

Создано: 18.02.2026 в 13:09

Обновлено: 18.02.2026 в 12:13

Алина Мамадян, безФильтров

79168467721

**Москва, Космодамианская набережная,
4/22**

75 500 000 ₺

Москва, Космодамианская набережная, 4/22

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

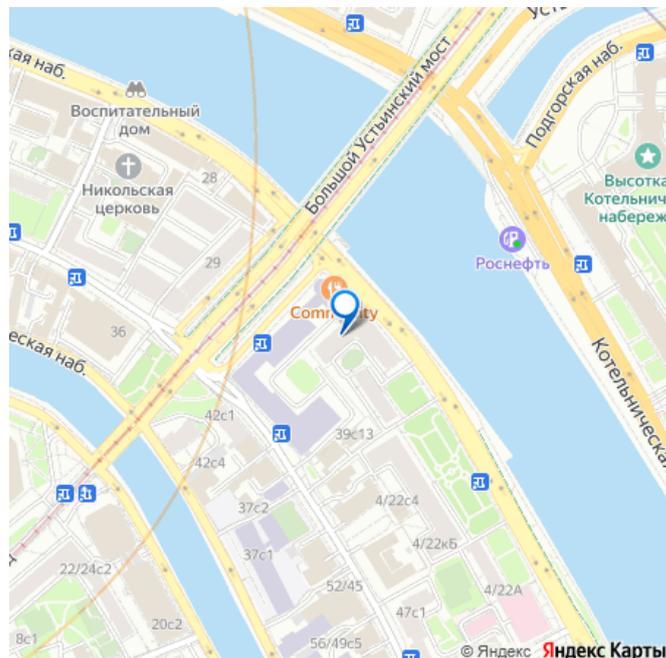
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

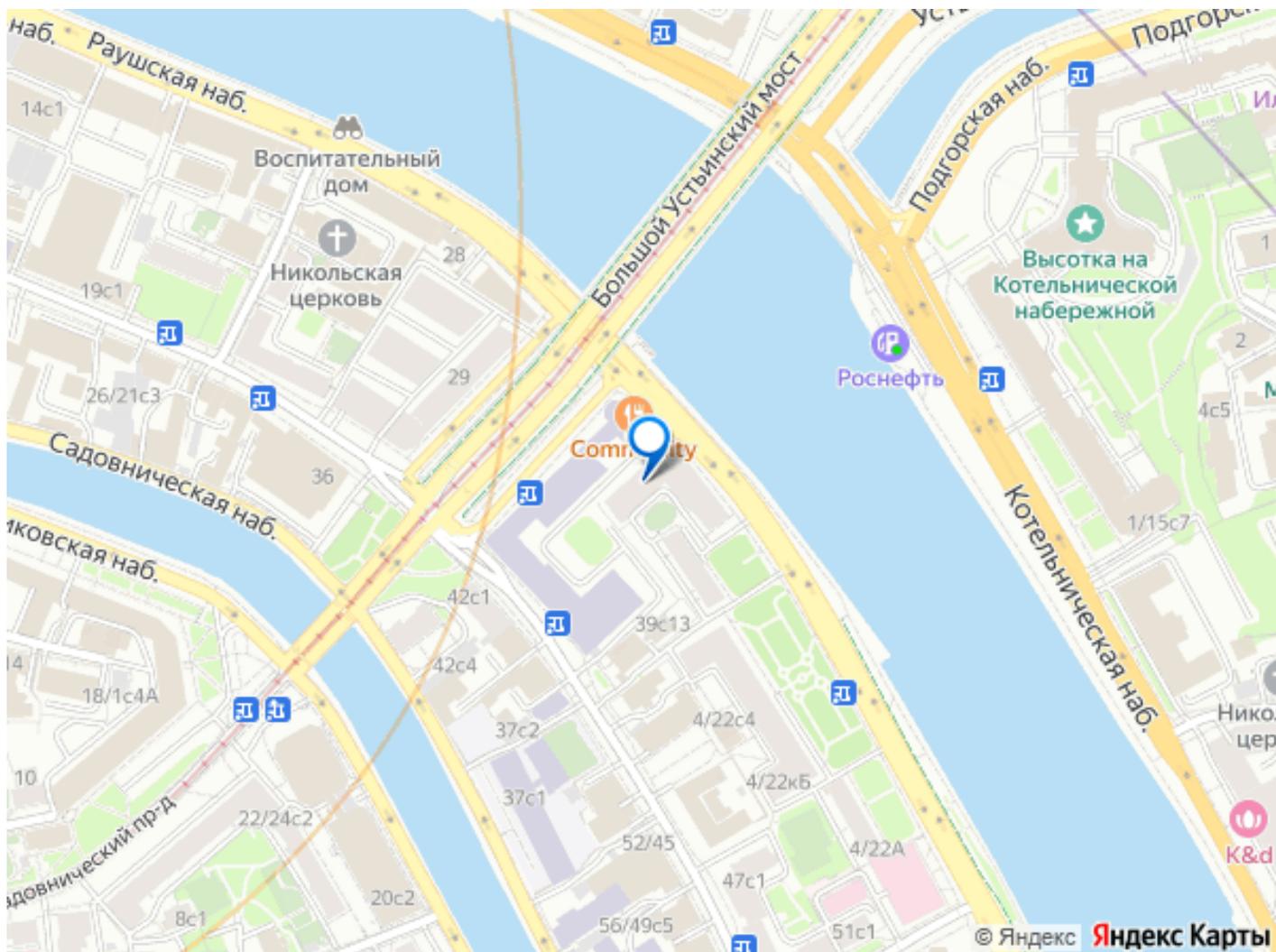
Клубный дом «Космо 4/22» на золотом острове Балчуг, в самом сердце Москвы! Угловая квартира 51.5 кв м расположена на 5 этаже корпуса «Сад». Объект сочетает в себе



статус , приватность и комфорт в самом сердце исторической Москвы : Высокий статус : Дом «де-люкс» класса, с роскошными входными группами и современными инженерными системами. Статусные соседи и комьюнити. Приватность : Закрытая благоустроенная территория, с собственным садом во дворе, тихий оазис в центре мегаполиса. Безопасность и комфорт : подземный паркинг , круглосуточная охрана, видео-наблюдение. Квартира предлагается без отделки, что позволяет самостоятельно реализовать Ваши дизайнерские решения. Высота потолков 3.25. За счет панорамных окон квартира наполнена естественным светом! Возможная планировка: кухня-гостиная, спальня, санузел, гардеробная. Также есть возможность приобрести квартиру (59 кв м) рядом под объединение! Лучшие культурные, образовательные и гастрономические объекты города в пешей доступности! Идеальный вариант как для собственного проживания , так и в качестве ликвидного актива для сохранения капитала. Меня зовут Алина. Брокер агентства «безФильтров». С радостью отвечу на Ваши вопросы и проведу показ этой прекрасной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России