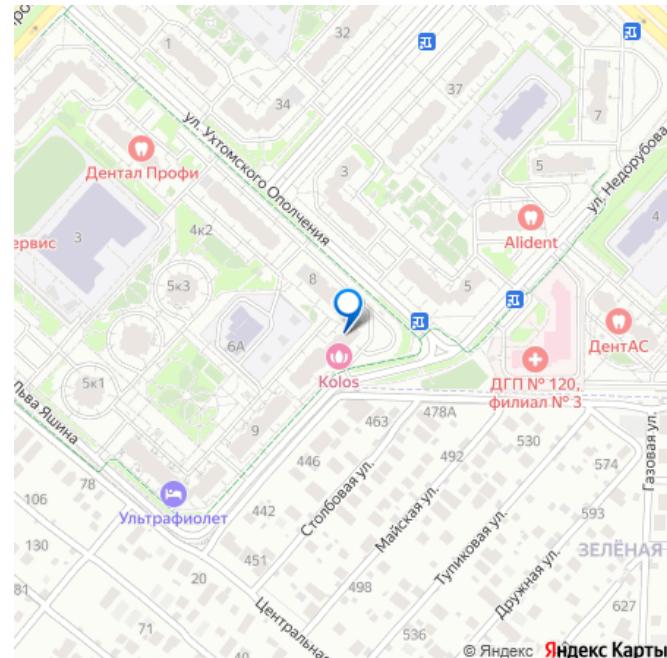
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

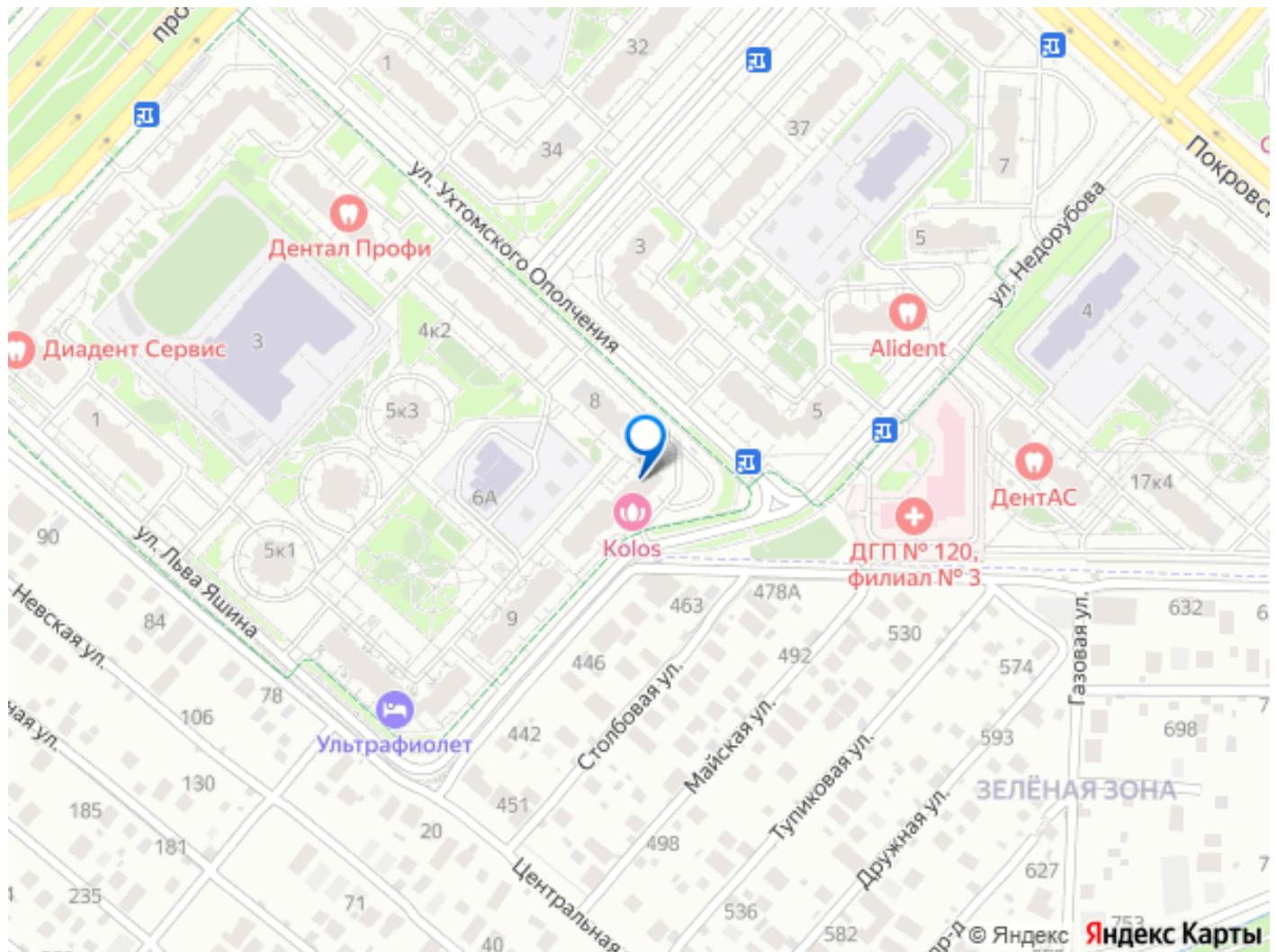
ДОМ: Семнадцатиэтажный монолитно-кирпичный 2014 года постройки с лучшей шумоизоляции. Дом оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтом, что обеспечивает комфортное перемещение по этажам. Вас приятно удивят просторные всегда идеально чистые лестничные проемы и холл. Тихие спокойные соседи. Развитая инфраструктура. КВАРТИРА: уютная, светлая, просторная двухкомнатная площадью 51кв.м. с косметическим ремонтом для себя. просторная кухня площадью 10 м?, оснащенная встроенным гарнитуром, который останется в собственности новым владельцам. Особенное внимание заслуживает уникальное расположение комнат: просторная детская площадью 12 м? и просторная гостиная площадью 19 м?, которая порадует вас лоджией и панорамными окнами, открывающими вид на живописную природу и городской пейзаж.

Это место, где каждый день начинается с солнечного света. ИНФРАСТРУКТУРА: Во дворе много живописной природы (деревьев, растений, цветов) что обеспечивает постоянно свежий воздух. В пешей доступности находятся Парк Некрасовка для прогулок и развлечения, поликлиника, школа, детские садики, банки (Сбербанк, ВТБ, Совком Банк и многие другие) кафе, фитнес-клубы, много разных магазинов (Пятерочка, Магнит, Дикси) Торговые центры, новый спорткомплекс с плавательным бассейном и многое другое для комфортной жизни. До станции метро Некрасовка 3 минут пешком. Во дворе для автомобилистов всегда есть места для парковки. Отличный разъезд во все направления города Москва.

ДОКУМЕНТЫ: 4 Собственника, ДКП-2018. Альтернатива подбрана, 4 человека прописанные. Перепланировок нет, Полная сумма в ДКП. Обременений нет. Отличный вариант для семьи. Возможна Ипотека







Move.ru - вся недвижимость России