

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:28

Любовь Кондрашова, i-deal

79164423486

Москва, Рязанский проспект, 74

17 200 000 ₺

Москва, Рязанский проспект, 74

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

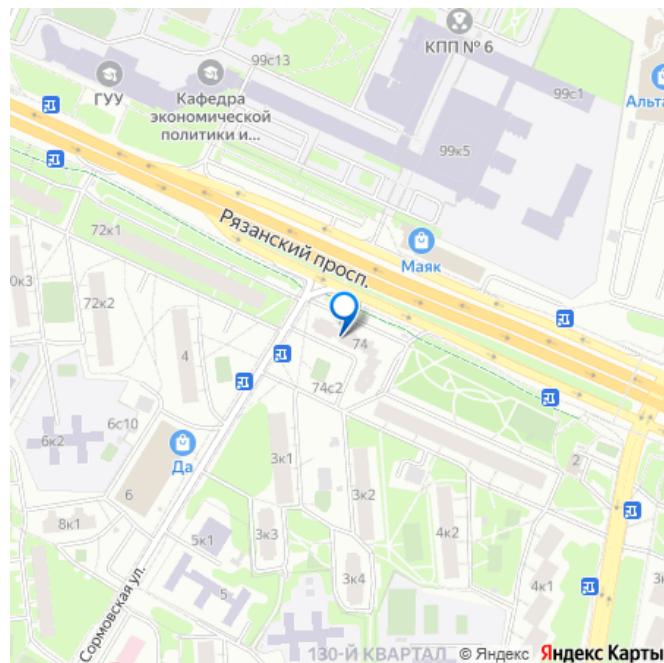
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

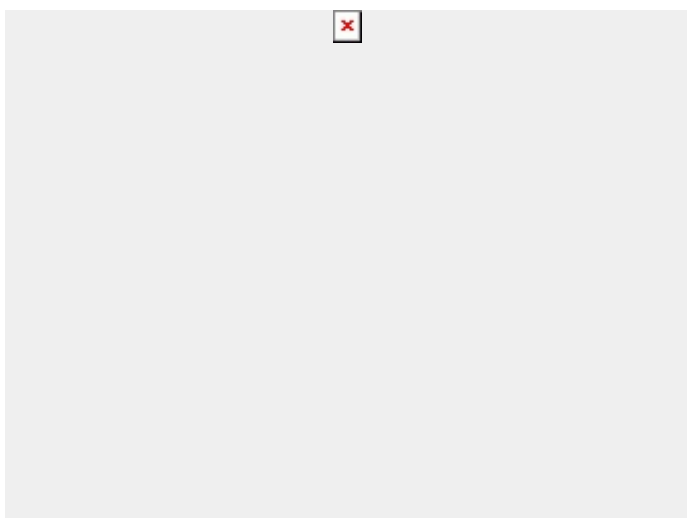
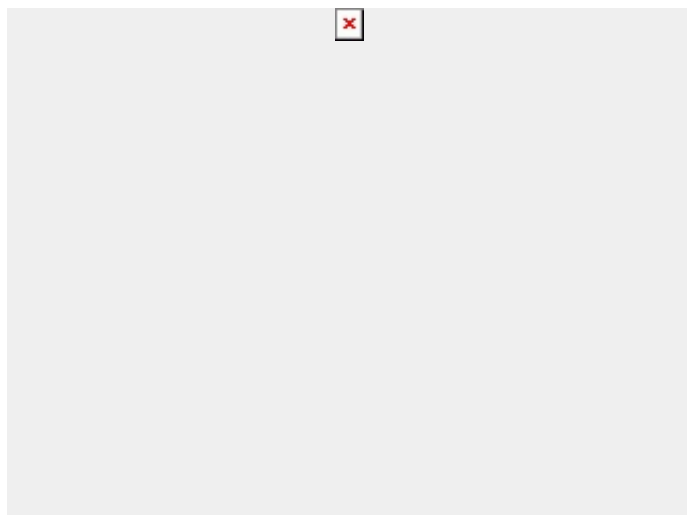
да

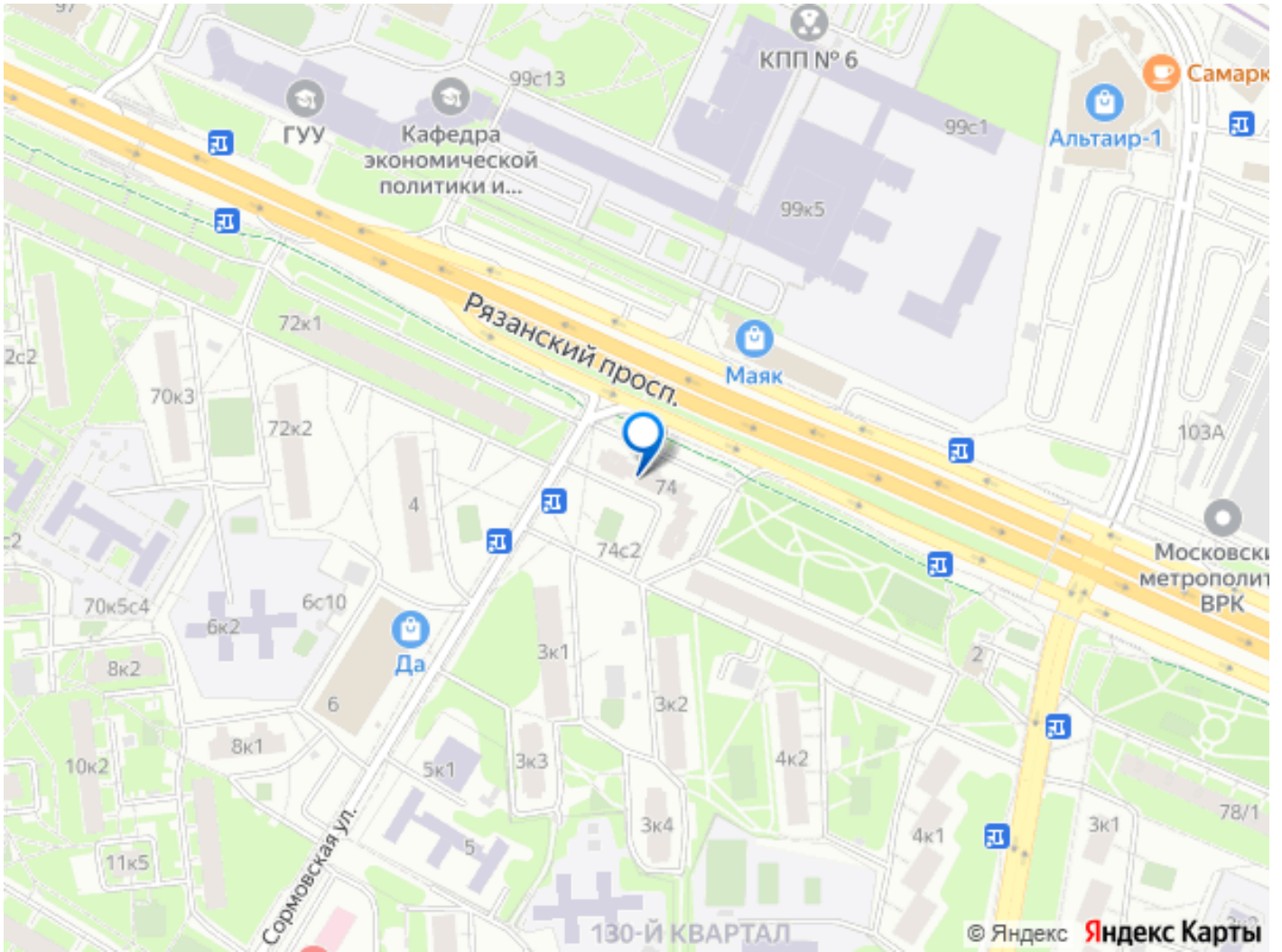
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЗА АЛЬТЕРНАТИВНУЮ КВАРТИРУ ВНЕСЁН
АВАНС !!! ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ, 1. Продаю 2-
х комнатную квартиру по адресу: г. Москва,
ЮВАО, район Выхино, Рязанский пр-кт, дом
74, 8-ой этаж / 16-ти этажного дома. В доме 2
лифта: грузовой и пассажирский. На каждом
этаже глубокий тамбур на 4-ре квартиры.
Дом под снос не попадает. 2. В доме
отопление, канализация, ГВС и ХВС
центральные. Плита электрическая.
Мусоропровод - есть. 3. Общая площадь
квартиры = 51 кв.м. (без учёта лоджии = 3,0
к.вм.); комнаты изолированные 19,0 и 12.
Кухня = 9,0 кв.м. Санузел раздельный. 4.
Квартира тёплая, тихая, светлая. Окна во
двор, на солнечную сторону. 5.
Перепланировок нет. 6. До метро Выхино, до
Ж/Д станции МЦД-3 Выхино 550 метров. До
метро Юго-восточная 770 метров. 7. В
шаговой доступности поликлиника,
Диагностический центр 3, две школы (одна
из них 1363 входит в топ-20 Московских
школ), детский сад, магазины (Перекрёсток,
Пятёрочка. Чижик, Магнит, магазин ДА и
др.). 8. Напротив дома Государственный
институт управления. В шаговой доступности

остановка общественного транспорта. 9. Кол-
во собственников: 1 чел. ```` Номер объекта:
#1/540178/24086





Move.ru - вся недвижимость России