

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:08

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 17:40

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Наметкина, 1

19 500 000 ₹

Москва, улица Наметкина, 1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Наметкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

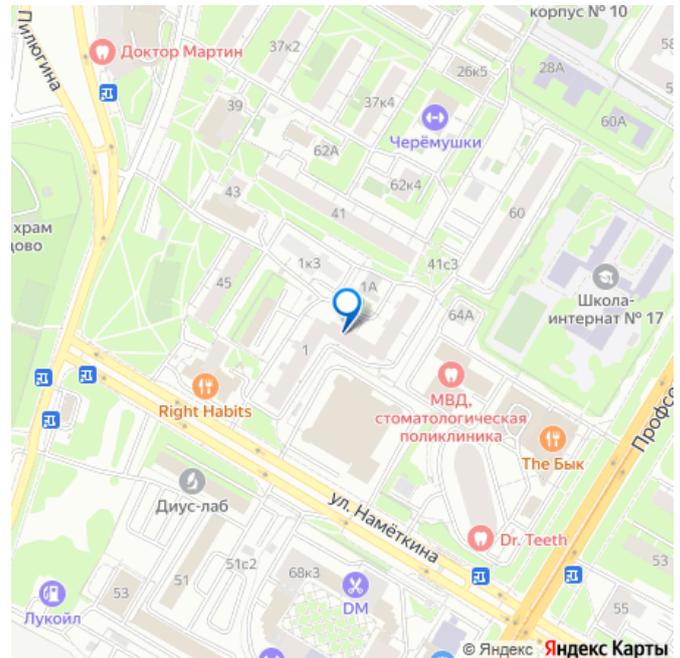
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Код объекта: 2058204. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 51 квадратный метр на десятом этаже семнадцатипятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Москва, улица Намёткина, 1, в прекрасном районе Москвы с отличной транспортной доступностью. Жилая площадь составляет 31 квадратный метр, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 10 квадратных метров станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценный дом, наполненный комфортом и удобствами, необходимый для счастливой и гармоничной жизни. **МОЖНО ЗАЕЗЖАТЬ И ЖИТЬ! ОТДЕЛКА И ИНТЕРЬЕР:**

- Просторная квартира с хорошей планировкой и приятным ремонтом.
- Функциональная ванная комната.
- Кухня оборудована необходимой техникой.

О ДОМЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ:

- Дом панельный с уютной и чистой входной зоной.
- Из окон открывается прекрасный вид.
- Тихие доброжелательные соседи.
- Безопасность жильцов обеспечивается благодаря наличию кодовой двери. Особенностью данного предложения является прекрасно развитая инфраструктура района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и близость необходимых объектов. Для маленьких жителей двора предусмотрены детская и спортивная площадки, где дети могут

безопасно играть и заниматься спортом.

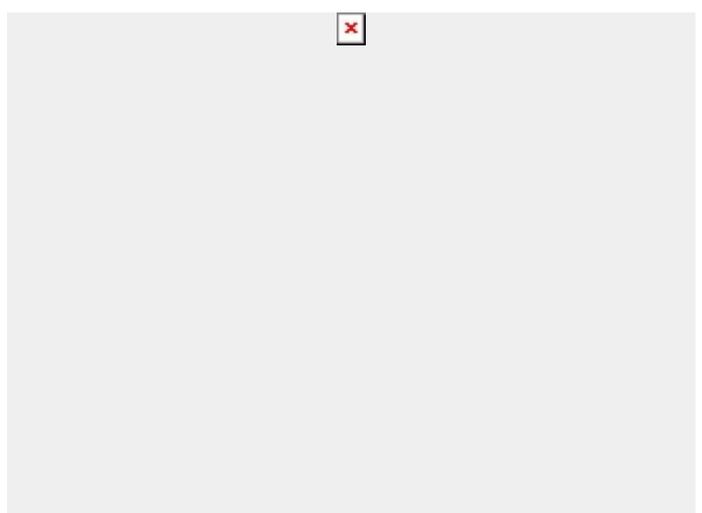
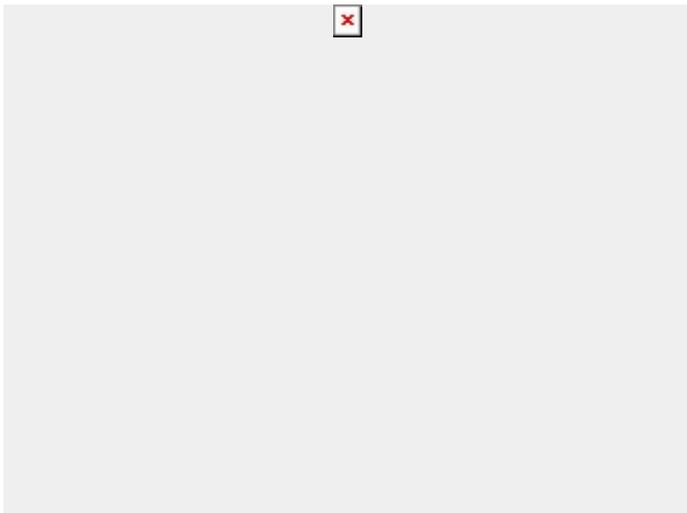
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Расположение дома позволяет быстро добраться до нескольких станций метро: «Новые Черёмушки» всего в 11 минутах ходьбы, «Воронцовская» - в 14 минутах; «Калужская» - в 18 минутах; «Профсоюзная» - в 22 минутах; «Новаторская» - в 26 минутах пешком. Это обеспечивает отличную транспортную доступность и удобство передвижения по городу. **УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:**

- Один собственник.
- Зарегистрированные отсутствуют.
- Квартира без обременений.
- Свободная продажа.
- Мебель и техника остаются.

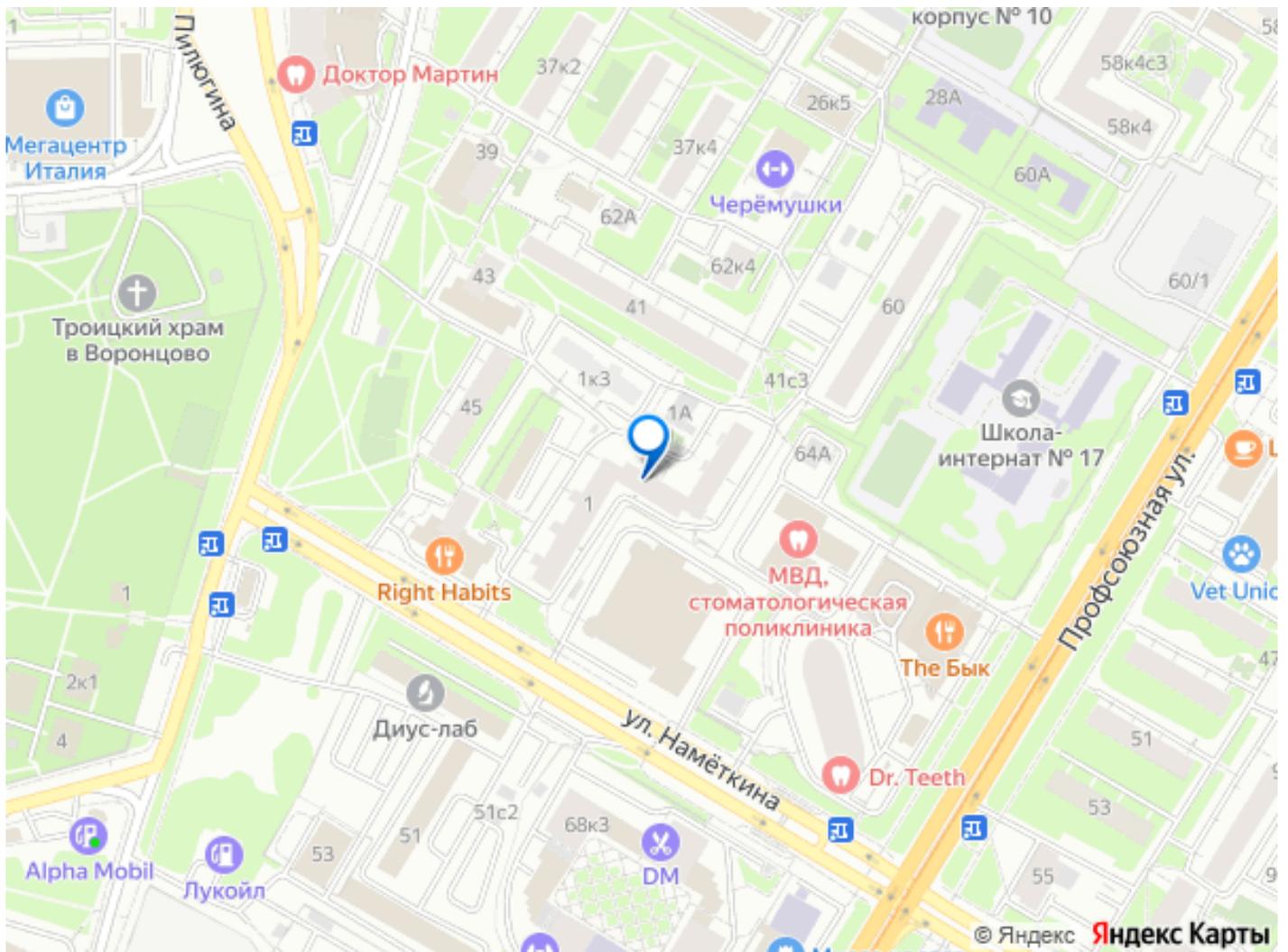
РАБОТА С МИЭЛЬ ВЫГОДНО И НАДЁЖНО:

- Покупателю выдаётся Правовой сертификат.
- Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.)
- Бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.

Звоните организуем просмотр в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России