

Создано: 02.12.2025 в 10:31

Обновлено: 16.01.2026 в 11:33

Москва, Болотниковская улица, 31

**22 500 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 31

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

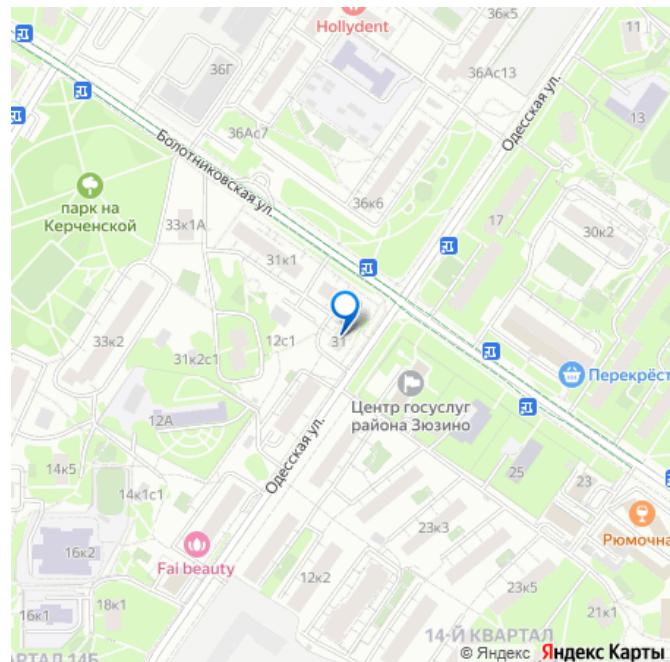
балкон

<https://move.ru/objects/9287059039>

Людмила Задачина, Isaev Estate

**79337872839, 7989842**

**3498**



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: Дом панельный 10-этажный 2008г постройки. Перекрытия железобетонные.

Типовая серия П44Т. Грузовой и пассажирский лифты. Чистый подъезд.

Консьерж. На этаже 4 квартиры.

Добропорядочные соседи. Тихий зеленый двор. О КВАРТИРЕ: Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира общей площадью 51 кв.м. Жилая- 30 кв.м. Кухня с эркером 10 кв.м. Санузел раздельный.

Потолки 2.8 м. Планировка линейная. Окна во двор. Светлая квартира с приятной энергетикой. Отличный инвестиционный

потенциал. ИНФРАСТРУКТУРА: ЮЗАО. Район

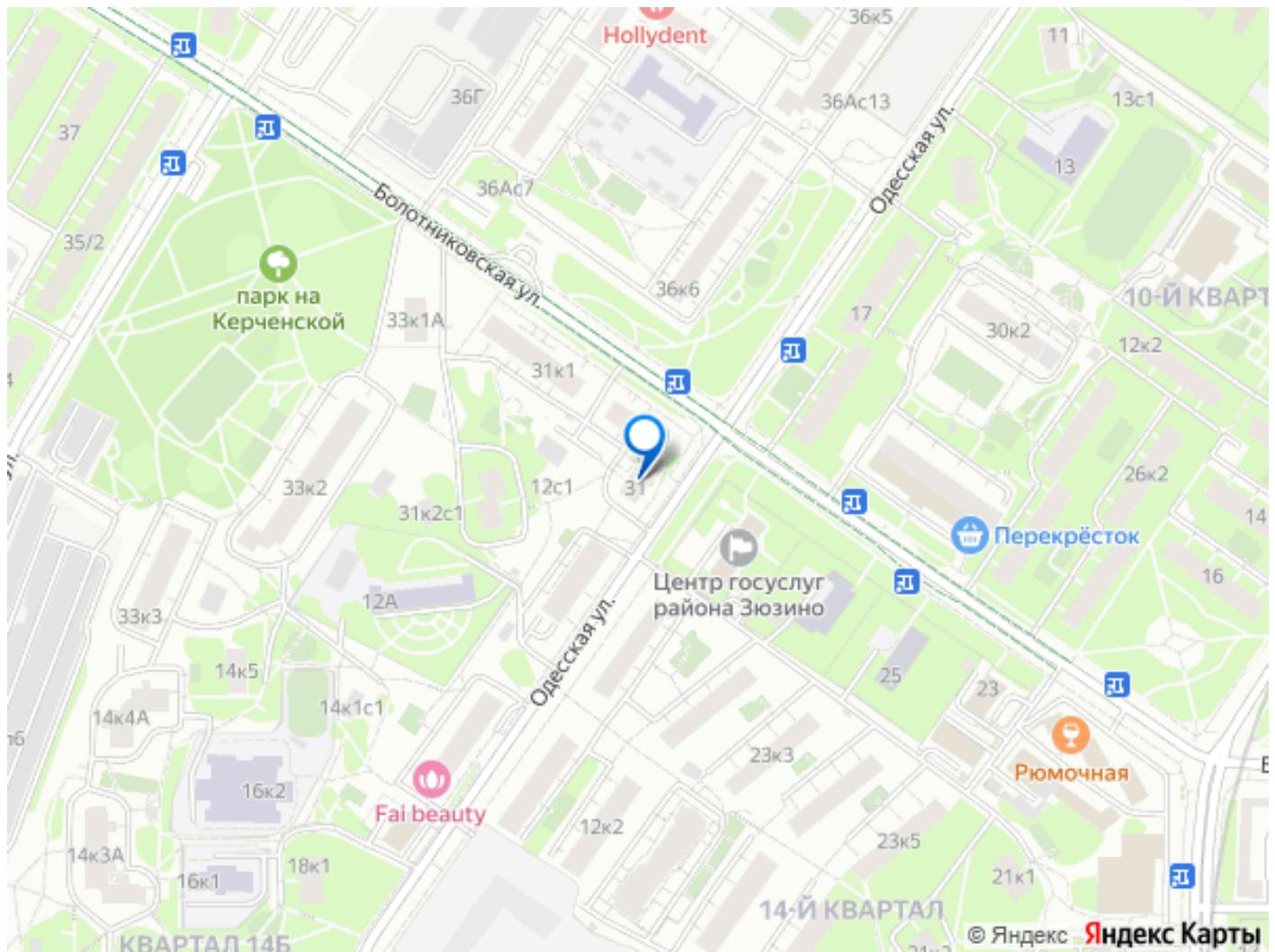
Зюзино. Зеленый район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности образовательные учреждения, поликлиника, магазины, кафе, фитнес клубы. Для

любителей прогулок в парке- в 5 минутах ходьбы зеленый Парк на Керченской. До м.

Каховская, Севастопольская 10 минут ходьбы. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа.

Один взрослый собственник. Документы основания- приватизация.





Move.ru - вся недвижимость России