

Создано: 05.11.2025 в 14:56

Обновлено: 25.11.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9286351854>

**Рамиз Азизов, Частный маклер**

**79390132510**

**Москва, Новочеремушкинская улица, 23**

**19 999 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 23

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

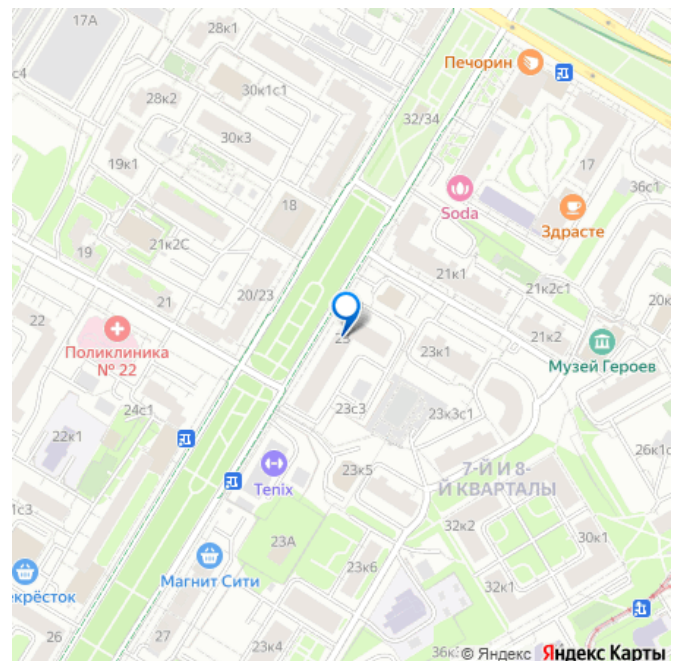
да

возможна ипотека

**Описание**

Просторная и светлая квартира в престижном

для заметок



районе. Вокруг вся инфраструктура: две станции метро в шаговой доступности (10мин), школа, дет.сад, сетевые магазины, супермаркеты, МФЦ, фитнес, поликлиника, торговый центр и т.д. Въезд во двор огорожен через шлагбаум, детская площадка.Неподалеку Новочеремушкинский пруд, зоны для прогулок. В квартире всё для комфортной жизни, застекленная лоджия, установлен кондиционер. Интелегентные соседи. Идеальные документы и история квартиры. Первичный и единственный собственник по договору передачи с 1998г. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Перепланировка (неузаконенна). Ремонт косметический. Звоните, договоримся о просмотре. Добро пожаловать.



