

**Иван Маслов, На Петровке**  
**79843219322**

🕒 Создано: 13.01.2026 в 16:33  
Обновлено: 15.01.2026 в 16:04

**Москва, Березовая аллея, 19к6**

**16 900 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

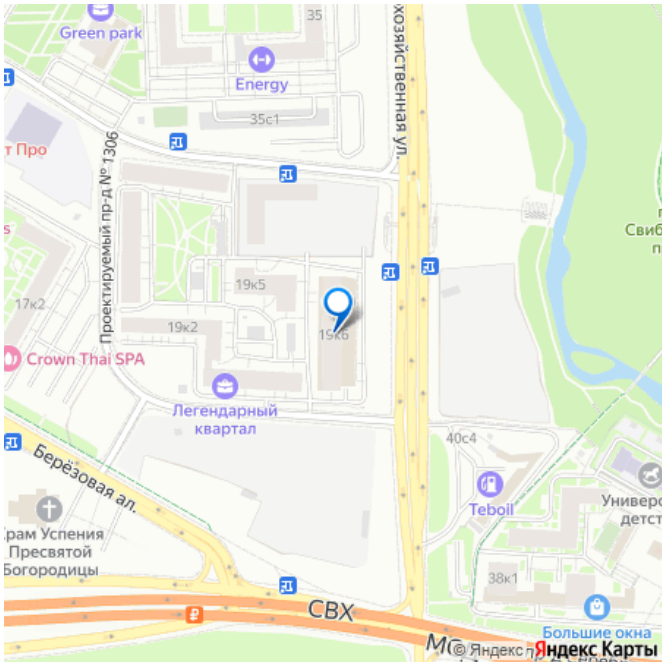
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагаются

Апартаменты с панорамными окнами, с двумя спальнями и кухней С полной отделкой и мебелью . можно жить или сдать в аренду от

120 000 рублей. В данных апартах еще никто не жил. Большая ванная комната, До метро

«Ботанический сад» 15 минут пешком, до кольцевой линии Московского метрополитена

17 минут без пересадок. В шаговой доступности Ботанический сад, река Яуза.

Дом 2023 года постройки, современные экологически чистые материалы. Свободная

планировка, а с учетом обзорных окон, есть множество интересных дизайнерских

решений, не требующих значительных вложений. Благодаря удачному ген. плану

развития микрорайона, дом выходит на местный «Бродвей», пешеходную улицу,

которая совмещает в себе «Регулярный Английский сад» , прогулочную зону с

множеством магазинов и кафе, а так же большим количеством спортивных площадок.

( см. фотографии). Данный объект можно приобрести в ипотеку. Анализ роста

стоимости квартир ( апартаментов) в соседних ЖК, показывает, что рост

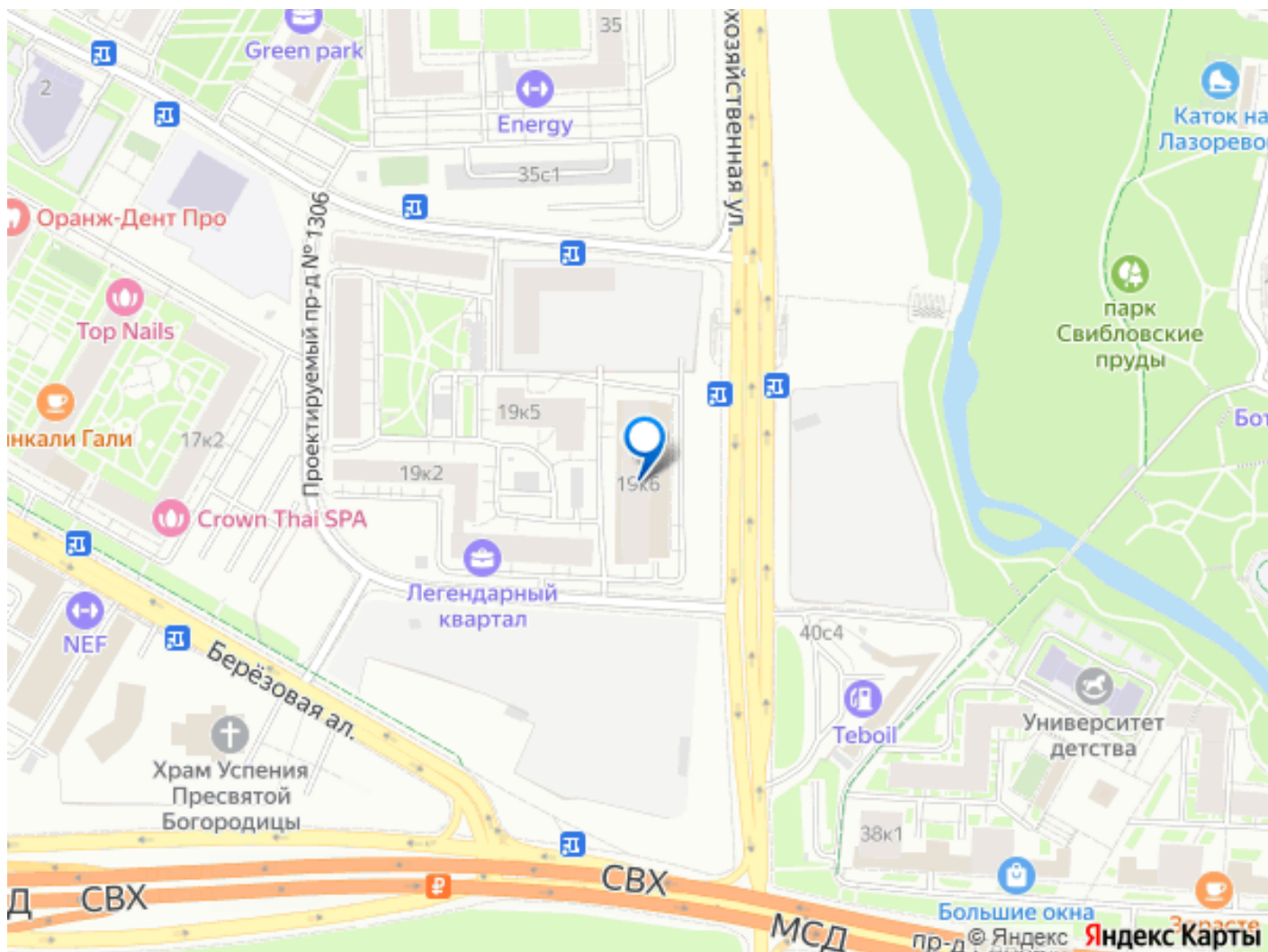
стоимости на данные апартаменты в течении двух трех лет, ожидается примерно на

25-40%. Район содержит всю необходимую инфраструктуру. ( Школы, больницы,

магазины) Приглашаем на показ. Арт. 128582958

128582958





Move.ru - вся недвижимость России