

🕒 Создано: 12.01.2026 в 14:29

Обновлено: 14.01.2026 в 14:59

Агент

79230782360

Москва, Братеевская улица, 21К2

16 000 000 ₽

Москва, Братеевская улица, 21К2

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

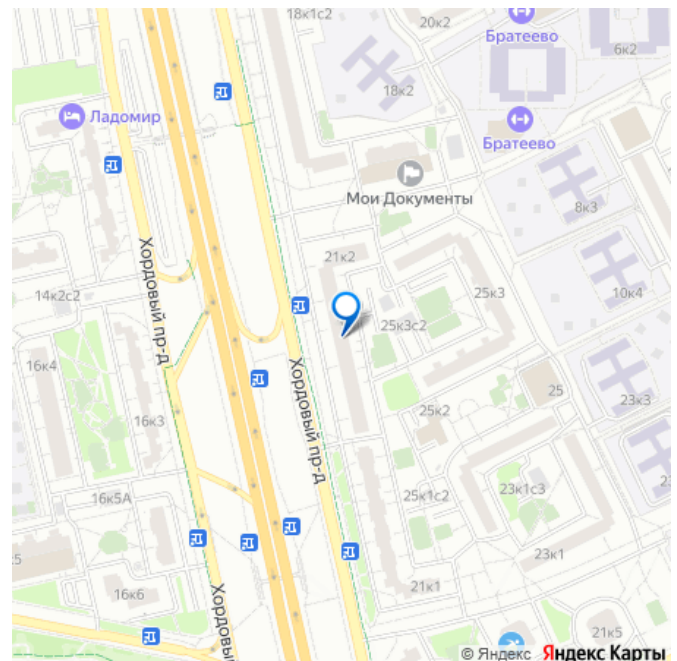
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

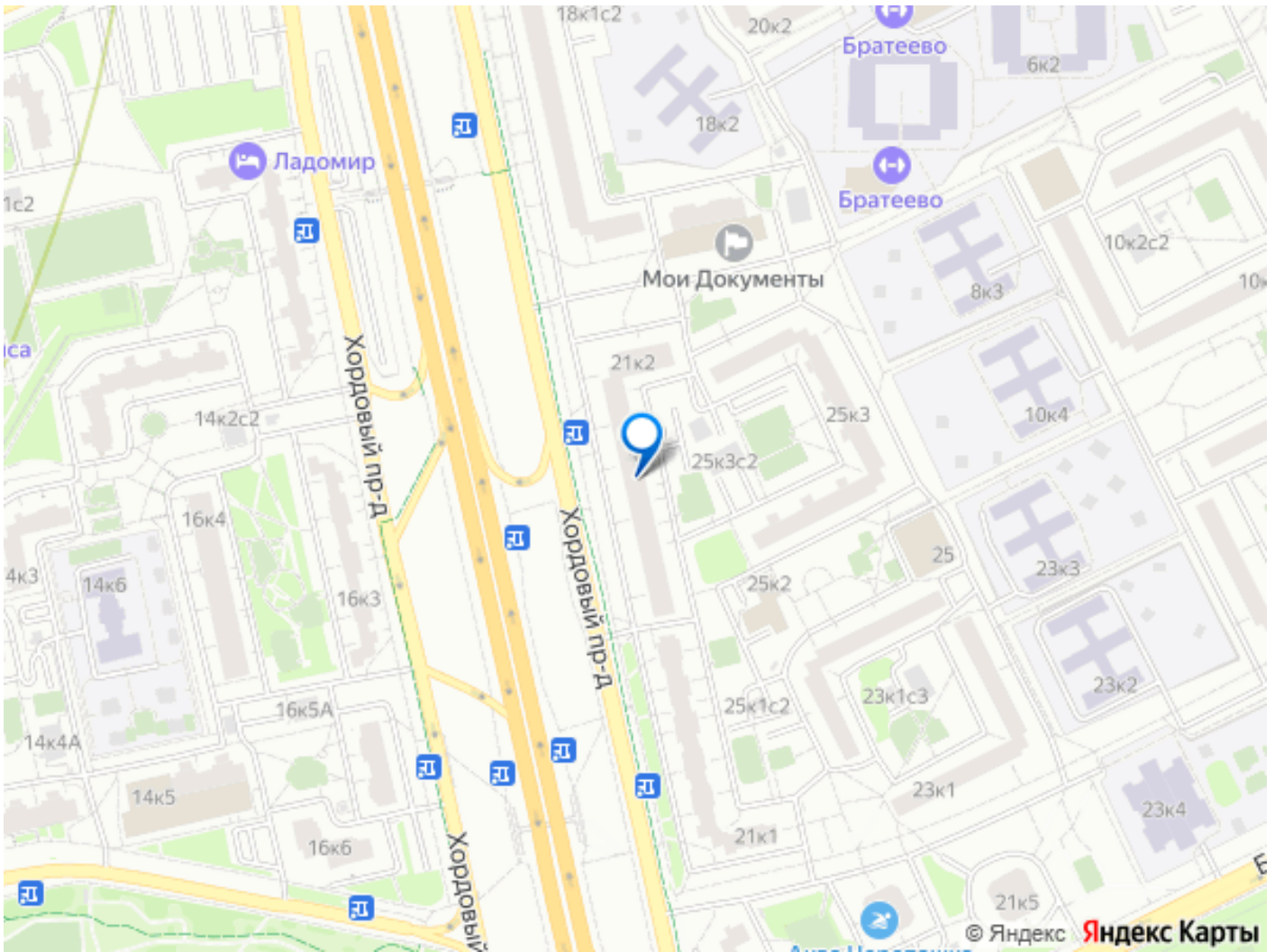
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в комфортном для проживания районе рядом с двумя станциями метро. Квартира расположена на 12 этаже теплого дома серии П-44. В подъезде грузовой и пассажирский лифты, пандус, домофон. Всегда чисто - убирают каждый день. На этаже четыре квартиры, хорошие соседи. Возле дома много парковочных мест. Удобная планировка: изолированные комнаты, в гостиной застекленный балкон, отдельный санузел, просторные ванная и кухня. Функциональные встроенные шкафы в гостиной и коридоре по индивидуальному проекту, встроенная кухня, на полу ламинат (высокого класса), заменены батареи на кухне и в комнате, в гостиной кондиционер и тканевый экологичный натяжной потолок. Пластиковые окна с защитой для детей, в кухне и в санузле плитка. Установлены счётчики на воду. Из окон открывается красивый вид, можно любоваться закатами, а в праздничные дни салютом. Развитая инфраструктура обеспечивает всё необходимое для комфортной жизни: детские сады и школы, аптеки и поликлиники, продуктовые магазины и ТЦ, кинотеатр, бассейн в 5 мин ходьбы от дома, фитнес центр, школа тенниса, спортивные секции для детей и музыкальная школа во дворе и филиал в доме на 1 эт., МФЦ. В шаговой доступности парки, набережная

Москва-реки, Братеевский Каскадный парк,
парк в пойме реки Городня, Братеевская
пойма. Отличная транспортная доступность:
2 ветки метро - Борисово (7 мин.пешком),
Алма-Атинская (12 мин.пешком). Квартира
без залогов и обременений. В собственности
одной семьи с момента постройки дома,
несовершеннолетних собственников нет.





Move.ru - вся недвижимость России