

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:57

Любовь Кондрашова, i-deal

79164423486

Москва, Рязанский проспект, 74

18 500 000 ₺

Москва, Рязанский проспект, 74

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

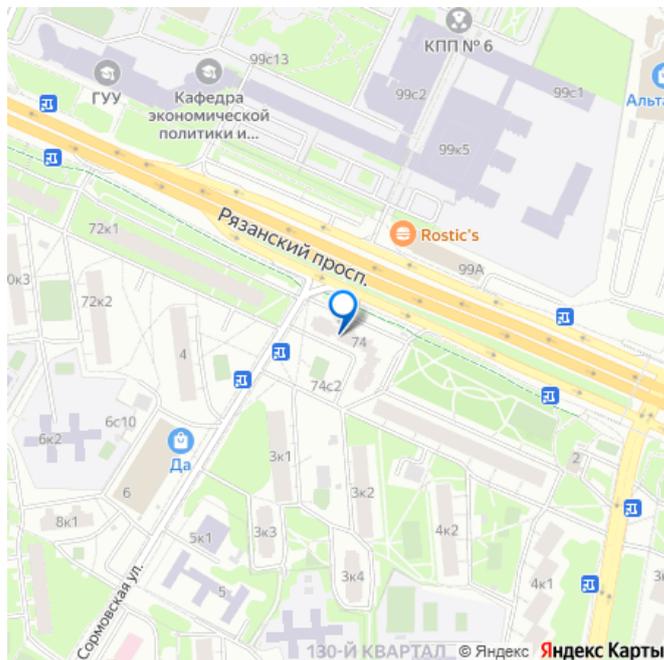
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

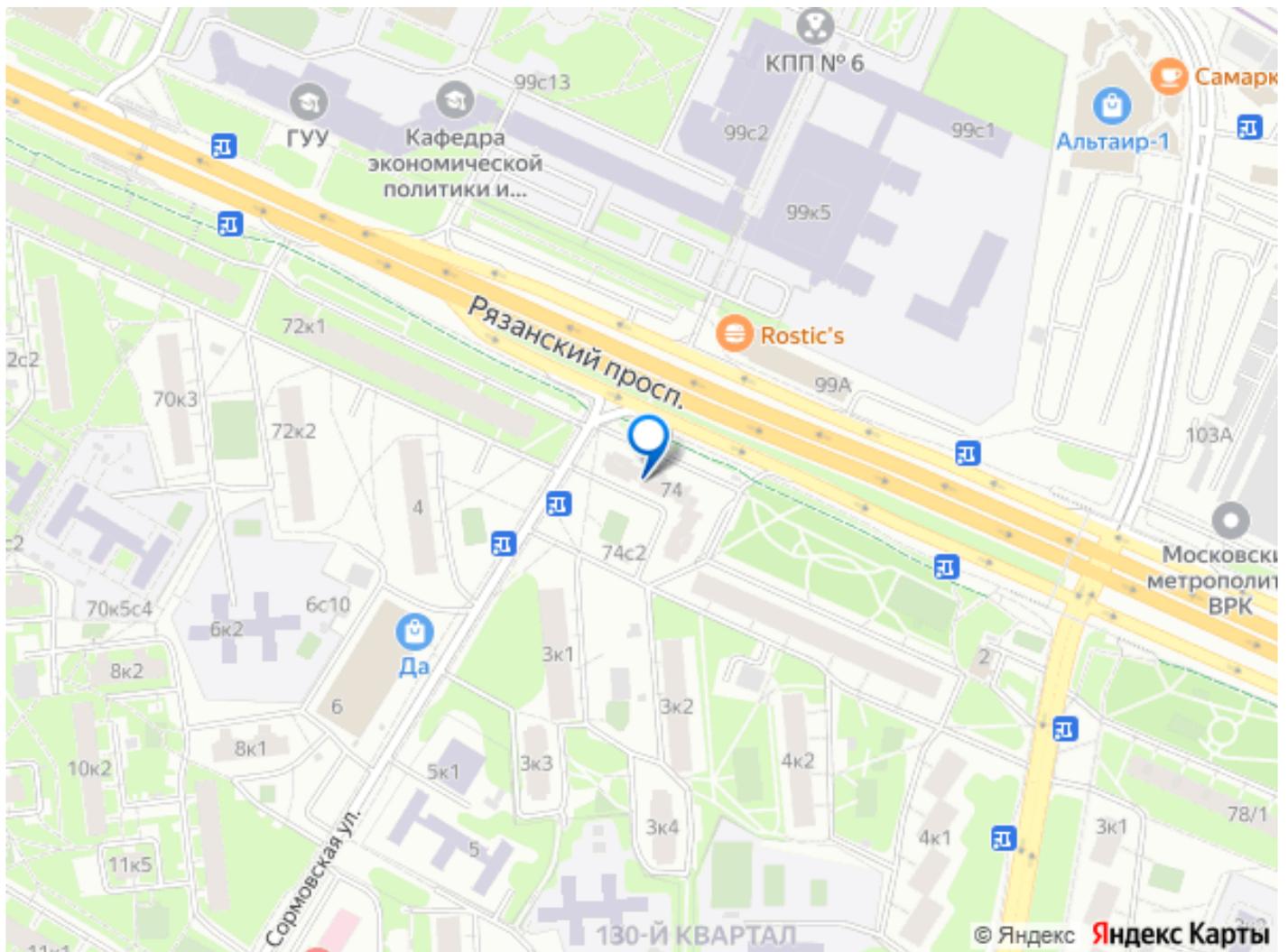
Продаю 2-х комнатную квартиру по адресу: г. Москва, ЮВАО, район Выхино, Рязанский пр-кт, дом 74, 8-ой этаж / 16-ти этажного дома.

1. Дом 1982 года постройки, из облицованной панели небесного цвета, 4-х подъездный. В доме 2 лифта: грузовой и пассажирский. На каждом этаже глубокий тамбур на 4-ре квартиры. Дом под снос не попадает. 2. В доме отопление, канализация, ГВС и ХВС центральные. Плита электрическая. Мусоропровод - есть. 3. Общая площадь - 51 кв.м.; комнаты изолированные 19,0 и 12,0. Кухня 8,5 кв.м. Имеется лоджия. Санузел раздельный. 4. Квартира тёплая, тихая, светлая. Окна во двор, на солнечную сторону.

5. Перепланировок нет. 6. До метро Выхино, до Ж/Д станции МЦД-3 Выхино 550 метров. До метро Юго-восточная 770 метров. 7. В шаговой доступности поликлиника, Диагностический центр 3, две школы (одна из них 1363 входит в топ-20 Московских школ), детский сад, магазины (Перекрёсток, Пятёрочка. Чижик, Магнит и др.). 8. Напротив дома Государственный институт управления. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. 9. Кол-во собственников: 1 чел. АЛЬТЕРНАТИВА.

Поможем в оформлении ипотечного кредита. Благодаря партнёрским отношениям с банками имеем более низкую процентную ставку. Номер объекта: #1/540178/24086





Move.ru - вся недвижимость России