

Создано: 28.11.2025 в 18:44

Обновлено: 16.12.2025 в 11:42

<https://move.ru/objects/9286983071>

Виолета Осина, На Петровке

79151645643

Москва, Загородное шоссе, 4К2

21 800 000 ₽

Москва, Загородное шоссе, 4К2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

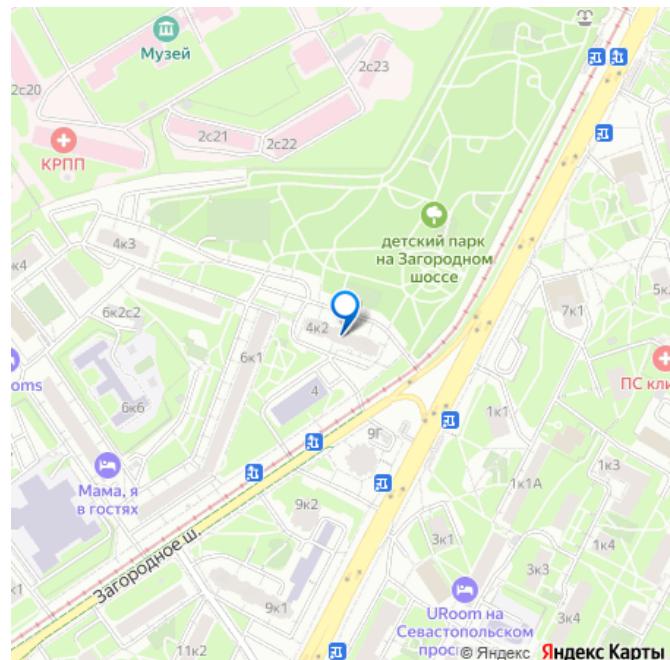
9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

8/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕЙ ЗДОРОВОЙ, ИНТЕРЕСНОЙ ЖИЗНИ В 5 мин ОТ ЦЕНТРА МОСКВЫ! Уникальность ДОМА заключается в его расположении в Престижном районе «Донской», который много лет входит в число самых безопасных, чистых, малозаселенных, тихих районов Москвы и Парком Бекет, вход в который, начинается прямо от нашего подъезда. Дом находится в парковой зоне. В парке Бекет большой пруд (площадь 1,2 га) Вода чистая, пруд питается родниковыми водами, ловят рыбу. Благоустроенная набережная, на берегу которого расположены: дорожки для пробежек, тренажеры на открытом воздухе, волейбольная площадка, спортивная площадка, два футбольных поля (зимой на одном из них заливают каток), теннисные столы, баскетбольная школа «Тринта». Вокруг пруда обустроены скамейки для любителей спокойного отдыха, есть беседки, качели. В парке множество детских площадок, выделены в отдельную зону Парк Детский, горки, качели и другие конструкции для развлечений и занятия спортом детей и взрослых. В пешей доступности Спортивный комплекс Труд с бассейном. Панорамный вид из Окон. Чистый и ухоженный подъезд, интеллигентные

соседи- соблюдающие интересы друг друга, Круглосуточный консьерж. В доме два лифта (грузовой и пассажирский (замена в 2022 году). Отгороженный тамбур. Вокруг дома три зоны парковки, всегда есть место для автомобиля. Идеально подходит для проживания или сдачу в аренду. В квартире сделан хороший ремонт. Мебель: трехметровый шкаф-гардероб с зеркалами (массив орех, шпон, Италия) Кухня- кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (холодильник, плита, духовка пр - во - Италия). Мебель входной зоны. Два кондиционера. Установлены стеклопакеты окна REHAU. С/у совмещенный оснащен душевой кабиной. Инфраструктура микрорайона поражает своей насыщенностью - В 7 минутах ходьбы большие торговые центры ТЦ «РИО», ТЦ «Капитолий» с продуктовыми магазинами, (Лента, Ашан), ресторанами, кафе . В пешей доступности 2 детских садика, 2 школы.

Готовы предоставить 3D-тур по квартире и по «Парку Бекет» Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Работаем по стандартам РГР и ГРМ, поможем в одобрении выгодной ипотеки.

Арт. 124000029



