

🕒 Создано: 17.02.2026 в 22:34

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:52

**Сергей Зуев, Частный маклер**

**79150580770**

**Москва, Алма-Атинская улица, 11К1**

**17 200 000 ₺**

Москва, Алма-Атинская улица, 11К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

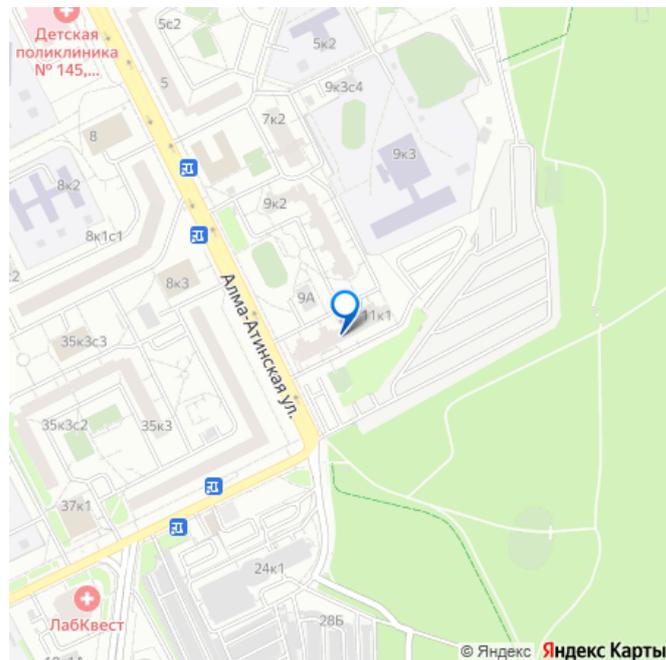
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенном всего в 10 минутах пешком от станции метро Алма-Атинская. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, жилая площадь 33.2 кв. м, кухня 8.5 кв. м. Квартира находится на 13 этаже 17-этажного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков 2.7 метра, панорамный вид из окон, на парк у Москвы реки В квартире выполнен евроремонт: все комнаты светлые и просторные. На кухне вас ждет современная мебель, что позволит комфортно готовить и проводить время с семьей. Санузел раздельный, все сантехническое оборудование в хорошем состоянии. Лоджия застеклена, что дает дополнительное пространство для вещей и возможность посмотреть на окружающий ландшафт. Дом ухоженный, подъезд чистый, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод. Наземная парковка позволяет удобно оставлять автомобиль рядом с домом. Всегда можно найти свободное место. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру отличным

выбором для семей с детьми. Также в близости расположены магазины и супермаркеты, поэтому все необходимое всегда под рукой. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Никто не зарегистрирован. Подходит как для проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Звоните по возникшим вопросам! Буду рад ответить на них! Организую оперативный просмотр. Сергей.



