

Создано: 10.02.2026 в 21:47

Обновлено: 10.02.2026 в 21:56

<https://move.ru/objects/9289672370>

Собственник

79855395636

Москва, Солдатский переулок, 10

28 400 000 ₽

Москва, Солдатский переулок, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[Солдатский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

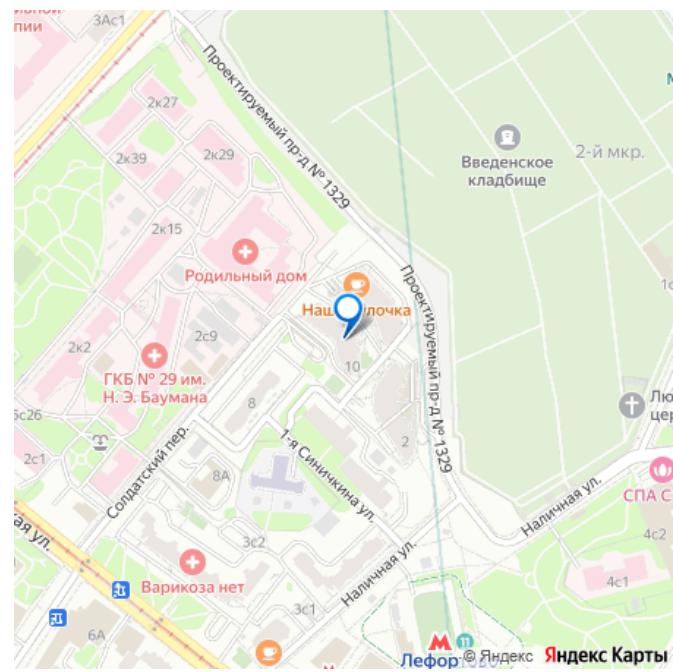
18 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Евро-двушка 51 м?. Двор без машин.

Продаётся просторная евро-двухкомнатная (51 м?) квартира бизнес класса, в современном ЖК Лефорт, в монолитном доме — от собственника, без комиссии. 3 мин ходьбы от метро Лефортово. Формат квартиры — полноценная евро-двушка: кухня-гостиная 18 м? и изолированная спальня с дверью. Общая площадь — 51 м?. Есть французский балкон. Квартира светлая, ухоженная, с ремонтом, выполненным для себя (ремонту около 4 лет). Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка и оснащение:

- кухня-гостиная 18 м?
- отдельная спальня
- совмещённый санузел (ванна + душ)
- французский балкон
- мебель и техника

остаются покупателю

- окна выходят во двор
- тихо и спокойно
- о доме и территории:
- монолитный дом, квартира на 4 м этаже 17 этажного дома, 2016 года постройки
- закрытая территория
- двор без машин, зелёные насаждения, Лефортовский парк
- рядом

 - консьерж, охрана, диспетчер
 - паркинга
 - подземный паркинг (2 уровня),
 - кладовые
 - спокойные соседи, ухоженные общие зоны

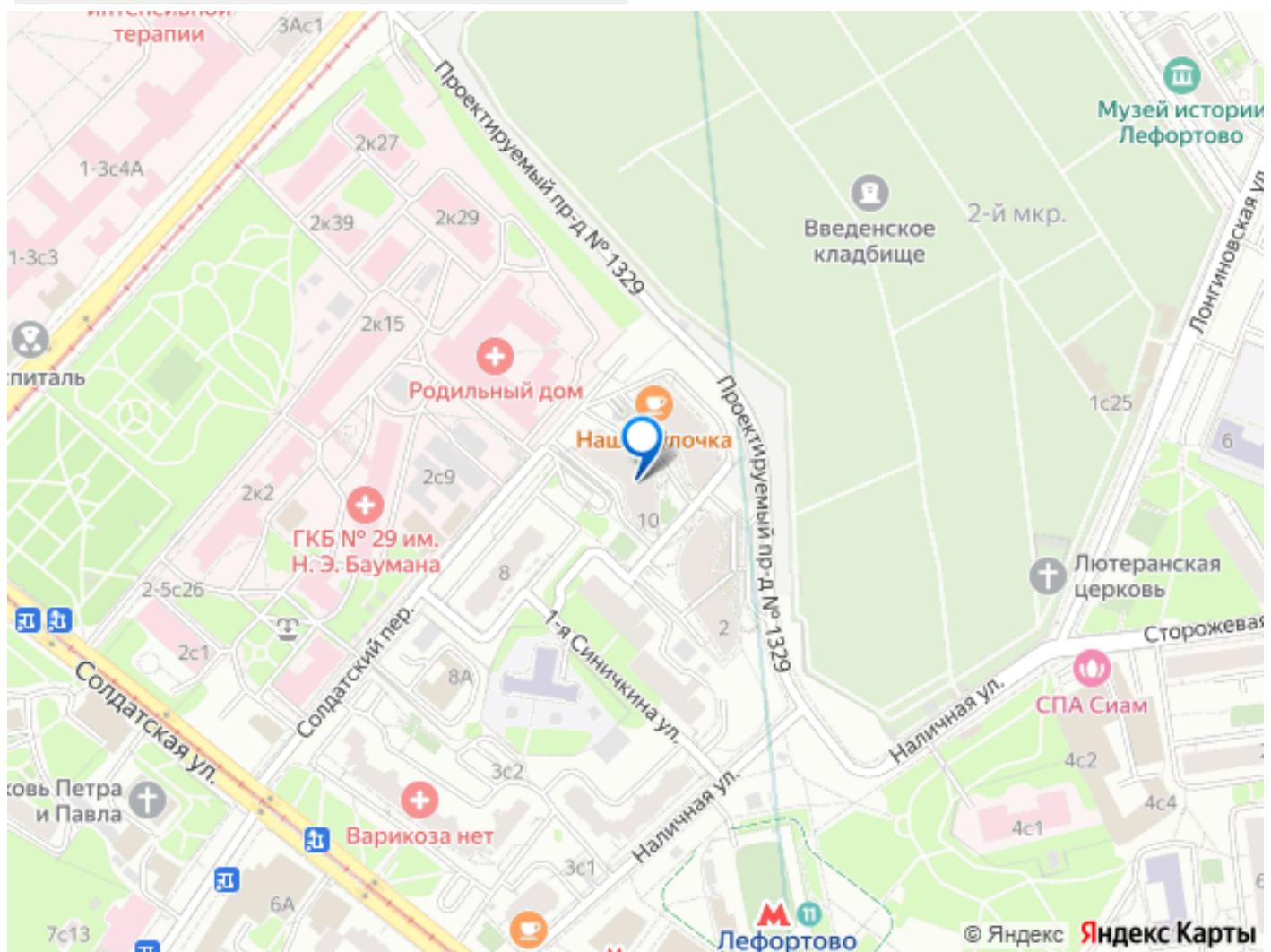
Локация: Москва, р-н Лефортово, Солдатский переулок. Вся инфраструктура — прямо по периметру дома: кофейни, аптека, пункты выдачи Ozon и Wildberries, сервисы и магазины. Район обжитой, удобный для жизни и аренды, рядом имеются школы, фитнесы, каток, бассейн и тд.. Юридически:

 -

один собственник • без обременений •

быстрый выход на сделку Квартира подойдёт
как для комфортного проживания, так и для
инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России