

Создано: 03.12.2025 в 21:16

Обновлено: 13.01.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9287135060>

## Собственник

**79154331465**

Москва, Клинская улица, 2Ак7

**16 500 000 ₽**

Москва, Клинская улица, 2Ак7

Округ

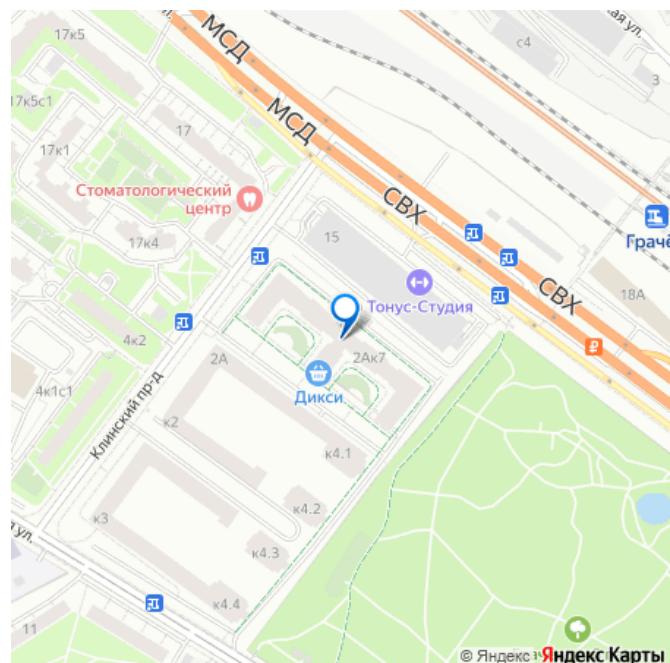
для заметок

[САО, район Ховрино](#)



Улица

[улица Клинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

51 м<sup>2</sup>

Общая площадь

3/27

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже евро-двухкомнатная квартира в новом ЖК «На Клинской». О доме:

Монолитный дом 2022 года постройки.

Закрытый двор, подземный паркинг. 4 лифта

в подъезде. На первом этаже сетевые

магазины и пункты выдачи. О квартире:

Расположена на 3 этаже. Площадь квартиры

51м (47м и 4м теплая лоджия по проекту

застройщика). Комната 17м. Кухня-гостиная

21.4 м. Просторный санузел. Окна выходят на

многоуровневый паркинг. В квартире

значительно тише, чем на более высоких

этажах. Новый ремонт. Никто не жил. О

локации: район Ховрино, рядом с домом

остановка общественного транспорта до ст.

м. «Водный стадион», «Речной вокзал». До

станции МЦД-3 «Грачевская» 5 мин. пешком.

Рядом с домом Грачевский парк с усадьбой,

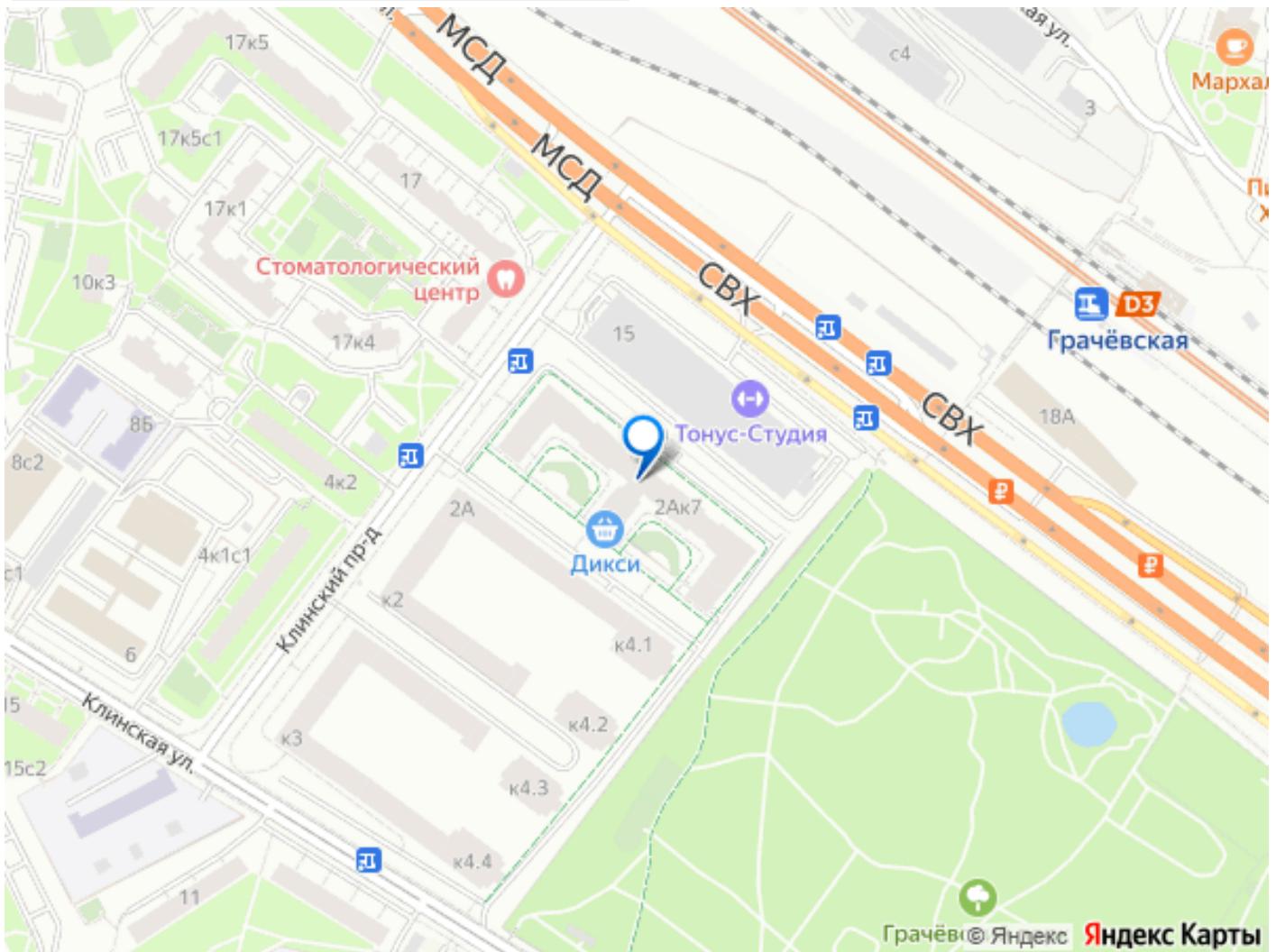
спортивные, детские площадки и большая

зона отдыха. По документам: Один

собственник. Зарегистрированных нет и

никогда не было. Собственность от 2025 года. Без обременений. Свободная продажа. Физически и юридически свободна. Услуги риэлторов и помошь в продаже не требуются. Просьба без реальных покупателей не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России