

Создано: 07.10.2025 в 21:25

Обновлено: 28.11.2025 в 21:39

<https://move.ru/objects/9285550904>

## Собственник

**79895641566, 79895641051**

**Москва, проспект Защитников Москвы, 11**

**12 100 000 ₽**

Москва, проспект Защитников Москвы, 11

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

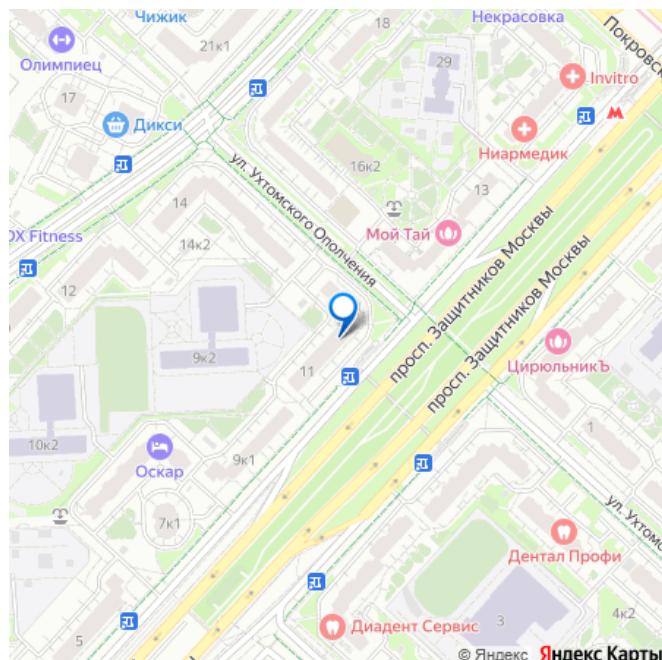
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

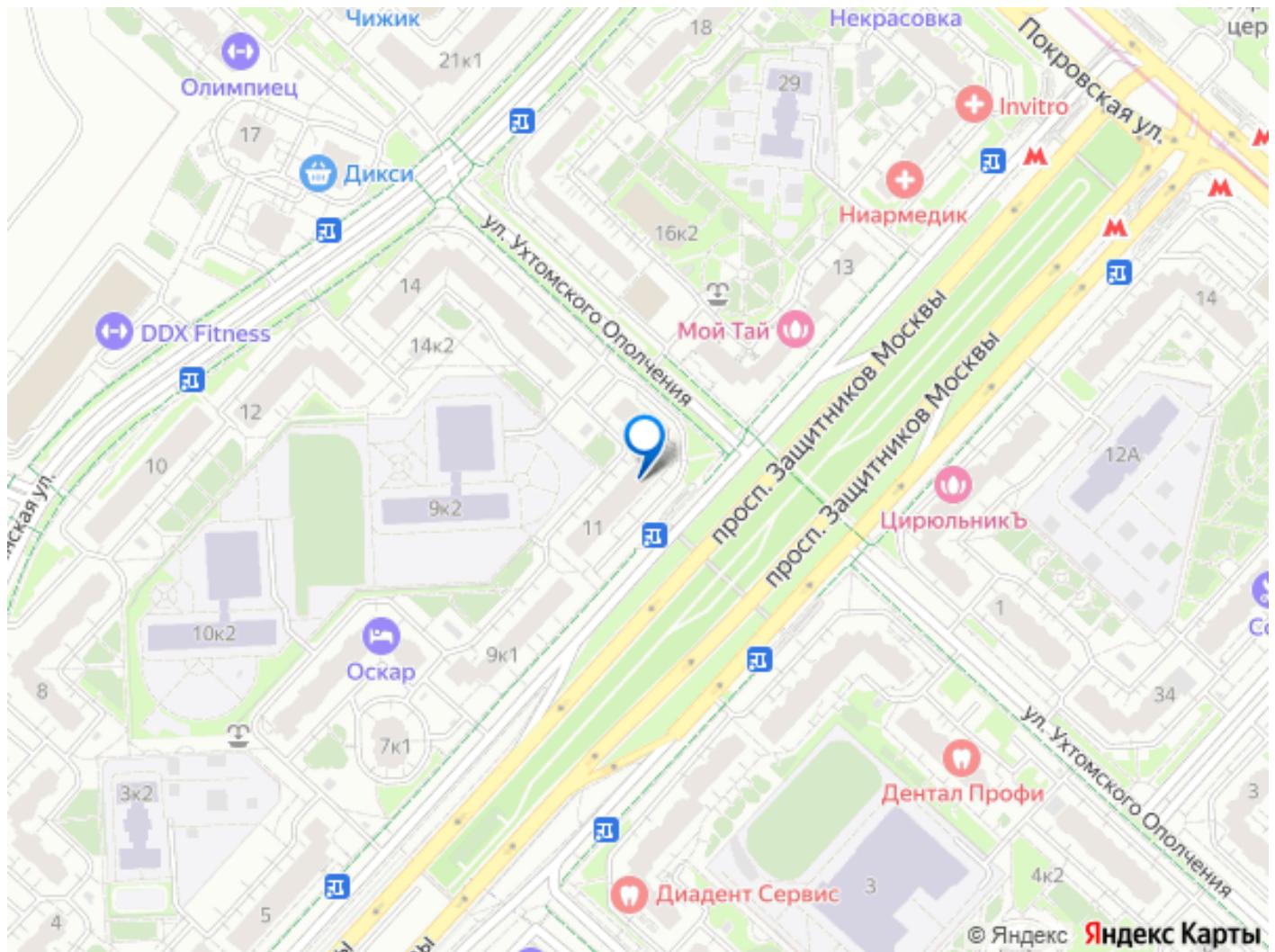
## **Описание**

Продается просторная 2х-комнатная квартира г. Москва, проспект Защитников Москвы, д. 11 Квартира площадью 51 м<sup>2</sup> расположена на 8 этаже панельного дома. Удобная планировка: две изолированные комнаты, раздельный санузел, вместительная кухня и лоджия. Состояние квартиры жилое: ремонт не новый, но аккуратный — можно заехать и жить. В квартире остается мебель, что удобно для аренды или первых лет проживания. Основные преимущества:

- всего 5 минут пешком до станции метро;
- рядом школа, магазины, церковь;
- удобный выезд на магистраль;
- окна выходят на проспект;
- 2 лифта (грузовой и пассажирский);
- во дворе площадка для занятия спортом.

Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи спокойные. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Возможна продажа в ипотеку. Два собственника, согласие есть, документы готовы. Просьба звонить с 12 до 20. АГЕНТСТВАМ И РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ !





Move.ru - вся недвижимость России