

Создано: 29.01.2026 в 20:30

Обновлено: 31.01.2026 в 19:53

<https://move.ru/objects/9288563644>

Антон Трусов, Unlock

**79327201508**

Москва, Ленинский проспект, 34/1

**28 700 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 34/1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)



Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

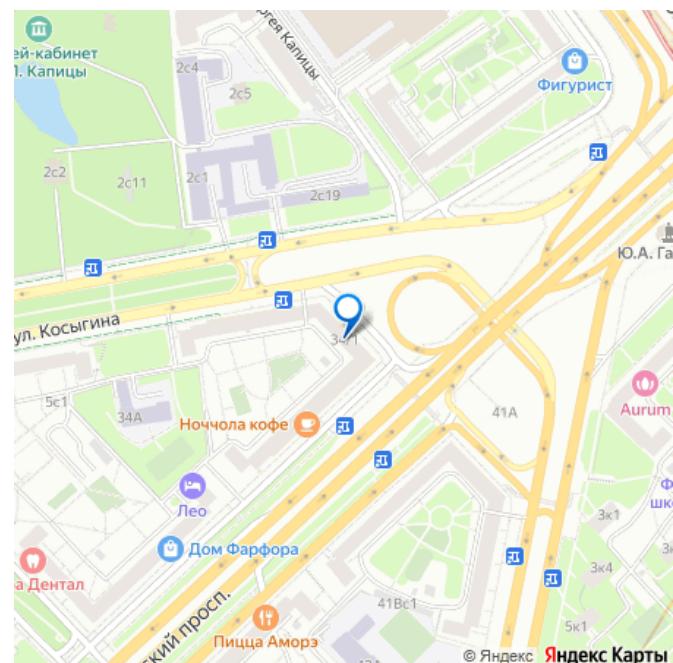
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается уютная 2х комнатная квартира 51 м<sup>2</sup> в Гагаринском районе. Функциональная планировка которая включает в себя: \* Большая гостинная; \* Светлая спальня; \* Совмещенный санузел; \* Вместительная прихожая. Квартира полностью готова к проживанию. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: \* сетевые продуктовые магазины разных категорий; \* школа 192, два детских детских сада(один из них частный) в шаговой доступности; \* детская и взрослая поликлиника в 15 минутах на общественном транспорте; \* аптеки, рестораны, салоны красоты, фитнес-клубы другие сферы бытовых услуг в шаговой доступности. Главное преимущество дома - это его локация, так как дом находится рядом с метро «Ленинский проспект» и с парковыми зонами , а именно: \* Воробьевы горы; \* Нескучный сад; \* Ботанический сад Московского государственного университета им. М. В. Ломоносова Ленинские горы; \* Парк имени 40-летия ВЛКСМ. Транспортная доступность: \* 7 минут пешей доступности до станции «Ленинский проспект» Калужско-Рижская линия метро; \* удобный на улицу Косыгина, Ленинский проспект и ТТК(Третье транспортное кольцо). Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Номер в базе: J1014

☒

☒

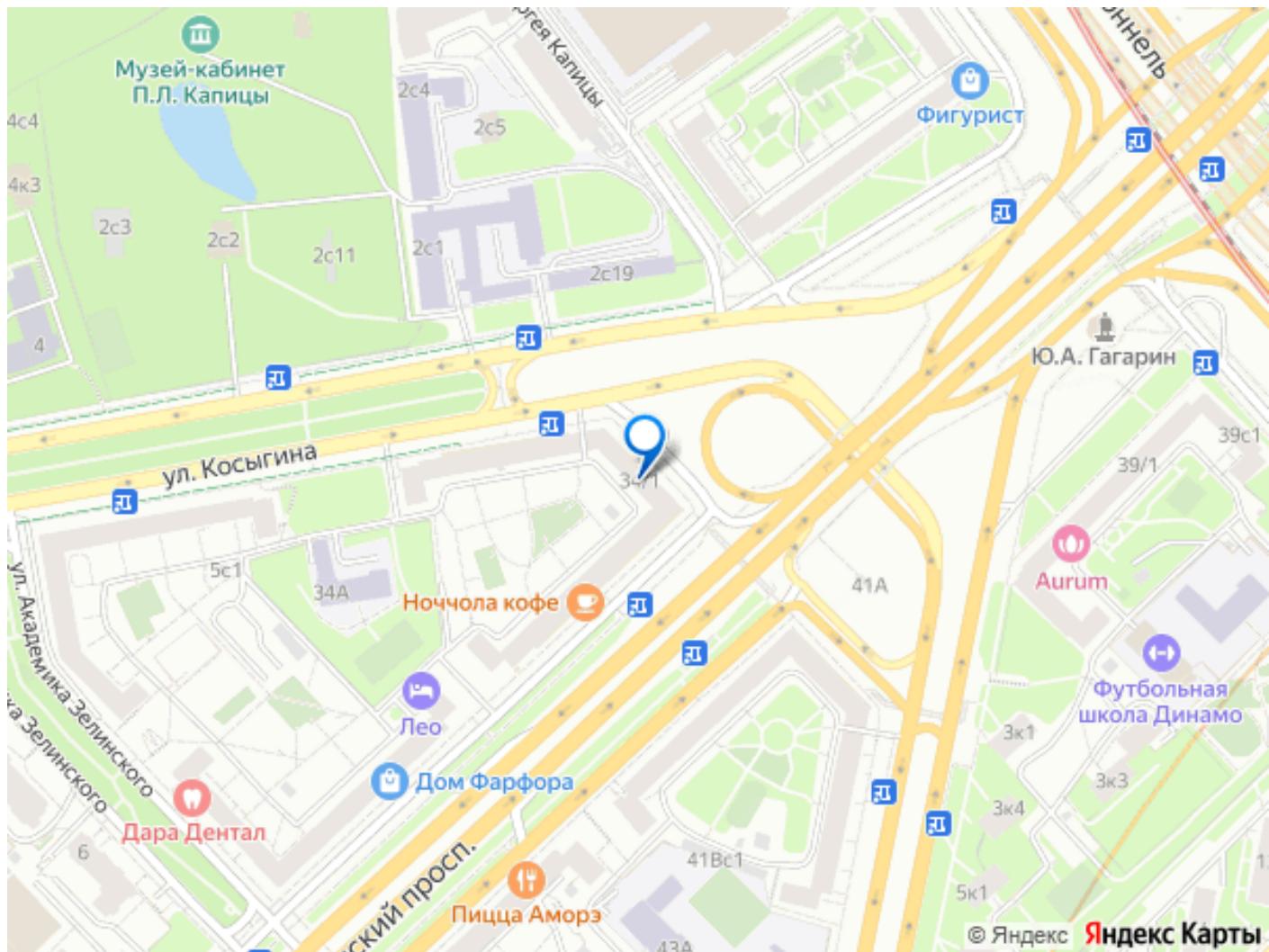
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России