

Создано: 28.01.2026 в 19:15

Обновлено: 06.02.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9288563110>

Элеонора Грошева, Самолет Плюс

Бабушкинская

79166183506

Москва, Сухонская улица, 7А

14 850 000 ₽

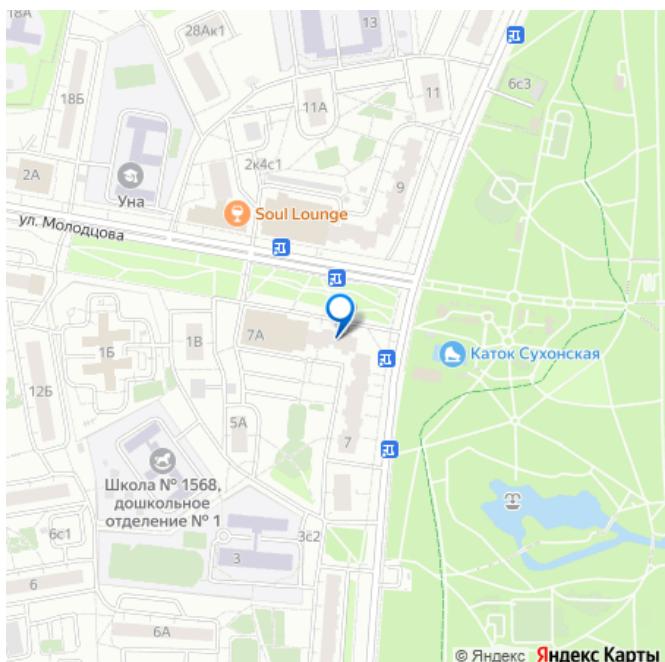
Москва, Сухонская улица, 7А

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Сухонская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129228530 Кухня 10 м.-2 Лоджия 6 м. У парка! БЛИЖАЙШИЙ ПОКАЗ СЕГОДНЯ, 4 ФЕВРАЛЯ Не упустите! Великолепная 2-комнатная квартира у парка в уютном Медведково! Успейте купить, пока не забрал другой счастливчик! Идеальное место для семьи: рядом парк, набережная Яузы, школы и магазины. 10-15 мин пешком от метро Бабушкинская. Характеристики, которые покоряют: Общая площадь: 50,4 м² (жилая — 28,6 м²) Просторная кухня: 10,1 м² Две лоджии: 6 м² — для отдыха и цветов! Изолированные комнаты, раздельный санузел 3-й этаж 17-этажного панельно-блочного дома (1989 г., серия И-522А — одна из лучших!) Высота потолков: 2,7 м — ощущение свободы Косметический ремонт: заселяйтесь сразу или обновите под себя! Юридическая чистота 100%: Более 8 лет в собственности, 1 взрослый собственник Никто не прописан, без долгов и обременений Полная стоимость в договоре, прозрачная история Оперативный показ и быстрая сделка! Район мечты для семьи: Тихое Медведково окружено зеленью. Рядом: Парк и набережная Яузы для прогулок

Отличные школы, лицеи, спортшколы,
детсады Поликлиника в 5 мин пешком,
фитнес, каток у дома Сетевые магазины, ТЦ,
детские и спортивные площадки Консьерж в
подъезде, всегда места для парковки Легкий
выезд на магистрали — Москва за 20-30 мин!
Выгодная цена + бонусы: Поможем с
ипотекой по сниженной ставке, гарантируем
безопасную сделку и полную юридическую
поддержку. Звоните прямо сейчас —
квартира свободна и ждет вас!



