

Создано: 10.12.2025 в 13:00

Обновлено: 10.12.2025 в 22:28

Москва, Профсоюзная улица, 60

22 000 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 60

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

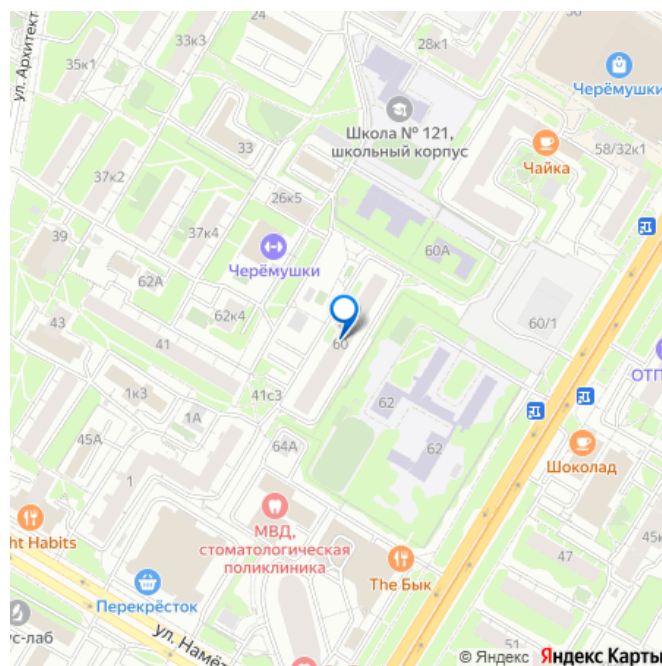
да

<https://move.ru/objects/9287330697>

**Наталья Евгеньевна Воробьева, Этажи
Москва**

79339361241

для заметок

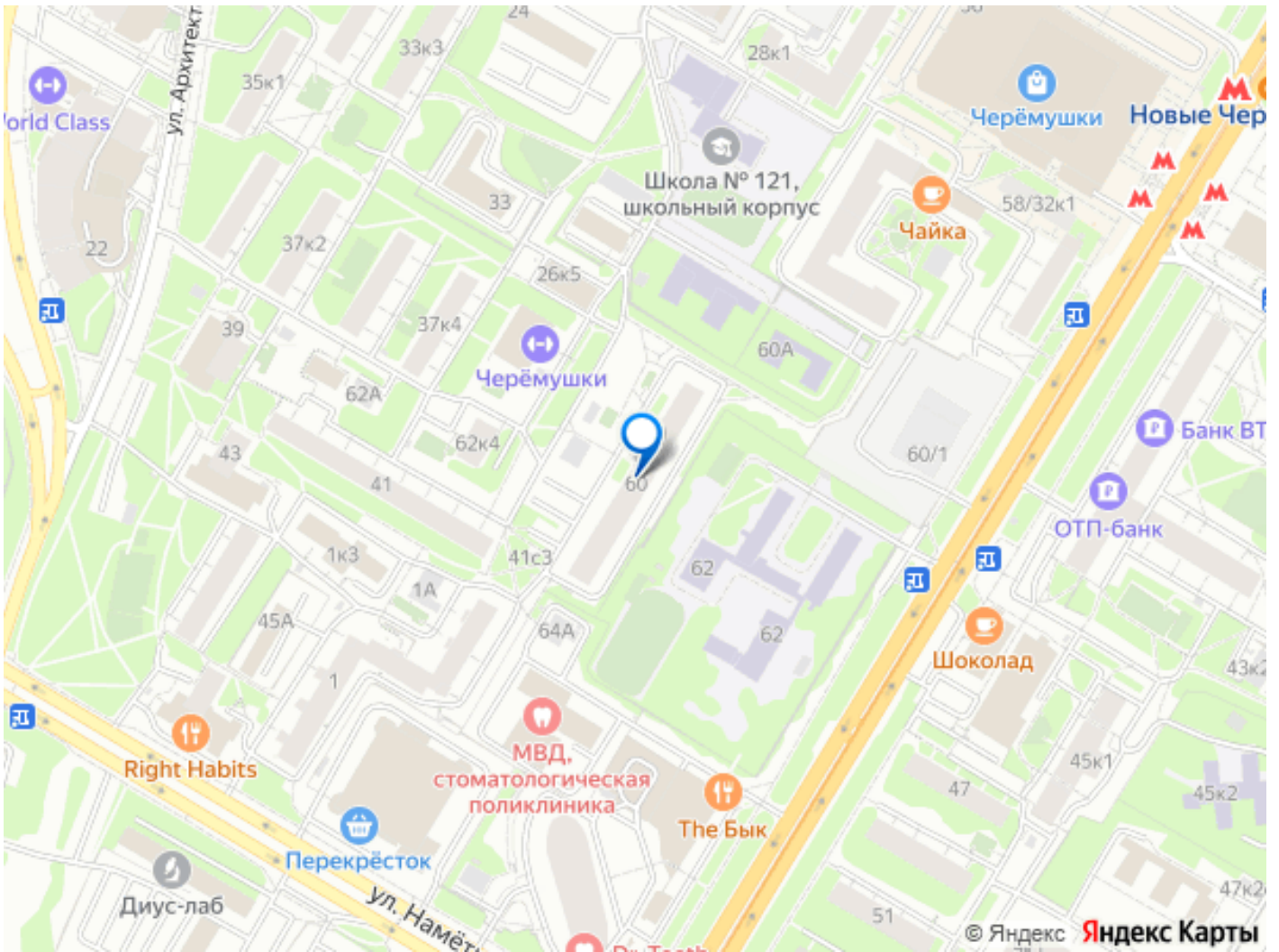


Описание

Номер в базе: 10570705. Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 51 кв. м на 9 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома 1999 года постройки.

Ключевое преимущество — исключительная локация: всего 6 минут неспешным шагом до станции метро «Новые Черёмушки», что обеспечивает быструю связь с любым районом Москвы. Квартира представлена без отделки, что дает новому владельцу полную свободу для реализации любого дизайн-проекта с учетом современных стандартов и личных предпочтений. Планировка классическая: изолированные комнаты, кухня 8 кв. м и отдельный санузел. Все окна выходят на улицу, наполняя пространство естественным светом, а просторная лоджия может стать функциональным продолжением жилой зоны. Дом содержится в хорошем техническом состоянии, оборудован надежными пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом; на придомовой территории организована наземная парковка. Инфраструктура района полностью сформирована: в пешей доступности расположены детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и объекты повседневного спроса, создавая комфортную среду для жизни семьи. Сделка прозрачна: квартира продается напрямую от собственника со всеми готовыми документами, возможны различные варианты расчетов, включая ипотечное кредитование. Это практичное предложение для тех, кто ценит выгодное расположение, транспортную доступность и потенциал современного обустройства под собственный





Move.ru - вся недвижимость России