

Создано: 14.12.2025 в 15:21

Обновлено: 16.12.2025 в 18:02

<https://move.ru/objects/9287446367>

ПЕТР ГУСЕВ, ГОРОБМЕН

79850040218

Москва, улица Декабристов, 4К3

17 000 000 ₽

Москва, улица Декабристов, 4К3

Округ

для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Декабристов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

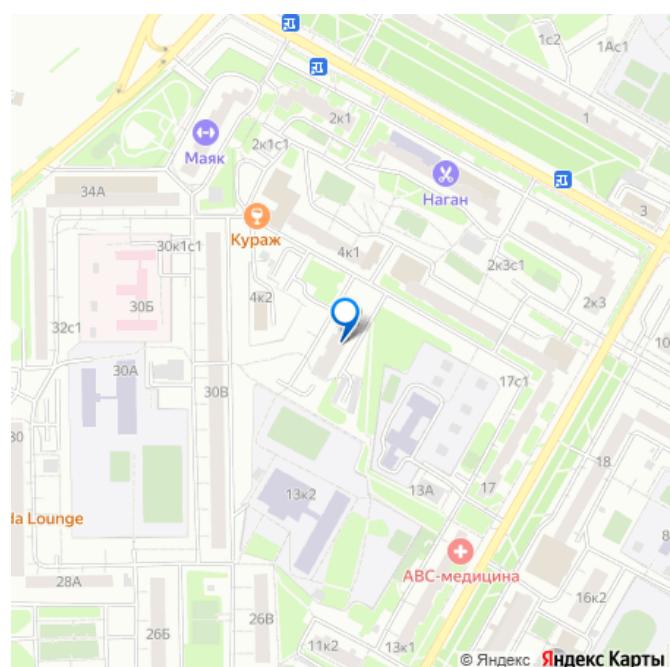
8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/17



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

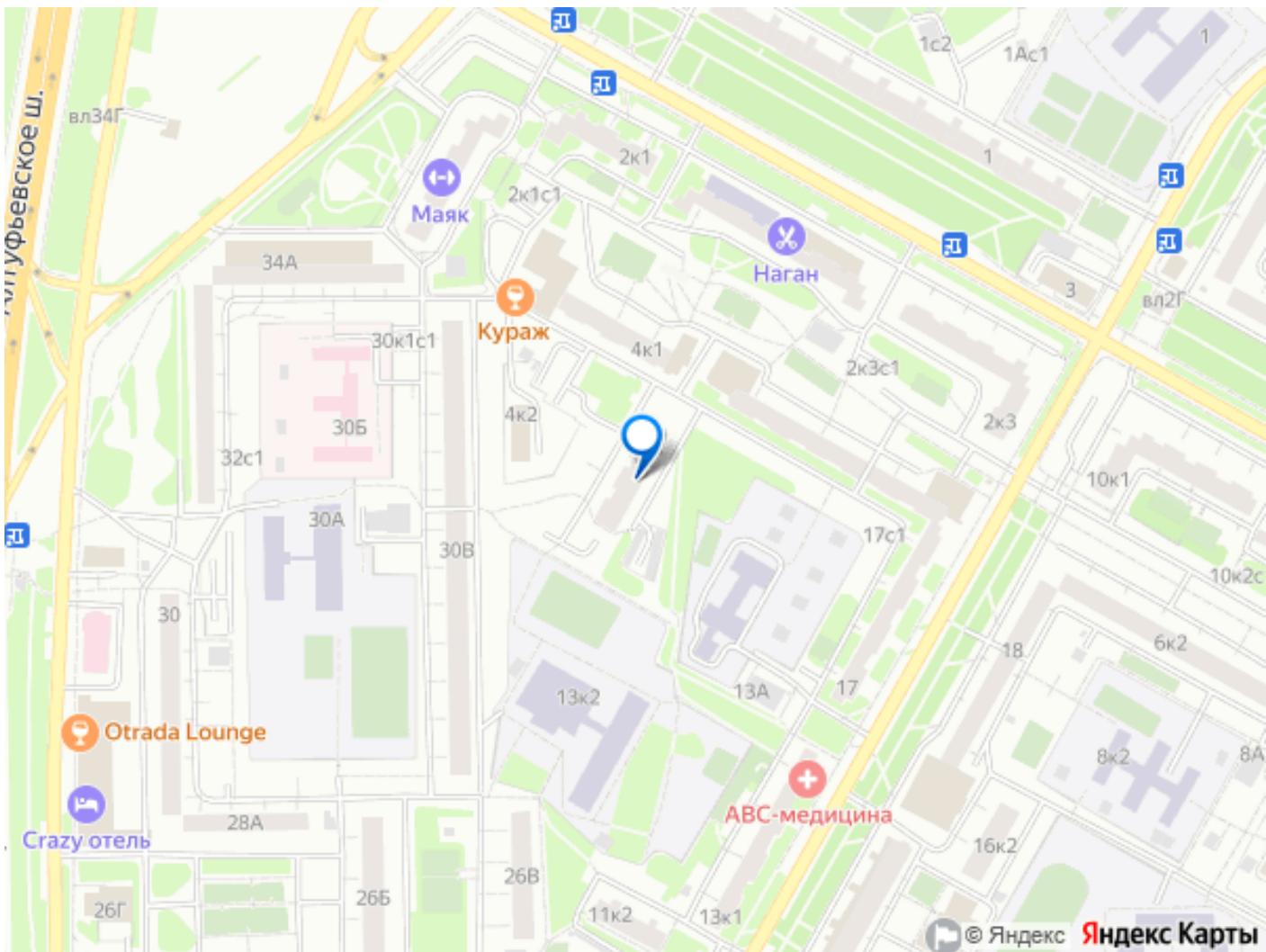
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с окнами в тихий зеленый двор рядом с метро. В квартире две изолированные комнаты, кухня с мебельным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой, раздельный санузел, коридор, окна выходят на юго-восток, застекленный балкон, установлен кондиционер. Чистый ухоженный подъезд, консьерж, хорошие соседи, домофон, видеонаблюдение. Развитая инфраструктура, рядом школа и детский сад, парк, поликлиника, во дворе детская площадка, несколько сетевых магазинов, кафе, фитнес-клуб, удобный выезд на основные транспортные магистрали города, во дворе много парковочных мест, до метро семь минут пешком. Документы: наследство от матери к сыну по закону, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку, никто не зарегистрирован, перепланировок нет, возможен оперативный выход на сделку, все документы для сделки собраны.

Сопровождение сделки для покупателя бесплатно. Оказываем помощь и консультируем по вопросам получения ипотечного кредита и одобрения ипотеки. Обеспечиваем юридическую чистоту и безопасность сделки.





Move.ru - вся недвижимость России