

🕒 Создано: 13.01.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:48

**Иван Маслов, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, Березовая аллея, 19кб**

**16 900 000 ₹**

Москва, Березовая аллея, 19кб

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

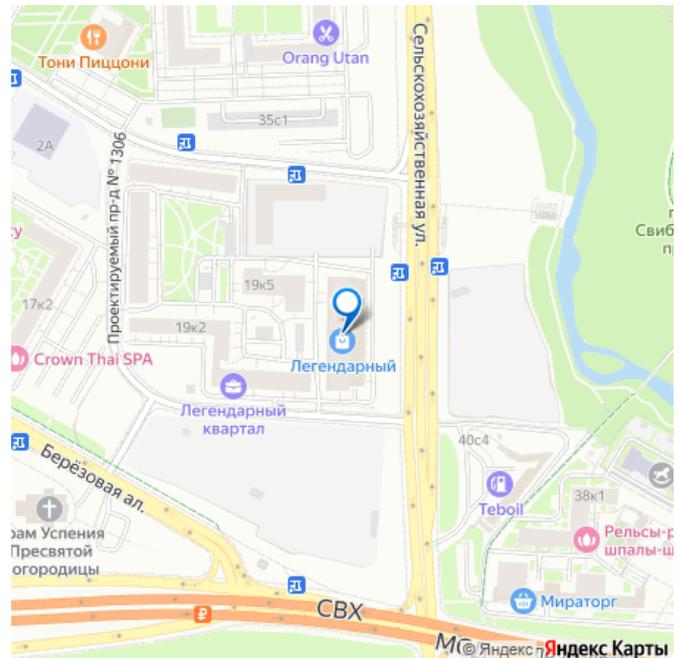
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

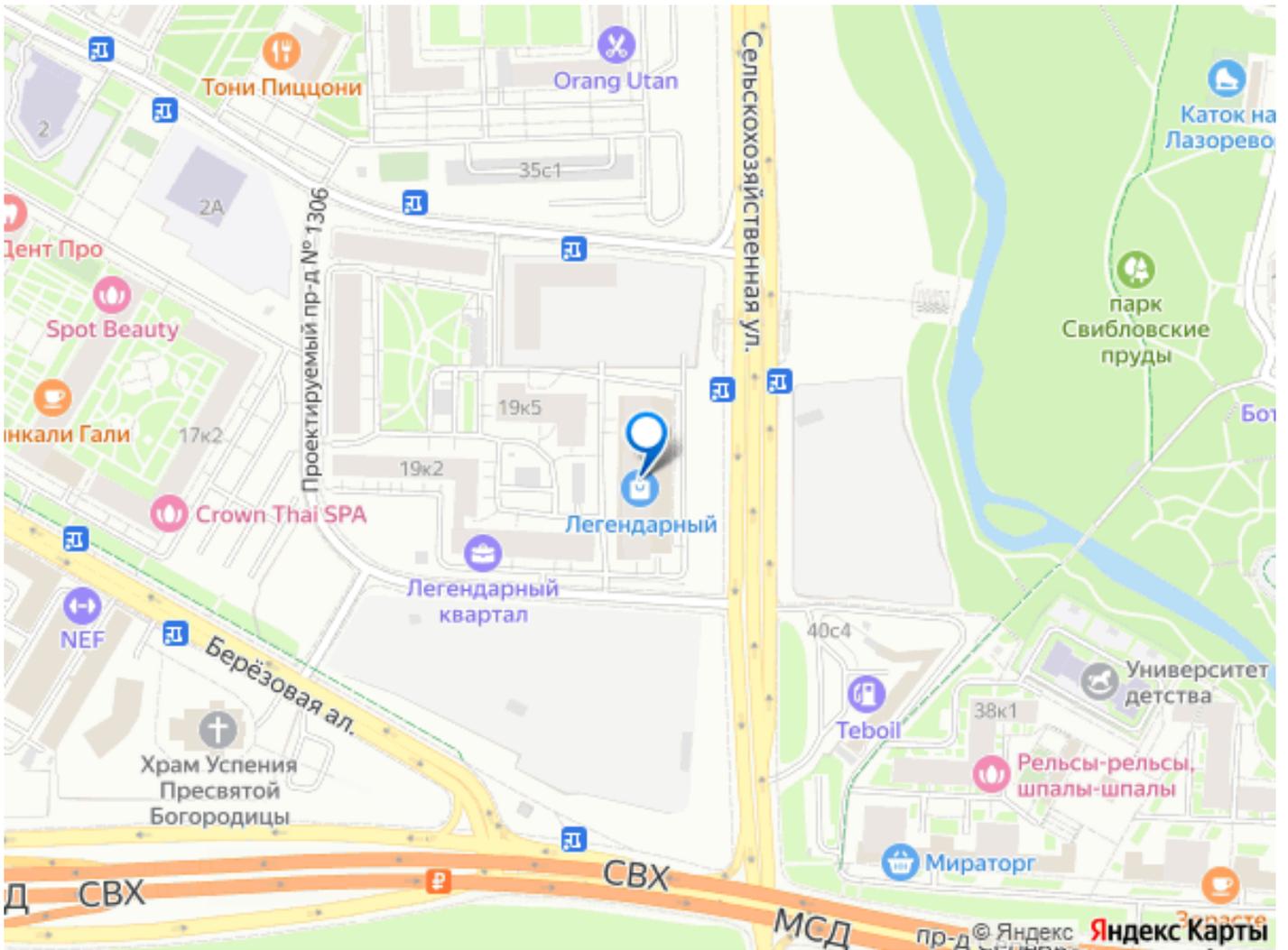
Вашему вниманию предлагаются

Апартаменты с панорамными окнами, с двумя спальнями и кухней с полной отделкой и мебелью . можно жить или сдать в аренду от 120 000 рублей. В данных апартах еще никто не жил. Большая ванная комната, До метро «Ботанический сад» 15 минут пешком, до кольцевой линии Московского метрополитена 17 минут без пересадок. В шаговой доступности Ботанический сад, река Яуза.

Дом 2023 года постройки, современные экологически чистые материалы. Свободная планировка, а с учетом обзорных окон, есть множество интересных дизайнерских решений, не требующих значительных вложений. Благодаря удачному ген. плану развития микрорайона, дом выходит на местный «Бродвей», пешеходную улицу, которая совмещает в себе «Регулярный Английский сад» , прогулочную зону с множеством магазинов и кафе, а так же большим количеством спортивных площадок. ( см. фотографии). Данный объект можно приобрести в ипотеку. Анализ роста

стоимости квартир ( апартаментов) в соседних ЖК, показывает, что рост стоимости на данные апартаменты в течении двух трех лет, ожидается примерно на 25-40%. Район содержит всю необходимую инфраструктуру. ( Школы, больницы, магазины) Приглашаем на показ. Арт. 128582958





Move.ru - вся недвижимость России