

Создано: 15.12.2025 в 11:08

Обновлено: 15.12.2025 в 10:23

Агент

**79199979816**

Москва, Ставропольская улица, 52К1

**12 500 000 ₽**

Москва, Ставропольская улица, 52К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

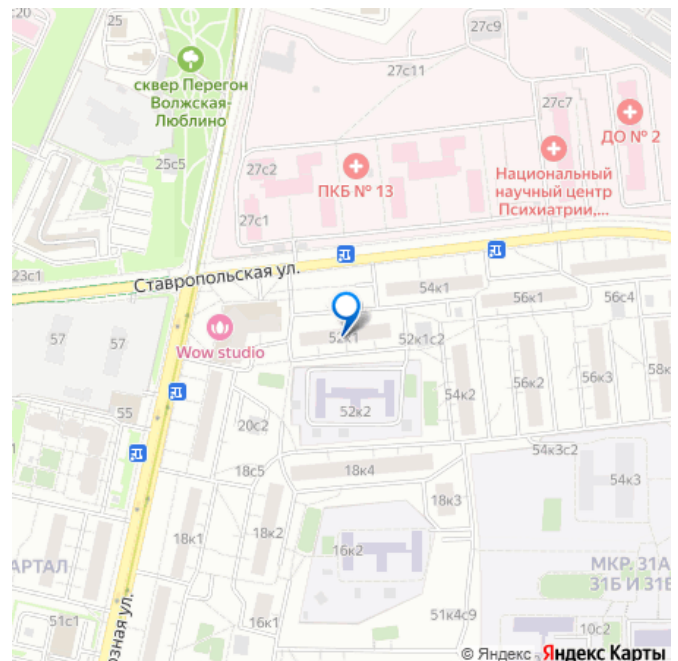
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

для заметок

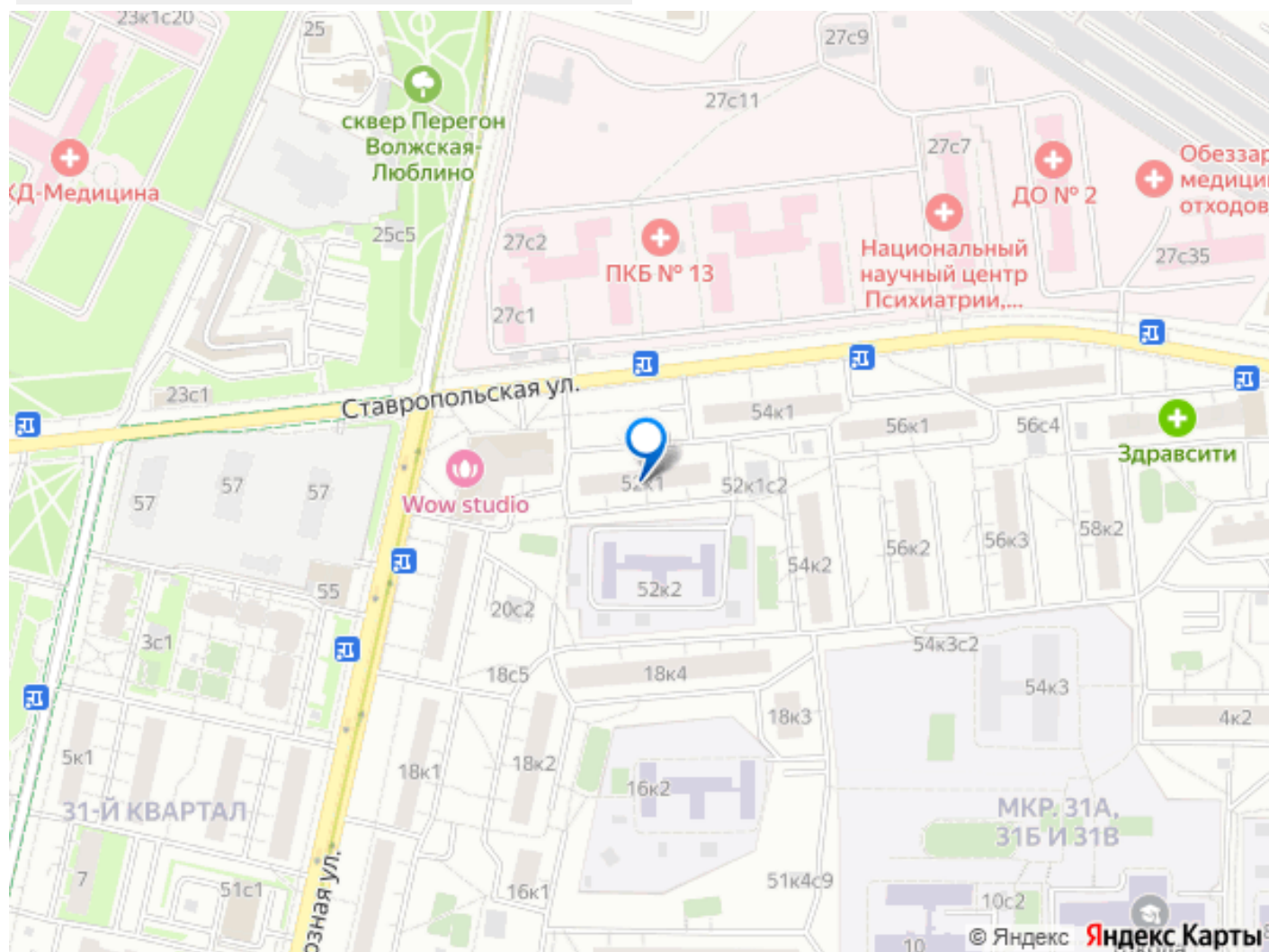


## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенная по адресу Россия, Москва, Ставропольская улица, 52к1. Общая площадь квартиры составляет 51.5 кв. м, из которых жилая площадь — 30.8 кв. м, а кухня — 9.8 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 12-этажного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2.48 метра, что придает пространству дополнительный объем. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские решения и создать интерьер мечты. Планировка включает в себя две отдельные комнаты и уютную кухню. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от отходов. Наземная парковка всегда доступна для жильцов, что особенно удобно в условиях города. Инфраструктура вокруг дома развита, в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни у вас под рукой. До ближайшего метро всего 8 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Рядом также расположены различные магазины, где можно купить все необходимое. Юридическая чистота объекта подтверждена, квартира готова к продаже. Возможна ипотека. Все документы в порядке, без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой

квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России