

Создано: 10.07.2025 в 09:35

Обновлено: 19.01.2026 в 14:14

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С4

24 200 000 ₽

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Госпитальный Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

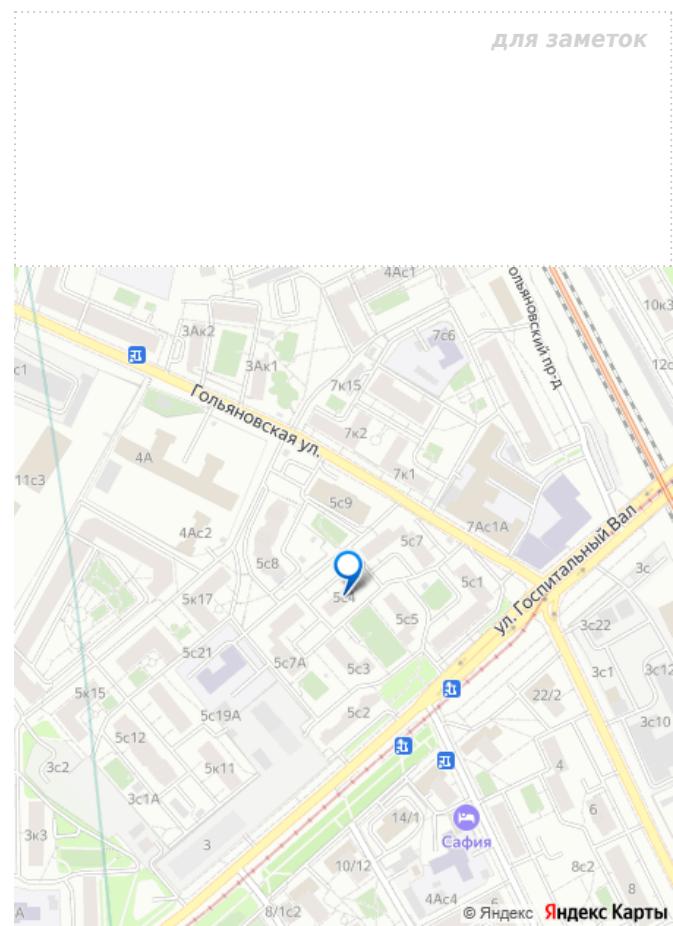
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом! Общая площадь — 51 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 13-м этаже 17-этажного дома, построенного в 2002 году. Высота потолков — 2.75 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть балкон для утренних кофе и вечерних разговоров. Квартира радует стильным новым евроремонтом и полностью готова для комфортного проживания. Новые стеклопакеты и установлены новые радиаторы отопления (батареи), поменяна электрика и сантехника. Просторная новая кухня оборудована всей необходимой новой техникой. Санузел раздельный и оформлен в современном стиле, оснащен качественной сантехникой, на стенах и на полу керамогранит. В квартире вся техника и мебель новая. Дом находится в отличном состоянии, год постройки 2002, подъезд чистый и ухоженный. В вашем распоряжении пассажирский и грузовой лифты, что особенно удобно для переезда или с крупными покупками. Также в доме есть мусоропровод и наземная парковка для

жителей. Расположение квартиры — идеальное для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро всего 12 минут пешком, что позволяет удобно добираться в любую часть города. Документы готовы к сделке, возможна ипотека.

Квартира юридически чиста, без обременений. Свободная продажа, никто не прописан, один взрослый собственник.

