

Создано: 18.02.2025 в 12:09

Обновлено: 13.01.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9287997854>

Лидия Бахарева, Лидия Бахарева

79230750185

Москва, Нижегородская улица, 70К3

18 000 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 70К3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

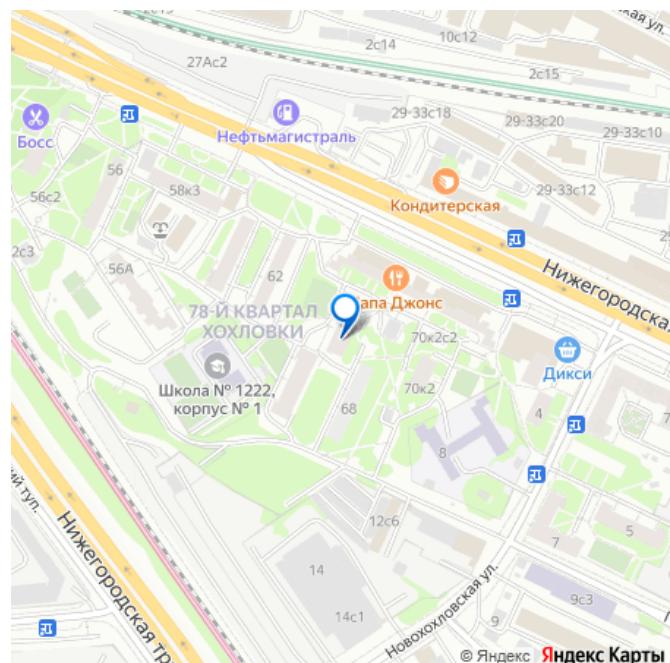
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

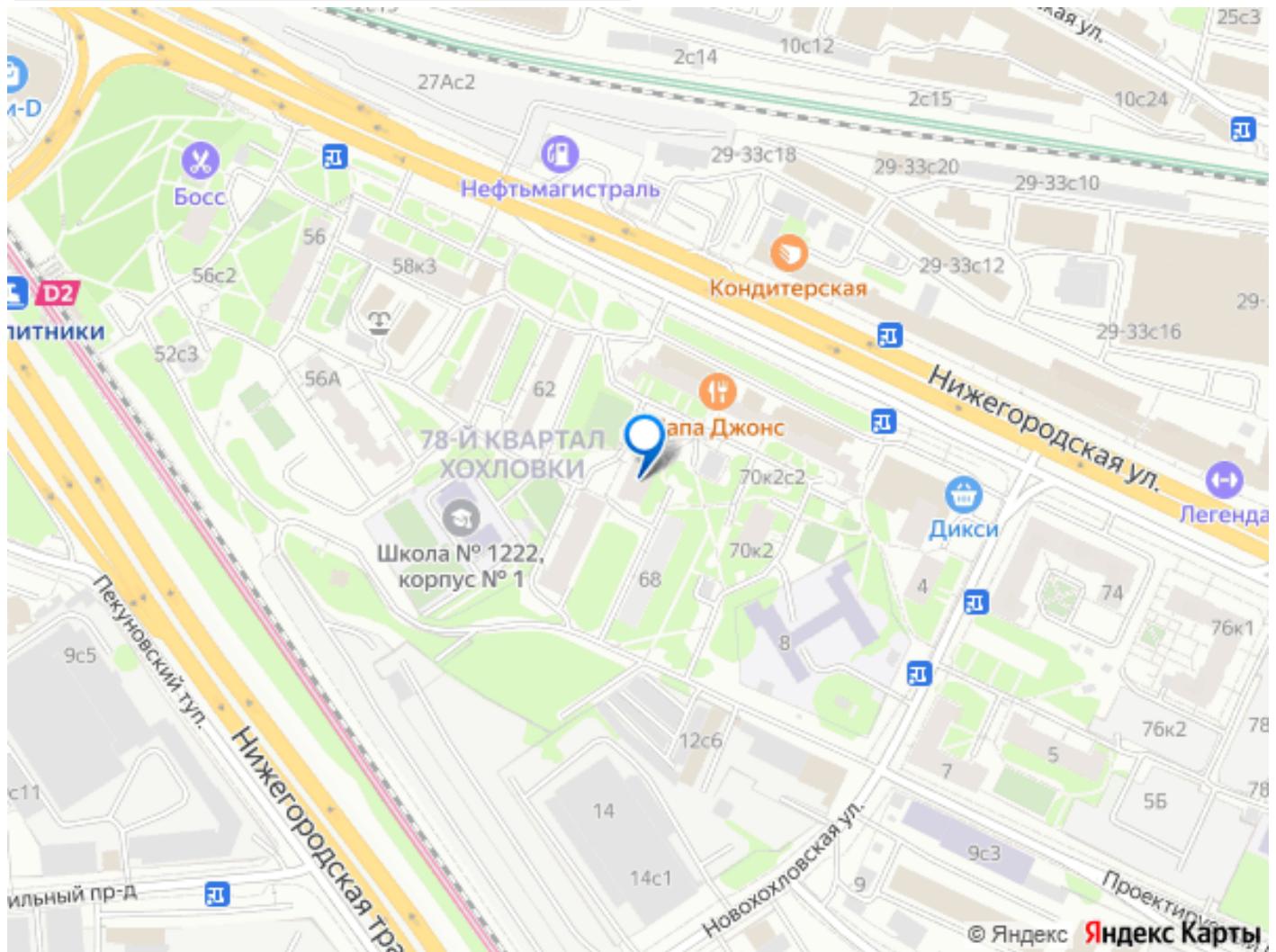
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на 14 этаже панельного дома по Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, комнаты 11,5 и 16,8 кв. м, просторная кухня с кладовой — 11.2 кв. м. Дом расположен в 15 минутах пешком от станции метро «Нижегородская», что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира радует современным евроремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов, менее 3 лет назад. Вариант не просто заезжай и живи, а заезжай и живи с КОМФОРТОМ. Окна выходят как на улицу, так и во двор, благодаря чему в квартире всегда светло и комфортно вам открываются прекрасный вид на город. В квартире шикарная остекленная лоджия 7,8 кв.м. с выходом из двух комнат. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни, установлен гигиенический душ. Дом находится в отличном состоянии: здесь есть и пассажирский, и грузовой лифт, удобный пандус для колясок и велосипедов, а также мусоропровод. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Дом окружен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным

вариантом для семейного проживания.
Возможна покупка в ипотеку. Не упустите
шанс стать обладателем этой замечательной
квартиры! Записывайтесь на просмотр и
приходите оценить все ее преимущества
лично. Мы с нетерпением ждем вашего
звонка!





Move.ru - вся недвижимость России