

Создано: 27.01.2026 в 19:52

Обновлено: 27.01.2026 в 19:49

<https://move.ru/objects/9288474270>

Тигран Геворгян, На Петровке

79843219322

Москва, Ленинский проспект, 34/1

28 700 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 34/1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

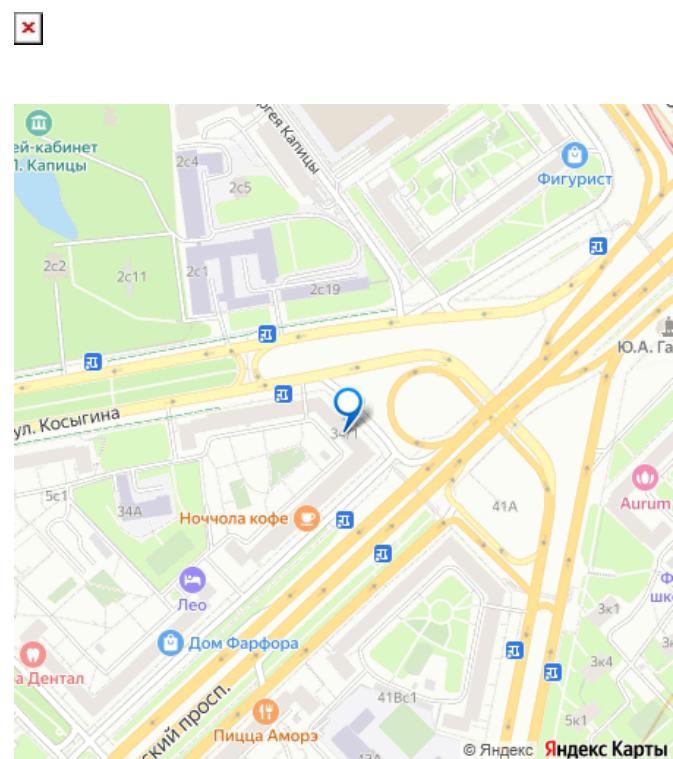
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



Описание

Вашему вниманию предлагается:
двуухкомнатная квартира, общей площадью
51кв. м., которая является воплощением
изысканного вкуса и современного комфорта.
В каждой детали этого пространства
ощущается внимание к высокому качеству и
продуманному дизайну. Выполнен
unikальный дизайнерский ремонт, который
не просто преображает интерьер, но и
создаёт гармоничную атмосферу для жизни.
Полностью оборудованная квартира
предлагает исключительный уровень
комфорта: система тёплых полов
обеспечивает уют в любое время года, а
элегантный дубовый паркет добавляет
интерьеру благородства и долговечности.
Вся мебель из Европы, выполнена из массива
натурального дерева, что гарантирует её
исключительное качество, экологичность и
безупречный стиль, выгодно отличая её от
стандартных решений из ДСП. Кухня и
бытовые зоны оснащены абсолютно новой,
современной техникой, что позволяет новым
владельцам наслаждаться всеми благами
цивилизации с первого дня без
дополнительных вложений. Особое
очарование квартире придаёт живописный
вид из окон на историческую площадь
Гагарина. Каждый день вы сможете
наблюдать захватывающие дух рассветы и
закаты, окраивающие небо в невероятные
оттенки, что создаёт поистине уникальную
атмосферу и наполняет пространство
естественным светом. Местоположение
квартиры — это идеальный баланс между
динамичной городской жизнью и
возможностью уединения на природе. В

пешей доступности находятся зелёные оазисы Москвы: Знаменитые Воробьёвы горы с их панорамными видами! Нескучный сад идеальное место для прогулок, занятий спортом и отдыха на свежем воздухе.

Прекрасная транспортная доступность обеспечивается близким расположением станции метро «Ленинский проспект», что позволяет быстро добраться до любой точки города. Район известен своей развитой инфраструктурой, предлагающей широкий выбор кафе и ресторанов, магазинов, образовательных и культурных учреждений.

Квартира свободна от каких-либо обременений и юридически чиста, что гарантирует абсолютную прозрачность и оперативность сделки. Это идеальное предложение для тех, кто ищет готовое решение для немедленного переезда! Один собственник (47 лет). Полная готовность к быстрой сделке. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта! Приглашаем на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества данной квартиры! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации. Арт.

128901458



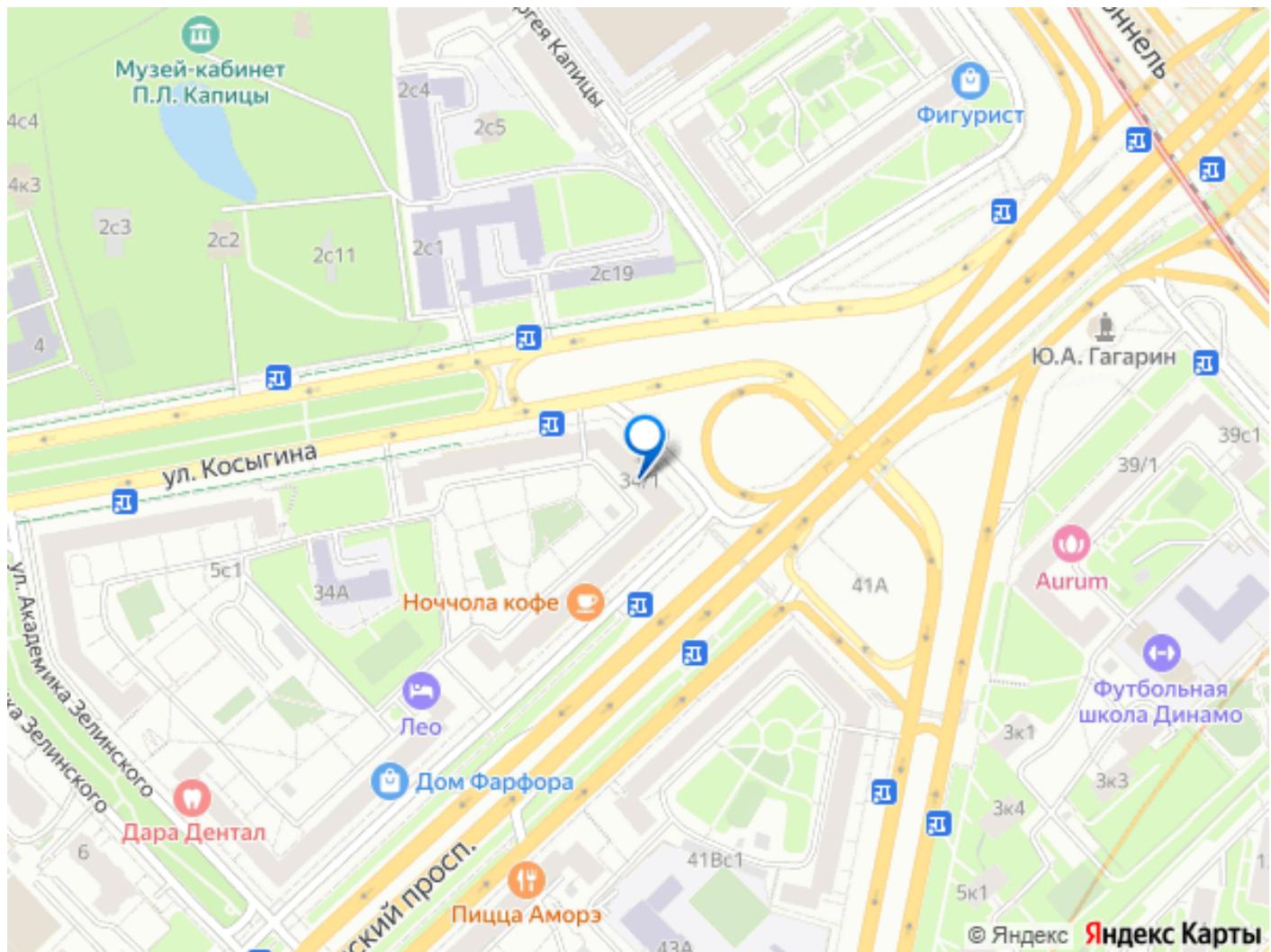
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России