

Создано: 02.02.2026 в 17:23

Обновлено: 02.02.2026 в 17:19

<https://move.ru/objects/9288750237>

АНДРЕЙ ГУРЕЕВ, ГОРОБМЕН

79863041852

Москва, Новочеремушкинская улица, 50

20 990 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 50

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

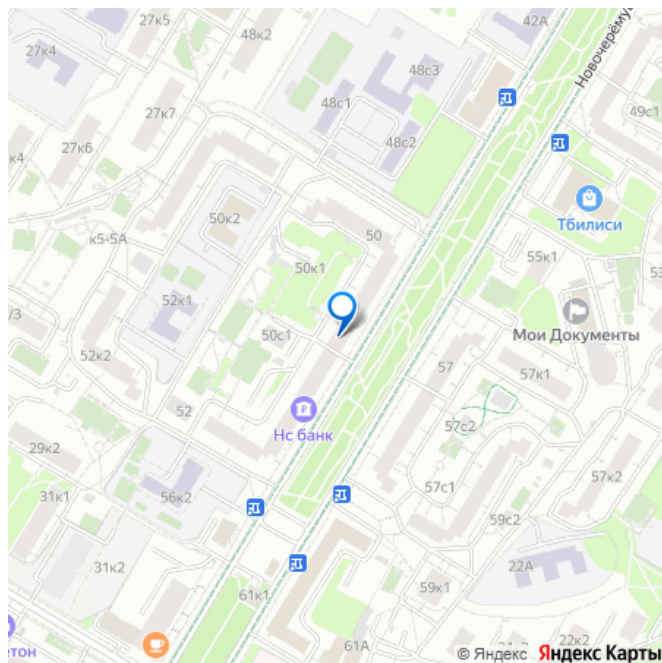
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная двухкомнатная квартира на новых Черёмушках — ваш комфортный уголок в сердце современного района. Если вы ищете уютное и современное жильё в районе с развитой инфраструктурой, то эта двухкомнатная квартира — отличный вариант для вас. Расположенная в новом жилом комплексе на Черёмушках, она сочетает в себе уют, современный дизайн и все необходимые удобства.

Общие характеристики: Площадь: 51 кв. м. Комнаты: две светлые и просторные — гостиная и спальня, каждая с окнами, пропускающими много естественного света. Лоджия: есть, приятно радует вид на тихий двор. Этаж: 4.

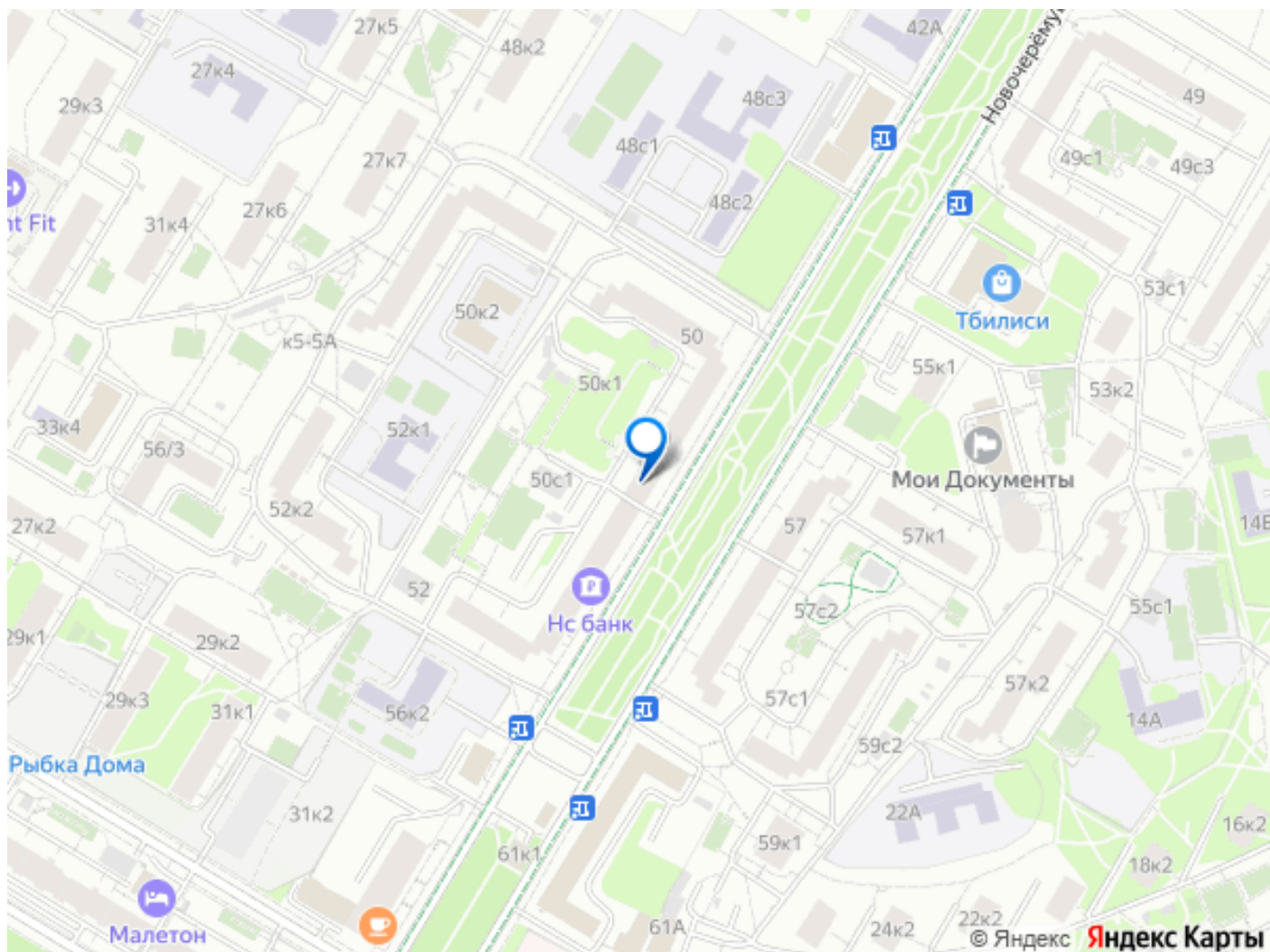
Что находится в районе — Черёмушки: Черёмушки — один из популярных и перспективных районов города, славящийся своей развитой инфраструктурой и зелёными зонами.

Инфраструктура: Школы и детские сады: В районе расположены муниципальные и частные школы, детские сады и кружки — всё для семей с детьми. Магазины: Недалеко расположены крупные торговые центры, гипермаркеты (Пятёрочка, Магнит, Лента), магазины одежды, косметики и бытовой техники. Парк и зоны отдыха: В шаговой доступности находятся парки и скверы, где можно прогуляться, заняться спортом или

провести время на свежем воздухе
Медицинские учреждения: Аптеки,
поликлиники и больницы — всё для вашего
здоровья Образовательные учреждения: В
районе есть высшие учебные заведения и
колледжи Транспорт: Развитая транспортная
сеть: автобусы, троллейбусы, маршруты
такси — легко добраться до центра города и
других районов Близость к крупным
магистралям позволяет быстро добраться на
личном или общественном транспорте
Хорошая транспортная доступность до метро
— станция в нескольких минутах ходьбы или
на транспорте Особенности района: Зеленые
зоны: множество парков и скверов, что
делает район экологически приятным
Безопасность: район хорошо освещен и
охраняется Развлечения: кинотеатры, кафе,
рестораны, культурные центры — всё в
шаговой доступности Итог: Эта квартира —
отличное решение для тех, кто хочет жить в
современном, благоустроенном районе с
развитой инфраструктурой и хорошей
транспортной доступностью. Отличный
вариант для семьи, молодых профессионалов
или гостей города. 1 собственник, более 3-х
лет, без обременений Быстрый выход на
сделку







Move.ru - вся недвижимость России